



Laga Karta



Illustration

Skala 1:1000  
0 10 20 30 40 50 100 m

Området kan utformas på olika sätt, här illustreras ett.

## Detailplan för del av fastigheten Kopparslagaren 3 m fl i Halsbergs, Halsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Halsbergs kommun på digital primärkarta vilken framställs i samarbete mellan miljö- och teknikavdelningen och Mera Halsbergs  
Kartan är ajourförd och kompletterad 2006

Halsbergs 2006-05-22

Hans Lindberg  
Stadsarkitekt

Mona Braahen  
Planarkitekt

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nästanstämde beteckningar. Endast angiven avvikning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Delgränslinje 3 meter utanför planområdet
  - Avvikningsgräns
  - Egenskapsgräns
- KVARTERSMÅRK**
- B  
Bostäder
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
  - Marken får endast bebyggas med uthus

**UTNYTTJANDE**  
Utnyttjandegrad  
e<sub>z</sub> 24 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

**PLACERING, UTFÖRNING, UTFÖRANDE**  
Högsta antal våningar

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
Genomför andelid  
Genomförandelen är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

### UPPLYSNINGAR

Till planen hör:  
- planarkarta med bestämmelser och illustration  
- planbeskrivning  
- fastighetsbeskrivning  
- fastighetsbeteckning  
- utlåtande med redogörelse för rikomna synpunkter

Övrigt:  
Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL).  
Planavgift enligt 11 kap 5 § PBL skall tas ut.  
Dnr KS 51/2005

Antagen av kommunfullmäktige 2006-2-04.  
Laga kraft 2007-11-29

### KARTEKLARATION FÖR GRUNDKARTA ENLIGT HMK-KA

Koordinatsystem i plan RT 807 Z5 v 0-75  
Koordinatsystem i höjd RH 70

Ursprung  
Fotogrammetrisk karta i skala 1:500

Fotogrammetrisk karta i skala 1:500  
med redovisning av insiv eller täcksprågsanläggning

Kvalitet:  
Fotogrammetrisk framställd från flygning på 950 m höjd, vridning ur karthöjs

Intervall -2; våningsplaner -2; skärare -1

Halsbergs 2006-05-19

Roger Forsberg  
Mätningssuppleant

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kv-traktersgräns
- Fastighetsgräns
- Kopparslagarens fastighetsbeteckning
- Allmän
- Gårdsgräns
- Bostadshus resp uthus
- Heck
- Slaket
- Stenmur
- Skärmått
- Sätt
- Trappa
- Träd
- Gångstig
- Gata
- Kansten
- Brun, bebyggingsstolpe
- Ägdesgräns
- Väskivör
- Avvärd höjd
- Rändspår