



Drift-och servicenämnden

Tid

08:30-12:00

Plats

KC Sottern, Kommunhuset Hallsberg

Beslutande ledamöter

Gösta Hedlund (C)
Veronica Wallgren (S), vice ordförande
Jimmy Olsson (SD), 2:e vice ordförande
Lillemor Pettersson (S)
Toni Blanksvärd (S)
Thomas Larsson (S)
Gert Öhlin (L)
Andreas Zakrisson (M)
Anders Karlsson (M)
Markus Eriksson Nordkvist (MP)
Dan Fredriksson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Birgitta Kumblad (S)
Christian Selg Enander (S)
Hans Palmqvist (S)
Magnus Fahlström (S)
Sverker Dahlander (C)
Andreas Glad (KD)
Malin Sundh (M)
Gustav Strömberg (M)
Simon Wimell (V)
Pierre Weigl (SD)
Johnny Ring (SD)

Övriga

Magnus Ribbing, Förvaltningschef DOS
Malin Eliasson, Ekonom
Susanne Naeslund, Sekreterare
Amel Hadzic, Byggnadsinspektör
Åsa Gunnarsson, Bygglovschef
Haris Akbari, Byggnadsinspektör
Erika Andersson, Miljöchef
Suzana Madzo, VA-ingenjör
Fredrik Boström, Teknisk chef
Jimmy Sander, Fastighetschef



1 – Sammanträdet inledning

Föredragande Gösta Hedlund 08:30

Ärendebeskrivning

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Anmälan om jäv
4. Tjänstgörande ersättare
5. Val av justerare



2 - Förhandsbesked för nybyggnad av snabbladdningsanläggning för elektriska lastbilar, Ulvsätter 2:4 och 2:11 (23/DOS/18)

Föredragande Amel Hadzic och Åsa Gunnarsson 08:33

Ärendebeskrivning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av snabbladdningsanläggning för elektriska lastbilar på fastigheterna Ulvsätter 2:4 och Ulvsätter 2:11, som ligger efter Tälleleden, ca 3 km väster om centrala Hallsberg.

Fastigheterna ligger inom industriområde som är detaljplanerat.

Berörda grannar och sakägare har fått möjlighet att yttra sig i ärendet.

Drift- och serviceförvaltningen gör bedömningen att ett positivt förhandsbesked kan meddelas på fastigheterna Ulvsätter 2:4 och Ulvsätter 2:11 för den aktuella åtgärden.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden beslutar med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL) att bevilja förhandsbesked för nybyggnad av snabbladdningsanläggning för elektriska lastbilar på fastigheterna Ulvsätter 2:4 och Ulvsätter 2:11 i enlighet med bifogat beslutsunderlag och följande villkor:

1. Snabbladdningsanläggningens utformning och anpassningen till omgivningen med hänsyn till kraven enligt 8 kap PBL ska prövas i bygglovet.
2. Vid bygglovsprövning ska yttrande från Hallsbergs kommun avseende tillfartsväg beaktas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse ULVSÄTTER 2_4 och ULVSÄTTER 2_11, 3
- Bilaga 1 ULVSÄTTER 2_4 och 2_11 Ansökan
- Bilaga 2 ULVSÄTTER 2_4 och 2_11 Situationsplan
- Bilaga 3 ULVSÄTTER 2_4 och 2_11 yttrande Planenheten
- Bilaga 4 ULVSÄTTER 2_4 och 2_11 yttrande Hallsbergs kommun
- Bilaga 5, yttrande Trafikverket
- Bilaga 6 ULVSÄTTER 2_4 och 2_11 Orienterande karta
- Bilaga 7, Yttrande sökande
- Bilaga 8, Bemötande från sökande på Trafikverkets yttrande



3 - Vägrat slutbesked för ombyggnation av flerbostadshus på fastigheten Kronan 6 (23/DOS/18)

*Föredragande Haris Akbari och Åsa
Gunnarsson 08:45*

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för ombyggnation av flerbostadshus på fastigheten Kronan 6 inkom 14 januari 2021. Ansökan avser ombyggnation av fyra lägenheter i bottenvåning och en lägenhet i suterrängvåning i flerbostadshus. Handlingarna som ligger till grund för bygglovsbeslutet redovisar en invändig rumshöjd på 2,40 meter.

Under slutsamrådet på fastigheten Kronan 6 den 28 september 2022 konstaterades att rumshöjden i lägenheten i suterrängvåning avvek mot redovisade rumshöjder i beviljat bygglov.

Bygglovsenheten bedömer att undantag inte kan göras avseende den låga rumshöjden, och föreslår därför att drift- och servicenämnden inte ska ge slutbesked för den berörda lägenheten.

