



Plats och tid	Utsikten, Hallsberg kl 8.30 – 12.00		
Beslutande	Christina Johansson Ingegerd Svahn Karlsson Magnus Fahlström Kari Rähä Jenny Steen Göran Palmgren Maja Stopek Sune Davidsson Torbjörn Appelqvist Hans Nilsson Bengt Landmark Anne Carlqvist Fors Gert Öhlin		
Övriga deltagande	Peter Israelsson, Eva Sundelin, Bertil Gunnarsson Marianne Christiansen, Adina Lundberg, Niklas Hasselwander Evelina Rylander, Karl Ekblom, Jan Lindblom, Mikael Engdahl		
Utses att justera	Magnus Fahlström		
Justeringens plats och tid			
Under- skrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer <u>51-58</u>
		Eva Sundelin	
	Ordförande	_____	
		Christina Johansson	
	Justerare	_____	
		Magnus Fahlström	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och tekniknämnden		
Sammanträdesdatum	2010-06-18		
Datum för anslagsuppsättande	2010-06-23	Datum för anslags nedtagande	2010-07-16
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och tekniknämndens expedition		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

## Informationsärenden

- Information av Lars Eriksson, IT angående tillgång till handlingar för miljö- och tekniknämndens ledamöter via hemsidan.
  - Avrapportering om vattenskador i Östansjö skola, på vägar och ledningsnät i området till följd av det kraftiga regnet i maj.
  - Skrivelse från boende i Östansjö som bla berör trafikfrågor på Krallgatan.
  - Bergöös parkering - Marianne Christiansen, teknisk chef har kontaktat Banverket i då de är fastighetsägare norr om parkeringen.
  - Ammoniumkväve – förnyad information av Niklas Hasselwander, enhetschef i anledning av förhöjda värden i avloppsreningsverket.
  - Gasmotor i Hallsbergs avloppsreningsverk – installerad och i drift. Miljö- och tekniknämnden kommer att genomföra ett studiebesök på plats på sitt sammanträde i september.
  - Tillgänglighet allmänna platser gata/park – tekniska avdelningen har upprättat en prioriteringslista för att åtgärda enkelt avhjälpna hinder i Hallsbergs kommun före utgången av 2010. Listan redovisades på dagens sammanträde.
  - Vikatorp – åtgärder har skett för att förstärka vägen i området utifrån de skador som blivit till följd av tjällossningen i kombination med tung trafik vid nybyggnation i området.
  - Lägesrapport solfångare ”Gula Paviljongen” och Alléhallen. Länsstyrelsen har delvis beviljat bidrag till båda projekten.
  - Badsjö – information om 2 alternativ utifrån det uppdrag som miljö- och teknikförvaltningen har att ta fram en kostnadsberäkning för projektet.
  - Organisation och personalfrågor. Information om tjänster inom tekniska avdelningen, avfallssidan och hus- och byggavdelningen om kommande pensionsavgångar.
  - Ekonomi – lägesrapport utifrån resultat tom 2010-05-31 och beräknat utfall vid årets slut. Stora kostnader för snöröjning, vattenskador i Östansjö skola, på gator och ledningar utifrån de stora regnmängderna påverkar resultatet.
-

## **Carin Ryd och Mattias Elmersson. Förhandsbesked för uppförande av enbostadshus på del fastigheten Gammbotorp 3:4, Sköllersta socken.**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden beslutar att med stöd av plan- och bygglagens 8 kap 34 § meddela förhandsbesked för uppförande av enbostadshus på del av fastigheten Gammbotorp 3:4, Sköllersta socken. Byggnadens utformning och närmare placering prövas och beslutas vid bygglovskedet.

