



Plats och tid	Kommunalhuset Hallsberg, sammanträdesrum Hörnet, kl 09.00-11.45		
Beslutande	Ledamöter Kari Räihä (v) Mattias Björklund (m) Kicki Johansson (s) Krister Eklund (s) Emma Ode (mp) Cecilia Hedlund (c)		
	Ersättare Lars Bohman (s), deltar inte i § 56 pga jäv Thomas Hermansson (s)		
Övriga närvarande	Leif Welander, miljöchef Bertil Gunnarsson, 1:e byggnadsinspektör Ahti Jantunen, byggnadsinspektör Ewa-Karin Skagerlind, assistent Annica Johansson, miljösamordnare Anna Eriksson, miljöinspektör		
Justerare	Mattias Björklund		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	55-60
	Sekreterare	Ulla-Beth Larsson	
	Ordförande	Kari Räihä	
	Justerare	Mattias Björklund	

	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-08-29		
Datum då anslaget sätts upp	2012-09-06	Datum då anslaget tas ned	2012-09-28
Förvaringsplats för protokollet	Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningens expedition		
Underskrift	Ulla-Beth Larsson		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Innehållsförteckning

MBMN § 55	Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens kvartalsrapport 2012-04-01--06-30.	3
MBMN § 56	Uppförande av bisättningsbyggnad, Klockarlyckan 1:1	4
MBMN § 57	Justering av delegationsordningen för alkoholområdet, återkallande av serveringstillstånd	6
MBMN § 58	Rapporter	7
MBMN § 59	Informationsärenden	8
MBMN § 60	Delegationsärenden	10

Verksamhetsuppföljning januari-juni

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Förvaltningschef Leif Welander redogjorde för miljö-, bygg- och myndighetsnämndens verksamhet under tiden januari-juni 2012, enligt bilaga.

Ärendemängden var under perioden 32 % högre än motsvarande period 2011 och att trenden med en ökande årlig total ärendemängd fortsätter.

Vad det gäller ekonomin så är bedömningen att budgeten bör kunna hållas.

Ansökan om lov för uppförande av bisättnings-byggnad på fastigheten Klockarlyckan 1:1

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar bevilja bygglov med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen, enligt bilaga.

Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter att beslutet publicerats i post- och inrikes tidningar.

Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag
Börje Lindström
Västra Bangatan 13
703 54 ÖREBRO

Tekniskt samråd och startbesked krävs i detta ärende. Kontakta miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen för överenskommelse om dag och tid för tekniskt samråd.

Avgiften för bygglovet är 17.851:- (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Ärendet

Hallsbergs församling, Kyrkogatan 1, 694 30 Hallsberg, har inkommit med ansökan om lov för uppförande av bisättningsbyggnad på fastigheten Klockarlyckan 1:1. Den bisättningslokal som finns är gammal och tillgodoser inte de önskemål och krav som ställs idag.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta bevilja bygglov med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen, enligt bilaga.

Beslutet vinner laga kraft 4 veckor efter att beslutet publicerats i post- och inrikes tidningar.

Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag
Börje Lindström
Västra Bangatan 13
703 54 ÖREBRO

Tekniskt samråd och startbesked krävs i detta ärende. Kontakta miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen för överenskommelse om dag och tid för tekniskt samråd.

Avgiften för bygglovet är 17.851:- (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Jäv

Ersättare Lars Bohman deltar inte i ärendets behandling p g a jäv.

Revidering av delegationsordning inom alkohol-området

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar anta förslaget till reviderad delegationsordning inom alkoholområdet, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-08-24.

Ärendet

Förslaget till reviderad delegationsordning innehåller två nya delegationsbeslut, dels en punkt (21) om återkallande av serverings- tillstånd då verksamheten upphör samt en punkt (23) om erinran mot tillståndshavare eller till den som säljer eller serverar öl. Som delegat i båda fallen föreslås handläggare.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta anta förslaget till reviderad delegationsordning inom alkoholområdet, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-08-24.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens verksamhets-rapport 2012-07-31

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Förvaltningschef Leif Welanders redogjorde för nämndens verksamhetsrapport 2012-07-31. Fokus har lagts på ekonomin och måluppfyllelsen. Under förutsättning att inget extra ordinarie inträffar under hösten så kommer budgeten för 2012 att hålla.

De mål som miljö-, bygg- och myndighetsnämnden antog i februari 2012 har till stor del uppfyllts. Flera av målen inom miljö- och alkoholområdena följer fastställd verksamhetsplan. Miljömålsarbetet fortlöper enligt tidplan. Handläggningstiden för bygglov som fattas på delegation ska uppgå till högst 4 veckor. Över 75% av besluten har tagits inom 4 veckor. Sjukfrånvaron har minskat.