När sökande får beslutet om vägrat slutbesked, kommer de ha möjlighet att överklaga beslutet till en högre instans.

Förslag till beslut

Drift- och Servicenämnden beslutar med stöd av 10 kap 34 § 1. § plan- och bygglagen (2010:900) att inte ge slutbesked för den berörda lägenheten, då utförandet avviker från det beviljade bygglovet och startbeskedet och lägenheten inte uppfyller det tekniska egenskapskravet avseende rumshöjden.

Beslutsunderlag

- Kronan 6 tjänsteskrivelse, 4
- Yttrande Kronan 6
- Kronan 6 Barnkonsekvensanalys
- Bilaga 1 Kronan 6 Ansökan
- Bilaga 2 Kronan 6 Bygglov
- Bilaga 3 Kronan 6 startbesked
- Bilaga 4 Kronan 6 Protokoll slutsamråd
- Bilaga 5 Kronan 6 Slutbesked
- Bilaga 6 Kronan 6 E-post till byggherren
- Bilaga 7 Kronan 6 yttrande
- Bilaga 8 Kronan 6 e-postsvar ut
- Bilaga 9 Kronan 6 Situationsplan
- Bilaga 10 Kronan 6 Principsektion
- Bilaga 11 Kronan 6 Planritning botten
- Bilaga 12 Kronan 6 Plan suterrängvåning
- Bilaga 13 Kronan 6 Orienteringskarta



4 - Miljö taxa 2024, revidering (23/Dos/19)

Föredragande Erika Andersson 08:55

Ärendebeskrivning

Förvaltningen föreslår att Drift- och servicenämndens taxa ändras så att avgifter för planerad livsmedelskontroll från och med den 1 januari 2024 debiteras efter att kontroll har utförts, i stället för som tidigare via årliga kontrollavgifter. Förvaltningen föreslår att ändringarna i taxan beslutas av kommunfullmäktige, medan den årliga prisjusteringen av timavgifterna kommer att göras av Drift- och servicenämnden innan årsskiftet 2023/2024. Timavgifterna i det nya förslaget till taxa är därav fortfarande de för 2023 gällande avgifterna och ej än justerade för 2024.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden beslutar att:

1. överlämna taxa enligt livsmedelslagen, miljöbalken, lagen om foder och animaliska biprodukter, strålskyddslagen och lagen om sprängämnesprekursorer till kommunfullmäktige för beslut,
2. föreslå kommunfullmäktige att ändringar ska träda i kraft 2024-01-01.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse revidering av taxa 2024 miljö Hallsberg
- Jämförelse taxa 2023 och ny taxa 2024_Hallsberg_230918
- Förslag till taxa enligt livsmedelslagen, miljöbalken, lagen om animaliska biprodukter, strålskyddslagen och lagen om sprängämnesprekursorer 2024_Hallsberg_230918



5 - Anmälningssärenden/klagomål Miljö (23/DOS/19)

Föredragande Erika Andersson 09:05

Ärendebeskrivning

Drift- och serviceförvaltningen informerar Drift- och servicenämnden om öppna anmälningssärenden (klagomål) enligt Miljöbalken. Informationen redovisas med hänvisning till nämndens årliga planering.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse_öppna anmälningssärenden_klagomål_Hallsberg_DOS 230927
- Öppna anmälningssärenden_klagomål_Hallsberg_DOS230927



6 - VA-taxa 2024 (23/DOS/63)

*Föredragande Suzana Madzo och
Fredrik Boström 09:15*

Ärendebeskrivning

Anläggningsavgifter är en engångsavgift för att täcka kostnader för att ordna allmän VA-anläggning. Anläggningsavgifternas priser har beslutats den 2010-11-15 och är därefter indexreglerade två gånger med 3 % 2021 och 15 % 2022.

Ett förslag till reviderad VA-taxa har tagits fram. I förslaget indexregleras anläggningsavgifterna med sex procent i paragraf 5 och 6.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner informationen om Va-taxa 2024 och överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för vidare behandling och beslut.

Taxa för anläggningsavgifter §5 och §6 indexregleras med 6 procent och gäller från den 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse VA taxa_2024 2023-09-08
- Förslag till Va-taxa 2024 pdf
- Indexreglering VA-taxan 2024
- Typhus A och B 2021-2023



7 - Delårsrapport 2023 (22/DOS/87)

*Föredragande Malin Eliasson och
Magnus Ribbing 09:55*

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har tillsammans med förvaltningen upprättat en delårsrapport per den sista augusti 2023.

Förvaltningens ekonom föredrar ärendet tillsammans med förvaltningschefen.

