

# Detailplan för del av Rala industriområde etapp 2

fastigheterna Vissberga 8:2 och 11:3 m.fl.  
i Hallsberg, Hallsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Hallsbergs kommun på digital printhäpplan vilken framställs i samarbete mellan teknik- och planförvaltningen och Metria Hallsberg. Kartan är ej utförd och kompletterad år 2011.

Hallsberg 2011-12-06

Beatrice Arvidson  
Planeringsarkitekt

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast anväven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

- Detaljplanegräns 3 meter utifrån planområdet
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- INFART Infallstråk
- INDUSTRIGATA Industritrafik
- NATUR Naturområde, allmän skyddsområde för allmänna underjordiska ledningar

#### Kvartermark

- E Tekniska anläggningar
- JHK Småindustri, handel och kontor

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- I Marken får inte byggas
- Y Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
- Marken skall vara tillgänglig för urfart från angränsande fastigheter

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utförning Högsta byggnadshöjd i meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandelid
- Genomförandeliden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kv Traktgräns
- VISSBERGA 113 Fastighetsgräns
- SANTELICHTAN Gatumarm
- Bostadshus resp uthus
- Häck
- Staket
- Stodmur
- Skärmark
- Slätt
- Trappa
- Aker, haugmark
- Gångstig
- Gata
- Kansten
- Brunn, belysningsstolpe
- Agroskapsgräns
- Nivåkurvor
- Avvägvd höjd
- Runnålspunkt
- 0,0
- +

### KARTEDECLARATION FÖR GRUNDKARTA ENLIGT HMK-KA

Koordinatsystem i plan: RT R07 2.5g V 0-15  
Koordinatsystem i höjd: RH 70  
Ursprung: Fotogrammetrisk karta framställd från flygning på 950 m höjd, utthning ur kartbas.  
Standard: Imrethall =2, Iggessnoggrannhet =2, aktualitet =1  
Hallsberg 2011-09-05

Roger Forsberg  
Mättningsingenjör

### UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
  - planenkarta med bestämmelser och illustration
  - planbeskrivning
  - genomförandebeskrivning
  - fastighetsförteckning
  - uttalande 2012-02-29 med redogörelse för inkomna synpunkter

Övrigt:  
Plänen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL).  
Planavgränsning enligt 11 kap 5 § PBL, skall tas ut.  
Dnr TRN 2011177  
Antagen av kommunfullmäktige 2012-04-02  
Laga kraft 2012-05-07



Laga karta



Illustration Området kan illustreras på olika sätt, här redovisas ett.

Skala 1:2000  
0 50 100 150 200 m