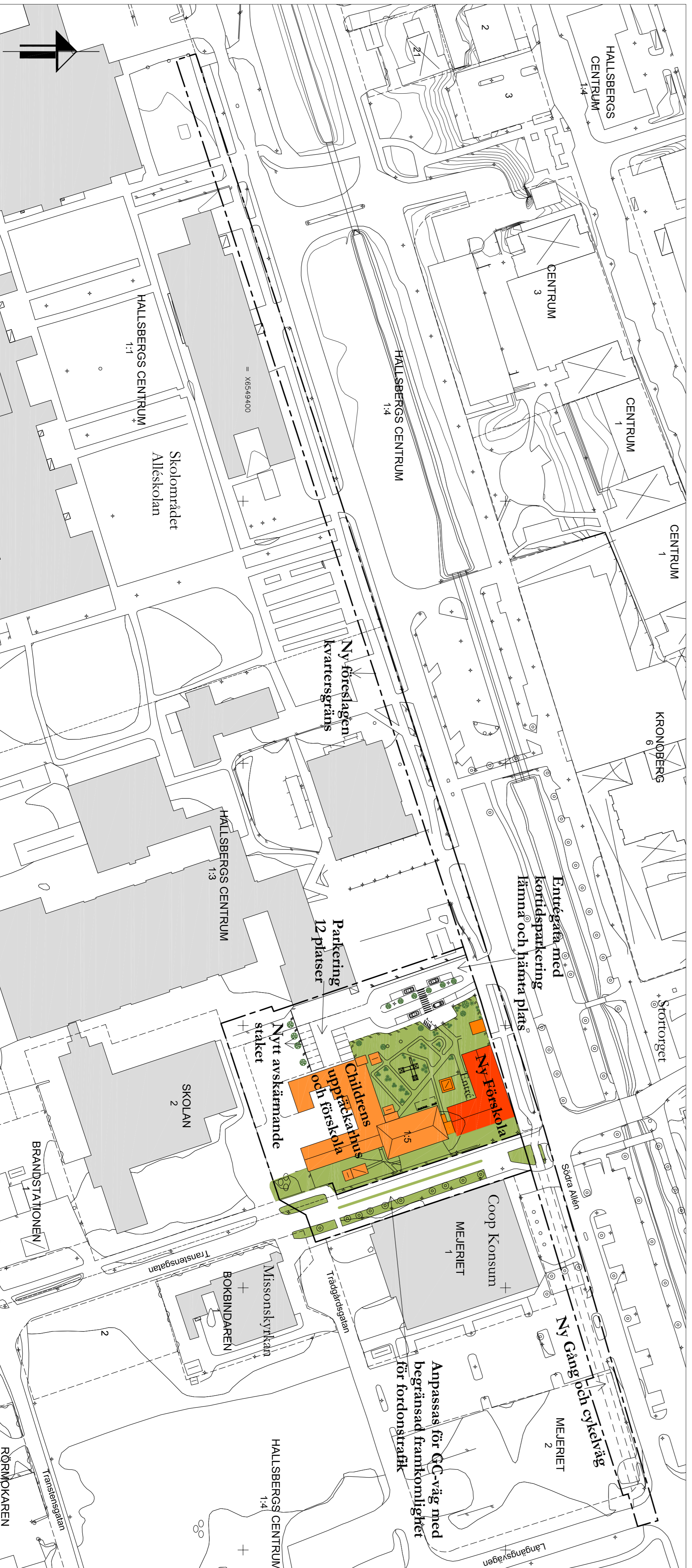




Laga karta



Illustrationskarta. Området kan illustreras på olika sätt, här visas ett.

Skala 1:1000  
0 10 20 30 40 50  
100 m  
Originalhandling ritad i A1 format och skala 1:1000. Förminskad ritning, hänvisas till skisstock.

## Detailplan för del av

# Kv Brandstationen

fastigheterna Hallsbergs centrum 1:5 m fl  
i Hallsberg, Hallsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Hallsbergs kommun på digital primärkartan vilken framställts i samarbete mellan miljö- och teknikförvaltningen och Metria Hallsberg. Kartan är ajourfordrad och kompletterad 2011.

Hallsberg 2011-08-16

Hans Lindberg Mona Braathen Beatrice Arvidson  
Stadsarkitekt Fysisk planerare Planeringsarkitekt

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med redovisade beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

Detailplanegräns 3 meter utifrån planområdet  
Användningsgräns  
Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser  
LOKALGATA Lokaltjänst  
PARK Park, fordonsstråk inryms endast i den utsträckning som behövs för att nå fastigheten inom området  
Kvartersmark Skola, kontor, handel och småindustri som inte är stödande för omgivningen

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas  
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utförning Högsta bygghöjd i meter  
Lägstä respektivt högsta antal våningar  
Byggnadsteknik Endast källarläsa hus  
b

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandelid  
Genomförandelid är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### UPPLYSNINGAR

Till planen hör:  
- planarkena med bestämmelser och illustration  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning  
- fastighetsindelning  
- utlåtande 2011-10-28 med redogörelse för inkomna synpunkter  
Övrigt:  
Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL).  
Planavgräns enligt 11 kap 5 § PBL skall enligt Drv TPN 2011/161  
Anslagen av kommunfullmäktige 2011-12-12  
Laga kraft 2012-01-12

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Kv Trädgårns  
Fastighetsgräns  
Fasighetsbeteckning  
Södra Allen  
Gästugum  
Bostadshus resp urhus  
Verksamhetsbyggnad  
Skärmärk  
Staket  
Stödmur  
Häck  
Slätt  
Trappa  
Åker, hagmark  
Gästing  
Gata  
Brunn, belysningsstolpe  
Agostalsgräns  
Nivåkur  
Avvägd höjd  
Rutningspunkt  
Lövtärd ej detaljmått

KARTEKLARATION FÖR  
GRUNDKARTAN ENLIGT HK-KA  
Koordinatsystem I-län: RT 907 2.5g V-0-15  
Koordinatsystem i höjd: RH 70  
Ursprung:  
Fotogrammetrisk karta framställd från flygning på 950 m höjd, utgivning ur kartbas.  
Standard:  
Innehåll =2, ligesningsprogrammet =2, aktualitet =1  
Hallsberg 2011-08-16  
Roger Forsberg  
Mätningssingelör