



Kommunstyrelsen

Tid

15:00-16:00

Plats

Digitalt via Teams/Sottern, kommunhuset
Hallsberg

Beslutande ledamöter

Magnus Andersson (S)
Ulf Ström (S), vice ordförande
Ulrika Björklund (M), 2:e vice ordförande
Siw Lunander (S)
Conny Larsson (S)
Theres Andersson (S)
Christina Johansson (S)
Tryggve Thyresson (V)
Andreas Tranderyd (MP)
Anders Lycketeg (C)
Lennart Pettersson (M)
Martin Pettersson (KD)
Erik Storsveden (L)
Jimmy Olsson (SD)
Oscar Lundqvist (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Hans Karlsson (S)
Thomas Larsson (S)
Birgitta Kumblad (S)
Christel Forsberg (S)
Christian Selg Enander (S)
Peter Hörlin (S)
Peter Tillman (V)
Helén Svensson (MP)
Gösta Hedlund (C)
Anna Eriksson (C)
Rikard Bergström (M)
Calin Mc Quillan (M)
Ingela Hagenfors (KD)
Jane Svedhjelm (PO)
Viktoria Svanberg (SD)

Övriga

Christina Torpman, Kommunsekreterare
Lena Fagerlund, Kommundirektör



1 – Sammanträdets inledning

Föredragande

Ärendebeskrivning

1. Öppnande av sammanträdet.
2. Tjänstgörande ersättare.
3. Val av justerare. Justeringen föreslås äga rum senast den 23 mars.
4. Fastställande av föredragningslista.



2 - Kylmaskiner för is-pisten i Sydnärkehallen (22/KS/5)

Föredragande

Ärendebeskrivning

Enligt kommunstyrelsebeslut 21/KS/20 §38 har fastighetsavdelning beviljats strategiskt investeringsutrymme för utbyte av kylmaskin för is i Sydnärkehallen om 4 000 000 kronor. Under projekteringsarbetet har ett större behov av åtgärder och kringutrustning konstaterats i samband med bytet. Utöver behov av ny utrustning medför åtgärderna dessutom en ökad effektivisering avseende energi och driftkostnader. Det innebär en energieffektivisering för uppvärmning av de varmhållna delarna i hallen där kompressorns överskottsvärme kommer att nyttjas. Totalt beräknas den årliga besparingen till 380 000 kronor.

Utöver behov av åtgärder har det skett en kraftig prisökning på utrustning de senaste två åren vilket motsvarar omkring 30 – 40 procent, vilket in sin tur påverkar kalkylen då det är stora mängder material och utrustning som ingår i projektet.

Det innebär att till projektet behöver ytterligare 4 000 000 kronor anslås ur utrymmet för strategiska investeringar under 2022.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anslå fastighetsavdelningen investeringsutrymme om ytterligare 4 000 000 kronor för projektet avseende utbyte av kylmaskin.

Beslutsunderlag

- TS Kylmaskiner för is-pisten i Sydnärkehallen



3 – Sammanträdet avslutning

Föredragande

Kylmaskiner för is-pisten i Sydnärkehallen

2

22/KS/5

Kylmaskiner för is-pisten i Sydnärkehallen

Ärendebeskrivning

Enligt kommunstyrelsebeslut 21/KS/20 §38 har fastighetsavdelning beviljats strategiskt investeringsutrymme för utbyte av kylmaskin för is i Sydnärkehallen om 4 000 000 kronor. Under projekteringsarbetet har ett större behov av åtgärder och kringutrustning konstaterats i samband med bytet. Utöver behov av ny utrustning medför åtgärderna dessutom en ökad effektivisering avseende energi och driftkostnader. Det innebär en energieffektivisering för uppvärmning av de varmhållna delarna i hallen där kompressorns överskottsvärme kommer att nyttjas. Totalt beräknas den årliga besparingen till 380 000 kronor.

Utöver behov av åtgärder har det skett en kraftig prisökning på utrustning de senaste två åren vilket motsvarar omkring 30 – 40 procent, vilket in sin tur påverkar kalkylen då det är stora mängder material och utrustning som ingår i projektet.

Det innebär att till projektet behöver ytterligare 4 000 000 kronor anslås ur utrymmet för strategiska investeringar under 2022.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anslå fastighetsavdelningen investeringsutrymme om ytterligare 4 000 000 kronor för projektet avseende utbyte av kylmaskin.

Ärendet

Enligt kommunstyrelsebeslut 21/KS/20 §38 har fastighetsavdelning beviljats strategiskt investeringsutrymme för utbyte av kylmaskin för is-pisten i Sydnärkehallen om 4 000 000 kronor. Varav 500 000 kronor planerades till projektering och upphandling plus 3 500 000 kronor till utförandet. Projektering och upphandling har genomförts till en kostnad om cirka 200 000 kronor. Vid projekteringen så konstaterades ett större åtgärdsbehov än det ursprungliga vilket bestod i utbyte av själva kylkompressorn med sin kringutrustning.

Anbud har inhämtats för att möjliggöra fastighetsavdelningen att avropa för genomförande till sommarperioden 2022. Projektering och aktuella prisnivåer innebär att projektets investeringsvolym ökar med ytterligare 4 000 000 kronor.

Utöver att fler komponenter än tidigare tänkt behöver bytas eller renoveras så har även prisökningen på utrustning har under de senaste två åren varit kraftig. Prisökningarna har varit omkring 30 – 40 procent, detta påverkar givetvis kalkylen då det är stora mängder material och utrustning som ingår i anbuden.

Sydnärkehallen byggdes 1988, de senaste åren har fastighetsavdelningen genomfört renoveringar som till exempel byte av tak, renovering av omklädningsrum m.m. I hallen bedrivs en stor ungdomsverksamhet både inom konståkning och ishockey. I fastigheten finns det även en bollhall där det bedrivs olika former av idrott. Ishallen är bokad drygt åtta månader om året hela dagarna mellan 08.00-22.00.



I huset finns idag en kylmaskin till isen som är ifrån 1993 och som renoverades 2011 och då bedömdes det att man i bästa fall kunde köra den i 10 år till och sedan byta ut den, den har nu nått slutet av sin livslängd. All kringutrustningen från 1988 är i dåligt skick och behöver bytas.

I det åtgärdsförslag som nu finns framme beräknar man en energibesparing om cirka 35 procent sett på årsbasis. Det ger en total besparing om strax över 380 000 kronor per år. Under livslängden ger detta en total besparing om 11 600 000 kronor.

Sydnärkehallen används av många barn och unga för utövande av fritidsaktiviteter i kommunen och bidrar till ett aktivt liv och ökad folkhälsa.

Barnkonsekvensanalys är utförd och redovisas i tjänsteskrivelsen eller i bilaga

Vid prövning av barnets bästa är bedömningen att ärendet som ska beslutas inte rör barn.

Kommunstyrelseförvaltningen

Lena Fagerlund
Kommundirektör

Robert Huss
Fastighetschef