



Datum
2013-03-27

| | | | |
|-------------------|--|--------------------|------------------|
| Plats och tid | Kommunhuset, Hallsberg kl 13.30 – 16.15 | | |
| Beslutande | Ledamöter Inga-Britt Ritzman Lotta Öhlund Ingegerd Svahn Karlsson Hans Palmqvist Magnus Fahlström Gun Karlsen Sune Davidsson David Pettersson Gösta Hedlund Hans Johansson Gert Öhlin | | |
| Övriga närvarande | Marianne Christiansen Eva Sundelin Urban Kapple, Anette Yngvesson, Peder Karlsson, Birgitta Harsbo Beatrice Arvidson, Mona Braathen, Sanda Madzo, Anders Jernström | | |
| Justerare | Gun Karlsen | | |
| Underskrifter | Sekreterare | Eva Sundelin | Paragrafer 20-30 |
| | Ordförande | Inga-Britt Ritzman | |
| | Justerare | Gun Karlsen | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------|
| Organ | Teknik- och plannämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2013-03-27 | | |
| Datum då anslaget sätts upp | 2013-04-08 | Datum då anslaget tas ned | 2013-04-30 |
| Förvaringsplats för protokollet | Teknik- och planförvaltningen | | |
| Underskrift | Eva Sundelin | | |

Justerandes sian

Utdragsbestyrkande

Informationsärenden

Information lämnades om följande ärenden

- Detaljplan för ett område söder och öster om Konsum, del av fastigheterna Hallsbergs-Centrum 1:4 och Mejeriet 2 mfl i Hallsberg (Dnr TPN 2012/51). Detaljplanen har antagits av kommunfullmäktige 25 mars 2013.
 - Information lämnades om övriga pågående planärenden.
 - Personalärenden – Anders Jernström, är anställd sedan den 1 januari 2013 som GIS-ingenjör och presenterades på dagens sammanträde. Han informerade bland annat om de sammanställningar han gör när det gäller befolkningsstatistik.
 - Återbruket invigs den 2 april 2013 och information lämnades av Peder Karlsson, verksamhetsansvarig för avfallssidan.
 - Prioritering av trafiksäkerhetsprojekten sker i maj månad.
 - Trädvårdsplan – frågan tas upp på nästa sammanträde.
-

Upphävande av detaljplan för fastigheten Syrsan 1 i Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att uppdra till Beatrice Arvidson, planeringsarkitekt att i samråd med teknik- och plannämndens ordförande upprätta en upphävandehandling för detaljplan för fastigheten Syrsan 1 i Hallsberg, vilken föreslås hanteras med enkelt planförfarande, enligt plan- och bygglagen 5 kap 7 § (2010:900).

Ärendet

Trafikverket håller på och upprättar en järnvägsplan för Hallsberg-Degerön projektet dubbelspårsfunktion för Godsstråket genom Bergslagen, Hallsbergs kommun. Järnvägsplanen innehåller ett flertal åtgärder som tillsammans ska åstadkomma en dubbelspårsfunktion inom Hallsbergs rangerbangård. Dessa åtgärder kommer att utföras både på befintlig järnvägsmark och utanför.

Eftersom detaljplanen för fastigheten Syrsan 1, antagen av kommunfullmäktige 2013-06-12, strider mot järnvägsplanen måste den upphävas i sin helhet. Detta för att möjliggöra att järnvägsplanen kan komma till stånd.

Kommunstyrelsen har gett teknik- och planförvaltningen i uppdrag att upphäva ovanstående detaljplan. Planarbetet bekostas av Trafikverket. Detta innebär att detaljplanen kommer att skickas ut på samråd till berörda fastighetsägare, Länsstyrelsen och Lantmäteriet under två veckor innan den kan antas. Detta ska samordnas med Trafikverkets utställning av järnvägsplanen.

Upphävande av 1886 års stadsplan för Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att uppdra till Beatrice Arvidson, planeringsarkitekt att i samråd med teknik- och plannämndens ordförande upprätta en upphävandehandling för 1886 års stadsplan i Hallsberg, vilken föreslås hanteras med enkelt planförfarande, enligt plan- och bygglagen 5 kap 7 § (2010:900).

