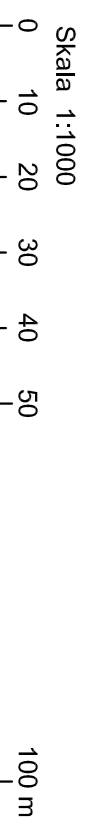


Laga karta



HALLSBERGS CENTRUM

Sotra Allen

P-PLATS

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK

HALLSBERGS-FALLA

# Detailplan för Ett område söder och öster om Konsum

del av fastigheterna Hallsbergs centrum 1:4  
och Mejeriet 2 m.fl. i Hallsberg,  
Hallsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Hallsbergs kommun på digital primärkarta vilken framställts  
i samarbete mellan teknik- och planförvaltningen och Metra Hallsberg.  
Kartan är ajourförd och kompletterad 2012.

Hallsberg 2013-03-11

Hans Lindberg  
Stadsarkitekt

Mona Braathen  
Fysisk planerare

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven  
användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela  
området.

### GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser

- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
- LOKALGATA: Lokaltrafik
- P-PLATS: Parkering
- PARK: Park

#### Kvartersmark

- B: Bostäder
- C: Kyrka
- S: Skola/förskola

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Utformning

- ◇00: Högstä byggnadshöjd i meter
- I: Högstä antal våningar
- II: Högstä antal våningar
- V: Vind får inredas

#### Byggnadsteknik

- b: Endast källarlösa hus
- b: Sockel eller någon byggnadsdel som kan skadas av vatten får ej ligga lägre än +48,65

### STÖRNINGSKYDD

Tätt insynskydd skall anordnas till angiven höjd i meter

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### UPPLYSNINGAR

Till planen hör:

- planbeskrivning med genomförandefigurer
- plankartan med bestämmelser
- illustrationskarta
- gränsprefekterad med karta
- samrådsredovisning

Övrigt:

Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen  
(PBL 2010:300), 12 kap 9 § PBL skall inte tas ut.  
Planavgränsning enligt 2013-03-25  
Laga kraft 2013-04-26

Dnr TPN 2012/251

Ansökan nr 2013-04-25

Laga kraft 2013-04-26

### KARTEKLARATION FÖR GRUNDKARTA ENLIGT HMK-KA

Koordinatsystem i plan: RT 900 2:59 U-0-15  
Koordinatsystem i höjd: RT 90  
Förspänning:  
Ej genomräddat karta framställt från flygning  
på 600 m höjd, utvärdering av kartans  
Snittskala = 2, lägesnoggrannhet = 2, aktualitet = 1  
Hallsberg 2012-10-03

Par-Ake Jurestrog  
Mätningstjänst

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Kv: Traktgräns
- Fas: Fasgräns
- Fas: Fasgräns
- Tr: Traktgräns
- Ca: Gatunamn
- B: Bostadshus resp uthus
- H: Häck
- S: Sikkel
- St: Stenmur
- Sk: Skärmåsk
- Sl: Slätt
- T: Trappa
- A: Åker, hagmark
- G: Gångstig
- G: Gata
- K: Känsten
- B: Brun, belysningsstolpe
- A: Agnsgräns
- N: Nivåkurvor
- A: Avvägd höjd
- R: Rumspunkt

00.0