

Detaljplan för del av Kv Harven (Träffen) fastigheterna Harven 2 och 3 i Hallsberg, Hallsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Hallsbergs kommun på digital primärkarta vilken framställts i samarbete mellan miljö- och teknikförvaltningen och Metria Hallsberg. Kartan är ajoudförd och kompletterad 2011.

Hallsberg 2011-04-26

Hans Lindberg
Stadsarkitekt

Mona Braathen
Fysisk planerare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

	Detaljplanegräns 3 m utanför planområdet
	Användningsgräns
	Utgående Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

	Bostäder
	Omsorg, dagcentral, skola och kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
	Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

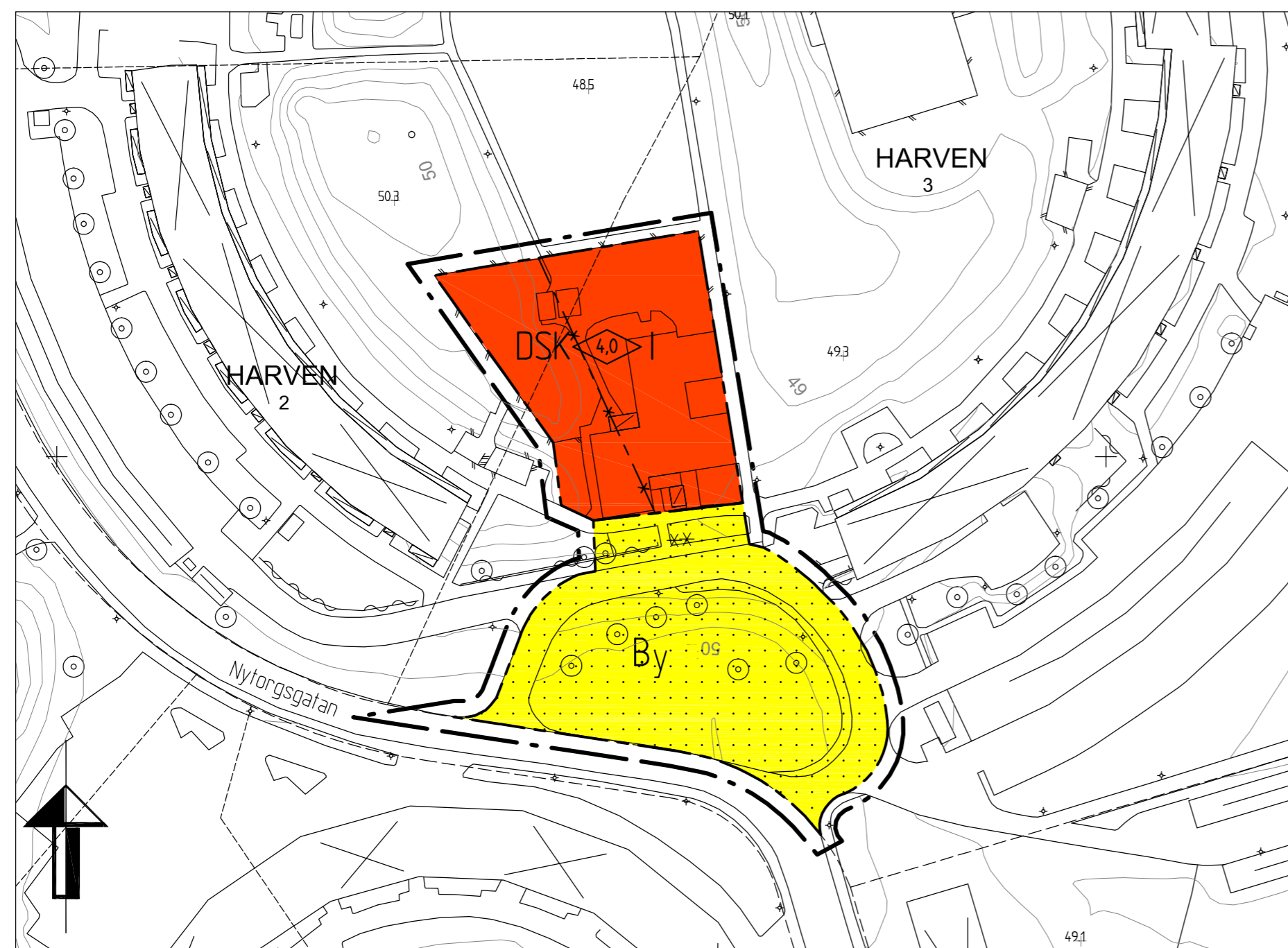
Till planen hör:

- plankarta med bestämmelser och illustration
- planbeskrivning
- fastighetsförteckning
- utlåtande 2011-06-13 med redogörelse för inkomna synpunkter

Övrigt:

I detaljplanen föreslås att planavgift enligt 11 kap 5 § Plan- och bygglagen skall erläggas enligt den av kommunfullmäktige beslutade taxan i samband med beslut om lov eller förhandsbesked.

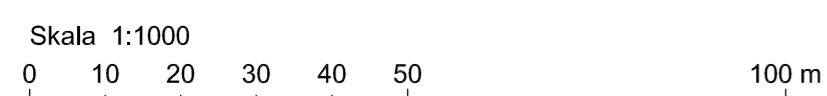
Dnr TPN 2011 / 60
Antagen av kommunstyrelsen 2011-09-06
Laga kraft 2011-09-28



Laga karta



Illustrationskarta. Originalhandling ritad i A2 format och skala 1:1000. Förminskad ritning hänvisas till skalstock



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Kv Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Gatunamn
	Bostadshus resp uthus
	Häck
	Staket
	Stödmur
	Skärmtak
	Slänt
	Trappa
	Åker, hagmark
	Gångstig
	Gata
	Kantsten
	Brunn, belysningsstolpe
	Ägoslagsgräns
	Nivåkurvor
	Avvägd höjd
	Rutnätspunkt

KARTDEKLARATION FÖR GRUNDKARTA ENLIGT HMK-KA

Koordinatsystem i plan: RT R07 2,5g V 0-15

Koordinatsystem i höjd: RH 70

Ursprung:

Fotogrammetrisk karta framställd från flygning på 950 m höjd, utritning ur kartbas.

Standard:

Innehåll =2, lägesnoggrannhet =2, aktualitet =1

Hallsberg 2011-04-15

Roger Forsberg
Mätningingenjör