

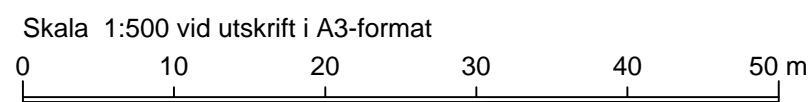
- GRUNDKARTEBETECKNINGAR**
- Kvartersgräns enligt plan
 - Fastighetsgräns/Kvartersgräns
 - Traktgräns
 - Vägkant/gångbanekant
 - Fastighetsbeteckning
 - Bostadshus/uthus
 - Industri-/verksamhets-/offentlig byggnad
 - Gatuhöjd
 - Markhöjd
 - Servitutsområde
 - Ledningsrättsområde

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 15 00
 Koordinatsystem i höjd RH 2000

Upprättad 2021-03-17

Oscar Sandin
 Kart-/GIS-ingenjör

Mätning
 MJ



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Egenskapsgräns och Administrativ gräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap
- GATA Lokalgata
- Kvartersmark
- C Centrum
 - R Besökansläggning

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Bebyggandets omfattning

- Begränsning av markens utnyttjande
- Marken får inte förses med byggnad
- Höjd på byggnader
- Högst nockhöjd i meter

Utförande

Byggnaden ska utformas och utföras så att naturligt översvämande vatten till nivån +49 inte skadar byggnaden

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Administrativa bestämmelser Kvartersmark

- Markreservat
- Underjordiska ledningar
 - Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Administrativa bestämmelser Hela planområdet

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år

- Lagstöd**
- PBL (2010_900) 4kap 5§
 - PBL (2010_900) 4kap 5§
 - PBL (2010_900) 4kap 5§
 - PBL (2010_900) 4kap 5§
 - PBL (2010_900) 4kap 5§

- Lagstöd**
- PBL (2010_900) 4kap 5§
 - PBL (2010_900) 4kap 5§

- Lagstöd**
- PBL (2010_900) 4kap 11§
 - PBL (2010_900) 4kap 11§

- Lagstöd**
- PBL (2010_900) 4kap 6§

- PBL (2010_900) 4kap 21§

Detailplan för		Samrådshandling	
Hallsbergs centrum 1:2 m.fl.		Beslutsdatum	Instans
Hallsbergs kommun, Örebro län		2021-05-24	KSAU
Upprättad 2021-05-05		Antagande	KS
Jessica Bäckman Planarkitekt		Laga kraft	
Johannes Ludvigsson Plan- och geodatachef			
		20/KS/109	