Ärendet

Trafikverket håller på och upprättar en järnvägsplan för Hallsberg-Degerön projektet dubbelspårsfunktion för Godsstråket genom Bergslagen, Hallsbergs kommun. Järnvägsplanen innehåller ett flertal åtgärder som tillsammans ska åstadkomma en dubbelspårsfunktion inom Hallsbergs rangerbangård. Dessa åtgärder kommer att utföras både på befintlig järnvägsmark och utanför.

Eftersom 1886 års stadsplan strider mot järnvägsplanen måste den upphävas i sin helhet. Detta för att möjliggöra att järnvägsplanen kan komma till stånd.

Kommunstyrelsen har gett teknik- och planförvaltningen i uppdrag att upphäva ovanstående detaljplan. Planarbetet bekostas av Trafikverket. Detta innebär att detaljplanen kommer att skickas ut på samråd till berörda fastighetsägare, Länsstyrelsen och Lantmäteriet under två veckor innan den kan antas. Detta ska samordnas med Trafikverkets utställning av järnvägsplanen.

Upphävande av 1923 års stadsplan för Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att uppdra till Beatrice Arvidson, planeringsarkitekt att i samråd med teknik- och plannämndens ordförande upprätta en upphävandehandling för 1923 års stadsplan i Hallsberg, vilken föreslås hanteras med enkelt planförfarande, enligt plan- och bygglagen 5 kap 7 § (2010:900).

Ärendet

Trafikverket håller på och upprättar en järnvägsplan för Hallsberg-Degerön projektet dubbelspårsfunktion för Godsstråket genom Bergslagen, Hallsbergs kommun. Järnvägsplanen innehåller ett flertal åtgärder som tillsammans ska åstadkomma en dubbelspårsfunktion inom Hallsbergs rangerbangård. Dessa åtgärder kommer att utföras både på befintlig järnvägsmark och utanför.

Eftersom 1923 års stadsplan strider mot järnvägsplanen måste den upphävas i sin helhet. Detta för att möjliggöra att järnvägsplanen kan komma till stånd.

Kommunstyrelsen har gett teknik- och planförvaltningen i uppdrag att upphäva ovanstående detaljplan. Planarbetet bekostas av Trafikverket. Detta innebär att detaljplanen kommer att skickas ut på samråd till berörda fastighetsägare, Länsstyrelsen och Lantmäteriet under två veckor innan den kan antas. Detta ska samordnas med Trafikverkets utställning av järnvägsplanen.

Upphävande av del av stadsplan för Vingenområdet i Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att uppdra till Beatrice Arvidson, planeringsarkitekt att i samråd med teknik- och plannämndens ordförande upprätta en upphävandehandling för del av stadsplan för Vingenområdet i Hallsberg, vilken föreslås hanteras med enkelt planförfarande, enligt plan- och bygglagen 5 kap 7 § (2010:900).

Ärendet

Trafikverket håller på och upprättar en järnvägsplan för Hallsberg-Degerön projektet dubbelspårsfunktion för Godsstråket genom Bergslagen, Hallsbergs kommun. Järnvägsplanen innehåller ett flertal åtgärder som tillsammans ska åstadkomma en dubbelspårsfunktion inom Hallsbergs rangerbangård. Dessa åtgärder kommer att utföras både på befintlig järnvägsmark och utanför.

Eftersom en del av stadsplanen för Vingenområdet, antagen av kommunfullmäktige 1973-04-02, strider mot järnvägsplanen måste den delen upphävas. Detta för att möjliggöra att järnvägsplanen kan komma till stånd.

Kommunstyrelsen har gett teknik- och planförvaltningen i uppdrag att upphäva ovanstående detaljplan. Planarbetet bekostas av Trafikverket. Detta innebär att detaljplanen kommer att skickas ut på samråd till berörda fastighetsägare, Länsstyrelsen och Lantmäteriet under två veckor innan den kan antas. Detta ska samordnas med Trafikverkets utställning av järnvägsplanen.

Teknik- och plannämndens verksamhetsrapport 2012-12-31

Teknik- och plannämndens beslut

Godkänna upprättad verksamhetsrapport 2012-12-31 för teknik- och plannämndens verksamhetsområden.

Ärendet

Teknik- och plannämnden har upprättat verksamhetsrapport 2012-12-31 för teknik- och plannämndens verksamhetsområden.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet och beredningsutskottet föreslår teknik- och plannämnden besluta i ärendet.

