

13.6 Hjortkvarn

Hjortkvarn är ett mindre brukssamhälle där sågverket är och varit ortens största drivkraft. Närliggande Gryts bruk i Björnhammaren har även påverkat Hjortkvarn. Befolkningsutvecklingen har varierat över tid med en topp runt 1980 varefter en betydande minskning skett.

Hjortkvarns tätort har idag drygt 200 invånare (214 inv 2013). Enligt nuvarande befolkningsprognos (2014) förväntas ingen markant förändring, möjligen en svag nedgång, fram till 2025.

13.6.1 Bostadsutveckling

Bostadsutbudet på orten består nästan uteslutande av villabebyggelse med äganderätt. Önskan att få bo kvar på orten även när man blir äldre och vill lämna sitt villaboställe gör att en viss efterfrågan finns på s k marklägenheter, om än i liten omfattning.

Det finns generellt ingen större efterfrågan på bostäder men heller inget stort utbud av lediga hus. Befolkningsprognosen tyder inte på att läget kommer att förändras i närtid.

Förutom viss förtätning pekas ändå två områden - Sandhagsområdet i norr och Perstorpsområdet i söder - som lämpliga att utreda för ny villabebyggelse och eventuellt även markbostäder.

13.6.2 Verksamhetsområdesutveckling

Hjortkvarn Timber är den dominerande arbetsgivaren på orten och bedriver ett furusågverk. Integrerat med sågen drivs även en ny och modern förädlingsanläggning för hyvleri och ett impregneringsverk.

När riksväg 51 byggs om och ges ny sträckning finns idag inga kända planer på att ändra den sträckning som går genom Hjortkvarn. Befintlig trafikorienterad verksamhet torde därför inte påverkas.

Utveckling av verksamhetsområden bör dels kunna ske i anslutning till befintligt sågverksområde, både mot norr och söder, men även i anslutning till befintligt verksamhetsområde i södra Hjortkvarn.

13.6.3 Centrum och handel

Ortens läge längs Rv 51 mot Östergötland har medgett mer service än vad ortens storlek normalt skulle generera. Offentliga verksamheter och servicefunktioner bör kunna fortsätta utvecklas i centrala lägen längs Rv 51. Handel bör, även mer utrymmeskrävande handel, koncentreras intill länsvägen i centrala Hjortkvarn.

13.6.4 Infrastruktur

Riksväg 51 kommer att byggas om och längre norrut (fram till Svennevad) ges en ny sträckning längre västerut jämfört med dagens vägläge. Det är inte utrett om den del av Rv 51 som berör Hjortkvarn ska fortsätta gå genom samhället eller ges en ny sträckning utanför men i dagsläget finns inget som talar för en ny sträckning. Det finns ett 10-tal turer per dag med linjebuss (728) mellan Hjortkvarn och Pålsboda varifrån andra linjer utgår, t ex mot Hallsberg, Kumla och Örebro.

13.6.5 Viktiga grön- och rekreationsområden

Viktigaste området för rekreation och friluftsliv är årvinen och området norr om samhället längs östra sidan av riksvägen, vilka bör bevaras och om möjligt utvecklas för detta ändamål.

Om utvecklingsområde 11 tas i anspråk ska eventuell påverkan på riksintresseområdet för naturmiljö, Glottakärret och Venerna, beaktas.