Ett av målen är att nämnden aktivt ska verka för att fler företag i kommunen blir miljödiplomerade. Då regeländring skett för miljödiplomering är förvaltningen för tillfälligt ej behörig att utfärda miljödiplom. På detta har en satsning mot fler miljödiplomerade företag ej kunnat påbörjas.

Verksamhetsrapporten samt utvärdering av internkontrollplanen är lämnad till kommunstyrelsen för beslut.

Informationsärenden

Inbjudan från SKL/löwenbergs till SamSPELET med företagen – ett verktyg med mervärde, 2012-09-28. SamSPELET är ett verktyg/utbildning som vänder sig till tjänstemän och politiker i kommuner och som handlar om hur man i en kommun kan förbättra sin hantering av företagsärenden. Hallsberg tillsammans med Askersunds, Laxå och Lekebergs kommuner kommer att delta. Varje kommun deltar med ca 10 personer.

- ◆ **Uppförande av affärshus, Rala 1:19.** Axeln 1 i Kumla AB har inkommit med en ansökan om lov för uppförande av affärshus. Affärslokalen är ca 2800 m² och kommer att placeras till höger om den norra rondellen. Bygglov beviljas så snart ärendet är färdiggranskat.
- ◆ **ÖLL/Polisen/Regionförbundet. Inbjudan till Alkohol och politik/Hur hänger det ihop?, 2012-09-14.** Riktat sig främst till de politiker som beslutar om serveringstillstånd.
- ◆ **ÖLL/Polisen/Regionförbundet. Inbjudan till Tobaksfri skoltid – en kraftsamling för rökfria skolgårdar i Örebro län, 2012-10-04.** Utbildningsdagen syftar till att ge kunskap i fakta och metodik, motivera och inspirera i arbetet för att uppnå en tobaksfri skoltid.
- ◆ **Förbundet för Allmänt Hälsoskydd.** Inbjudan till konferens, Kommunerna och miljön, 2012-10-09--10-10.
- ◆ **Kronofogden, Örebro.** Utmättningsbeslut samt Underrättelse om försäljning av lös egendom, Hjortkvarn 1:3.
- ◆ **Örebro tingsrätt.** Hallsbergs kommuns föreläggande att yttra sig i mål nr Ä 3621-12 avseende utmätning, Hjortkvarn 1:3.
- ◆ **Boverket.** Boverket är ny tillsynsmyndighet för energideklarationer från den 8 juli 2012.
- ◆ **Vretstorps Byalag. Skrivelse angående dåligt underhållna fastigheter i centrala Vretstorp.** Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen kommer att besikta de angivna fastigheterna och göra en bedömning vad som behöver åtgärdas. Kontakt kommer sedan att tas med berörd fastighetsägare.
- ◆ **LONA-bidrag (Lokala Naturvårdsprojekt).** Hallsbergs kommun har tidigare sökt och fått bidrag beviljat för lokala projekt. För 2012 har kommunen beviljats 57 000 kronor till arbete med Naturvårdsprogram.
- ◆ **Projekt Värna Tisaren.** Hallsberg har tillsammans med Askersunds kommun påbörjat en inventering av avloppen runt Tisaren. för att komma till rätta med problem med övergödning och miljögifter.
- ◆ **Miljömålsarbete – lägesbeskrivning.** Programmet är ute på remiss t o m 2012-09-30. Efter detta ska inkomna svar utvärderas och programmet eventuellt revideras.

◆ **Dom från Mark- och miljödomstolen.** En anonym anmälan inkom i april 2008 om misstänkt kemikalieutsläpp på fastigheten Bonden 1. Vid besök på plats gjordes en provtagning, av marken, som sedan analyserades. Flera substanser påvisades. Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen (tidigare miljö- och teknikförvaltningen) har vid ett flertal tillfällen haft kontakt med fastighetsägaren. I november 2009 beslutades att fastighetsägaren, med hjälp av oberoende konsult, fortsatt ska utföra undersökning för att utreda utbredning, risker och åtgärdsalternativ gällande föroreningen i området. Ärendet har överklagats till länsstyrelsen samt till mark-och miljödomstolen. I domen från mark- och miljödomstolen 2012-08-21 står att man ändrar det överklagade beslutet endast på så sätt att tidpunkten för de förelagda åtgärderna ska ha vidtagits bestäms till tre månader efter det att domen vunnit laga kraft.

MBMN § 60

Delegationer

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

Ärendet

Delegationslistor under perioden 2012-06-14—2012-08-20 enligt separat bilaga.