Ekonomi, budget 2013 och verksamhetsförändringar inom teknik- och plannämndens verksamhet

Teknik- och plannämndens beslut

1. En ekonomisk månadsrapport för teknik- och plannämnden till och med mars 2013 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.
2. Beslut om vilka åtgärder som de ospecificerade sparkraven på 650 tkr för Alléhallen ska vara kan inte tas på dagens sammanträde och ärendet återkommer på nämndens sammanträde 24 april 2013.

Ärendet

Teknik- och plannämnden har 2012-12-18 TPN § 84 och 2013-02-20 TPN § 16 beslutat om vissa besparingar och verksamhetsförändringar inom nämndens ansvar. Information lämnades på dagens sammanträde om två alternativa förslag för det ospecificerade sparkravet på 650 tkr som finns för Alléhallen. Berörd personal har informerats och förvaltningsledningen har idag haft samverkansgrupp med fackliga representanter där frågan varit med på dagordningen. Ytterligare förhandlingar erfordras för att beslut kan tas i frågan.

Indexreglering av VA-taxan 2013

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden godkänner förslaget enligt bilaga att för 2013 avstå indexhöjningen i VA-taxan för att till nästa år återgå till normal indexberäkning samt att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för vidare behandling och beslut.

Ärendet

VA-taxan 2011 antogs av kommunfullmäktige 2010-11-15 § 104 med beslut om årlig uppräkningsindex enligt 75% konsumentprisindex, KPI samt 25% anläggningsindex E84/325 med januari månad 2011 som basmånad.

Vid beräkning av 2013 års indexuppräkningsindex skulle höjningen från 2012 bli 0,18%, se bilagt tjänsteutlåtande. För en villafastighet med 150 m³ vatten i förbrukning skulle höjningen generera en krona på grundavgiften samt 15 kronor på vattenförbrukningen. En indexhöjning för VA-kollektivet skulle ge cirka 60 000 kronor i ökade intäkter för 2013. Då en indexhöjning innebär omfattande hantering och informationsinsats föreslår förvaltningen att avstå årets indexreglering.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet. Utskottet föreslog teknik- och plannämnden besluta i ärendet. Teknik- och planförvaltningen har upprättat tjänsteutlåtande 2013-03-18 med förslag till beslut.

Revisionsrapport - "Kvalitetsuppföljning och utveckling – Gator, vägar, parker och offentliga platser

Teknik- och plannämndens beslut

Dagens redogörelse tas som information och svar på rapporten sammanställs till nämndens sammanträde 24 april.

Ärendet

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Hallsbergs kommun har PWC genomfört granskning av kvalitetsuppföljningar och utvärdering inom teknik- och plannämndens område och då valt att belysa gatu/parkavdelningens ansvarsområde. Revisionsrapporten har inkommit från revisorerna 2013-01-31. Resultatet av granskningen framgår av rapporten. Revisorerna önskar svar på rapporten senast 1 april 2013. Teknik- och plannämnden har i samråd med revisorerna fått förlängning av svarstiden till den 6 maj 2013.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades en redogörelse i ärendet.

Arkivbeskrivning för hur teknik- och plannämnden organiserar sina allmänna handlingar

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att fastställa upprättad arkivbeskrivning av hur teknik- och plannämnden organiserar sina allmänna handlingar.

Ärendet

Av offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen ska varje myndighet upprätta en beskrivning av myndighetens allmänna handlingar. Allmänna handlingar är i princip alla handlingar (tex paper, datamedium, bilder, ljudupptagningar mm) som förvaras på myndigheten och som är inkomna eller upprättade där. Teknik- och planförvaltningen har upprättat förslag till arkivbeskrivning över teknik- och plannämndens handlingar.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades en redogörelse i ärendet. Utskottet föreslår teknik- och plannämnden att fastställa arkivbeskrivning av hur teknik- och plannämnden organiserar sina allmänna handlingar.

TPN § 30

Delegationer och meddelanden

Teknik- och plannämndens beslut

Rapporterna läggs till handlingarna.

Ärende

Delegationsbeslut, meddelanden och underrättelser om lantmäteriförrättningar under perioden 2013-02-12 - - 2013-03-19 enligt separata listor.