13.6.6 Offentlig service och annat ortsspecifikt som bör beaktas

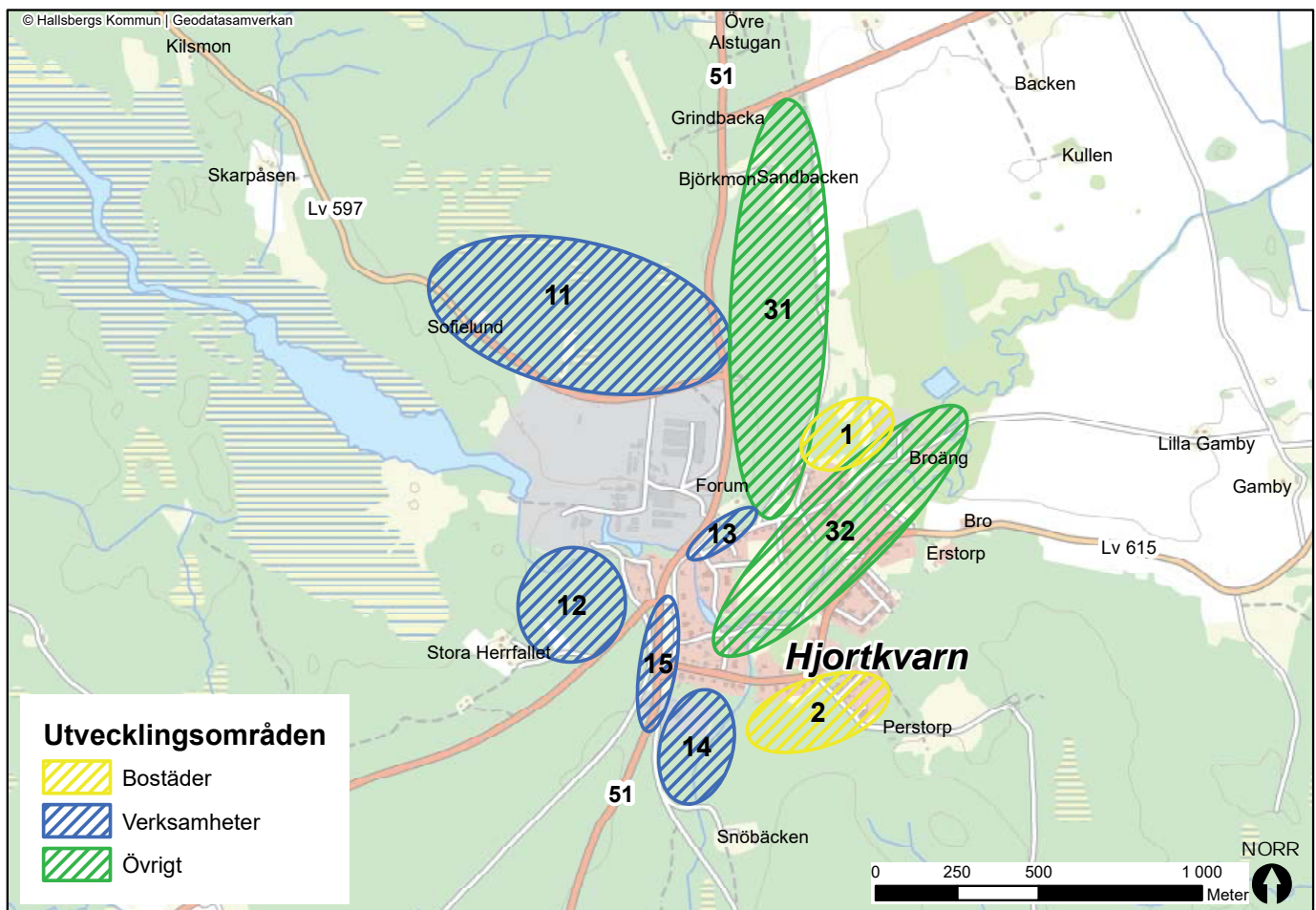
I Hjortkvarn finns en förskola med 1 avdelning. Låg-, mellan- och högstadieskola finns närmast i Pålsboda. Gymnasieskola finns i Hallsberg.

Några förändringar i serviceutbudet bedöms inte vara aktuellt i närtid.

Flera utvecklingsområde berörs av vattenskyddsområde vilket ska beaktas vid planläggning och bygglov.



foto: Bosse Björk



Kommunens ställningstagande/ kommentar

GENERELLT

Förtätning ska i princip alltid behandlas positivt i mening-
en att det prövas och bedöms i det enskilda fallet.

BOSTÄDER

1. Sandhagsområdet, lämpligt att utreda för ny bostads-
bebyggelse.
2. Perstorsområdet, lämpligt att utreda för ny bostads-
bebyggelse.

VERKSAMHETER

- 11 och 12. Stort befintligt verksamhetsområde där nu-
varande verksamhet bör ges utrymme att utvecklas och
expandera norrut och söderut. Kan delvis prövas för ny
verksamhet.
13. Område som kan övervägas för småskaliga verk-
samheter.
14. Befintligt verksamhetsområde som bör ges utrymme
att utvecklas och expandera österut och söderut.
15. Område längs riksväg 51 som är lämpligt för handel
och trafikorienterade verksamheter.

INFRASTRUKTUR

Riksväg 51 beaktas vid all typ av planering och byggan-
de så att dess funktion inte riskerar att försämrans.
Inga större förändringar av befintlig väginfrastruktur be-
döms vara aktuellt i närtid.

ÖVRIGT

31. Skogsområdet norrut längs Rv 51 erbjuder lämpliga
miljöer för rekreation och bör bevaras och om möjligt
utvecklas för ändamålet.

32. Årummet (Hjortkvarnsån) har höga naturvärden
och är även viktig ur rekreationssynpunkt och bör därför
värnas.

Påtagliga och andra noterbara konsekvenser

Verksamhetsområdena och riksväg 51 påverkar och
begränsar i viss mån hur bostadsbebyggelse kan loka-
liseras.