Totalt prognosticerar drift- och service ett underskott på 2 000 tkr vid årets slut.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner redovisningen

Beslutsunderlag

- Delårsrapport 2023 ver 2



8 - Internkontroll uppföljning delår 2023 (22/DOS/87)

Föredragande Susanne Naeslund 10:1

Ärendebeskrivning

Enligt reglementet syftar den interna kontrollen till att verksamheten på ett effektivt sätt bedrivs utifrån fastställda mål och fattade beslut. Den syftar även till att kvalitetssäkra den ekonomiska redovisningen och redovisningen av verksamhetsmått och nyckeltal, det vill säga skydda mot fel och oegentligheter.

Internkontrollplan för 2023 har tagits fram. Nu redovisas en delårsuppföljning av den interna kontrollen.

Nämndsekreteraren föredrar ärendet.

I systemet Stratsys har det hänt något så att ordningen och numreringen blivit omkastad, uppföljningen i kontrollerna stämmer dock.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner redovisningen

Beslutsunderlag

- Internkontrollrapport uppföljning delår 2023, ver 1



9 - Kvartalsrapport 2, sjukfrånvaro (23/DOS/24)

Föredragande Magnus Ribbing 10:25

Ärendebeskrivning

Det finns ett övergripande uppdrag för förvaltningarna att fortsätta jobba med att försöka få ner sjukfrånvaron. Nämnden följer sjukfrånvaron i drift- och serviceförvaltningen genom att den redovisas kvartalsvis.

Förvaltningschefen föredrar ärendet.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner redovisningen

Beslutsunderlag

- Sjukfrånvaro DOS april 2023
- Sjukfrånvaro DOS maj 2023
- Sjukfrånvaro DOS juni 2023



10 - Förvaltningschefen informerar (23/DOS/25)

*Föredragande Magnus Ribbing, Jimm,
Sander och Fredrik Boström 10:30*

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen ger bland annat muntlig information om:

- hur förvaltningen arbetat vid översvämningarna i augusti, en rapport har skrivits.

Även fastighetschef och teknisk chef ger information.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner informationen.



11 – Meddelanden till nämnden

Ärendet i korthet

Redovisning av ett urval inkomna respektive upprättade handlingar och statistik

Förslag till beslut

Drift- och servicenämndens beredningsutskott godkänner redovisningen

Anmälningar

- /DOS/2345887 23/DOS/52-17 Regional vattenförsörjningsplan för Örebro län 2023-2027
- /DOS/2346043 23/DOS/18-32 Överklagan beslut §59, Sköllersta 2:27
- /DOS/2346057 /DOS/2346057 Beslut 403-1560-2023
- /DOS/2346048 23/DOS/29-9 Beslut gällande Nybble 1:24, M 3106-23
- /DOS/2346177 23/DOS/18-33 Statistik antal samtal bygglovs telefontid juni 2023
- /DOS/2346179 23/DOS/18-34 Volymmått bygglov tom juni
- /DOS/2346186 /DOS/2346186 Beslut i ärende 403-3411-2023 angående bygglov för nybyggnad av garage, Sköllersta 1:253
- /DOS/2346027 23/DOS/44-10 Recipientkontroll och åtgärdsarbete 2022
- /DOS/2346312 23/DOS/19-21 Brev från Nacka tingsrätt i M 3106-23
- /DOS/2346899 23/DOS/44-11 Protokoll årsmöte MSV
- /DOS/2346898 23/DOS/44-12 Bilaga protokoll årsmöte MSV
- /DOS/2346945 23/DOS/18-35 Statistik telefontid augusti 2023
- /DOS/2347018 23/DOS/18-36 Volymmått Hallsberg
- /DOS/2345825 /DOS/2345825 Nacka TR P 3731-23 Dom 2023-06-13-13, Hjortkvarn 1:12



12 - Redovisning av delegationsbeslut (23/DOS/17)

Ärendebeskrivning

Drift- och servicenämnden har beslutat om delegationsordningar för nämndens verksamhet. Det är flera olika aktiviteter, myndighetsutövning, som genomförs i verksamheterna på delegation från nämnden. Delegationsbesluten skall anmälas till Drift- och servicenämnden vid närmast följande sammanträde.

Delegationsbeslut under perioden 2023-05-30 - 2023-09-05 redovisas genom att listor delges nämnden.

Förslag till beslut

Drift- och servicenämnden godkänner redovisningen

Beslutsunderlag

- Redovisning av delegationsbeslut till nämnden



13 - Övriga ärenden (23/DOS/25)

Ärendebeskrivning

Verksamhetsbesök för nämnden kommer att genomföras under hösten vid:

- KTH samma dag som nämndmötet den 25 oktober, mellan kl.13-15.
- Åkerön samma dag som nämndmötet den 20 december, mellan kl.13-15.



14 – Mötets avslutande