Sökanden erinras om att tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

### **Ärende**

Ansökan om förhandsbesked har inkommit från Carin Ryd och Mattias Elmersson, Nytorgsgatan 10A, 694 33 Hallsberg för uppförande av enbostadshus på del av fastigheten Gammbotorp 3:4, Sköllersta socken. Ärendet är kommunicerat med berörda fastighetsägare, E-on Elnät Sverige AB, vägsamfälligheten Oseby/Ilvanbo/Bengtsbo samt miljö- och kartnheten.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att meddela förhandsbesked enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2010-05-31.

---

## **Policy för vård av byggnader och tomter i Hallsbergs kommun**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

1. Miljö- och tekniknämnden beslutar att godkänna upprättad policy att gälla tills nytt beslut fattas (bilaga).
2. För att stimulera fastighetsägarna inrättar miljö- och tekniknämnden ett pris till någon som har pietetsfullt renoverat eller har en välskött fastighet. Priset ges till den tätort som under året är utvald till första intrycket.

### **Ärende**

Miljö- och tekniknämnden har beslutat att arbeta med första intrycket i våra tätorter. Där vill man ta till vara på det positiva engagemang som finns från lokalbefolkningen. Syftet är att få ett så trivsamt samhälle som möjligt. Policyn är en viljeytring från kommunen och den redogör en målsättning som till stora delar har stöd i gällande lagstiftning.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att godkänna upprättad policy för vård av byggnader och tomter i Hallsbergs kommun. För att stimulera fastighetsägarna inrättar miljö- och tekniknämnden ett pris till någon som har pietetsfullt renoverat eller har en välskött fastighet. Priset ges till den tätort som under året är utvald till första intrycket.

---

## **Strategi/plan – första intrycket i kommunens tätorter**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden beslutar att godkänna lämnad redogörelse om åtgärder för Vretstorp 2010 och den tidplan och ansvar som miljö- och teknikförvaltningen har för de föreslagna åtgärderna.

### **Ärende**

Tjänstemän från miljö- och teknikförvaltningen har nu träffat byalaget på plats i Vretstorp för att diskutera åtgärderna gemensamt utifrån den handlingsplan som miljö- och tekniknämnden fastställt. Handlingsplanen ligger till grund för att förbättra första intrycket av tätorten Vretstorp.

I samband med att O-ringen kommer att arrangeras i Örebro i juli med etapper i Östansjö så har frågan om första intrycket där tagits upp. Miljö- och teknikförvaltningen har tidigare fått i uppdrag att kontakta fastighetsägare i Östansjö för att informera och få deras medverkan till en uppsnygning i tätorten inför O-ringen 2010. Många extra besökare kommer att passera på sin väg till start och mål på etapper som kommer att vara i anslutning till Östansjö och det viktigt att få ett positivt första intryck av områden som passeras.

---

MOT § 55

## **Redovisning och uppföljning av projekt**

### **Information lämnades i ärendet.**

Pågående entreprenader och arbeten redovisades i separat projektlista.

---

MOT § 56

## **Uppdragsuppföljning**

En redogörelse lämnades för de uppdrag som finns inom miljö- och teknikförvaltningens verksamhetsområde. De finns sammanställda i en uppdragslista där bland annat ansvar och åtgärd tydliggörs. Miljö- och teknikförvaltningen anordnar en resa 2010-06-22 för de som finns på intresselistan för planerade flerbostadshus med hyreslägenheter i kvarteret Kopparslagaren. Visningslägenheterna finns på Sörbyängen i Örebro.

---

MOT § 57

## **Delegationer och meddelanden**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Rapporterna läggs till handlingarna.

### **Ärende**

Delegationsbeslut, meddelanden och underrättelser om lantmåteriförrättningar under perioden 2010-05-12 - - 2010-06-09 enligt separata listor.

---

MOT § 58

## **Övriga ärenden**

Dagens sammanträde avslutades med information av ledamöterna Anne, Maja och Ingegerd av genomförda kurser och konferenser.

Ordföranden önskade ledamöterna och miljö- och teknikförvaltningens tjänstemän en trevlig sommar.

Vice ordföranden önskade ordföranden detsamma.

---