



Plats och tid	Kommunalhuset, sammanträdesrum Hörnet, kl 09.00-11.30		
Beslutande	Ledamöter Anne Carlqvist Fors (S), ordförande Kari Räihä (V) Krister Eklund (S) Lars Bohman (S) (ersättare för vakant uppdrag (S)) Emma Ode (MP) Mattias Björklund (M)		
	Ersättare		
Övriga närvarande	Leif Welander, förvaltningschef Bertil Gunnarsson, 1:e byggnadsinspektör Ulla-Beth Larsson, sekreterare Ahti Jantunen, byggnadsinspektör		
Justerare	Emma Ode		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	29-34
	Sekreterare	Ulla-Beth Larsson	
	Ordförande	Anne Carlqvist Fors	
	Justerare	Emma Ode	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2012-03-28		
Datum då anslaget sätts upp	2012-04-17	Datum då anslaget tas ned	2012-05-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningens expedition		
Underskrift	Ulla-Beth Larsson		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Ansökan om lov för uppförande av carport på fastigheten Breslätt 13:29, Östansjö

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att med stöd av plan- och bygglagen (PBL 1987:10) 8 kap 11 § avslå ansökan om bygglov för uppförande av carport på fastigheten Breslätt 13:29, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-03-08.

Ärendet

Från Daniel Lindmark, Aspgatan 8, 694 72 Östansjö, föreligger en ansökan om bygglov för uppförande av carport på fastigheten Breslätt 13:29. Ansökan innebär en avvikelse från detaljplanebestämmelserna då byggnaden blir placerad på prickmark (mark som enligt gällande detaljplan inte får bebyggas). Ärendet har varit vilande sedan 2011-04-27 då sökanden blev upplyst om gällande planförhållanden. Sökanden skulle ta ställning till eventuell begäran om planändring.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslår beslutar att med stöd av plan- och bygglagen (PBL 1987:10) 8 kap 11 § avslå ansökan om bygglov för uppförande av carport på fastigheten Breslätt 13:29, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-03-08.

Tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Åsen 1:33, Sköllersta

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Den 26 maj 2010 inkom ägaren till Åsen 1:33 med ansökan om lov för tillbyggnad av enbostadshus. Då situationsplan, plan-, fasad- och sektionsritningar saknades infordrades dessa omgående. Sökanden upplystes om att ärendet var vilande i avvaktan på dessa handlingar. Några ritningar inkom inte till dåvarande miljö- och teknikförvaltningen.

I februari 2012 uppmärksammades, samt vid platsbesök konstaterades, att en tillbyggnad på bostadshusets södra långsida var under uppförande.

Byggnadsinspektör Ahti Jantunen kontaktade fastighetsägaren som anmodades att inkomma med uppgifter om varför tillbyggnaden hade påbörjats utan att bygglov beviljats, när tillbyggnaden påbörjades samt att komplettera ansökan med plan-, fasad och sektionsritningar samt situationsplan. I skrivelsen framgick också att, om ägaren kompletterade ärendet, kunde bygglov beviljas i efterhand.

Ansökan om bygglov med tillhörande ritningar inkom 2012-03-23. Där framgick att tillbyggnaden påbörjats i mars 2011. Då tillbyggnaden är förenlig med gällande detaljplan, fastställd i mars 1961, beslutades att bevilja bygglov i efterhand.

Inbjudan till webbseminarium om byggsanktioner och viten

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information

Ärendet

Statens offentliga utredningar har inkommit med en inbjudan till Webbseminarium om byggsanktioner och viten den 29 mars 2012. Seminariet kommer främst att informera om miljö-, bygg- och myndighetsnämndens ansvar som tillsynsmyndighet, om läget och även frågeställningar kring byggsanktioner och viten.

Seminariet vänder sig till politiker, bygglovhandläggare, tekniska handläggare, byggnadsinspektörer samt VVS-inspektörer.

Seminariet kan ses i efterhand och möjlighet finns att ladda ned presentations- och bakgrundsmaterial på www.nypbl.se

Ansökan om permanent serveringstillstånd

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att meddela New century AB serveringstillstånd i enlighet med ansökan samt att serveringstiden inomhus är kl 11.00-23.00 alla dagar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-03-19.

Ärendet

New century AB har inkommit med ansökan om serveringstillstånd för servering av alkoholdrycker till allmänheten i restaurang Original Wok i Hallsberg.

Restaurangverksamhet med serveringstillstånd har bedrivits under många år i aktuella lokaler.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås beslutar att meddela New century AB serveringstillstånd i enlighet med ansökan samt att serveringstiden inomhus är kl 11.00-23.00 alla dagar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2012-03-19.

Informationsärenden

- ◆ **Godishörnan, Hallsberg.** Butiksinnehavaren har överklagat Förvaltningsrätten i Karlstad beslut om att avslå begäran om inhibition av ärendet (förbud mot försäljning av tobak under 6 månader). Kammarrätten i Göteborg avslår överklagandet.
 - ◆ **Ansökan om lov för tillbyggnad av skolhus, Tekniken, Hallsbergs Centrum 1:1 och 1:3.** Tillbyggnaden är på 1370 m² och innehåller till största del lektionssalar. Bygglov är beviljat och begäran om sammanläggning av fastigheterna är inlämnad.
 - ◆ **Miljömålsgruppen.** Programutkastet är på remiss under februari-mars. Synpunkter på detta ska inlämnas senast 2012-04-01.
 - ◆ **Skymossen.** Neova AB har beslutat att avbryta ansökningsprocessen om bearbetningskoncession för brytning av energitorv. Beslutet har tagits efter att en detaljerad naturvårdsinventering genomförts.
 - ◆ **Kriterier till utmärkelsen "Årets miljö-profil i Hallsbergs kommun".** Ett förslag är framtaget och ska överlämnas till kommunstyrelsen för beslut. Bland annat ska stipendiater/erna ha gjort en värdefull insats för naturen eller miljön i kommunen. Utmärkelsen består av ett inramat diplom och en penningssumma (för närvarande 6.000 kronor).
 - ◆ **Kronofogdens beslut 2012-03-13 avseende Hjortkvarn 1:3.** Hallsbergs kommun, Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden har begärt handräckning för rivande av uthusbyggnaden. Kronofogdemyndigheten förordar att den egendom som förvaras i uthusbyggnaden ska förstöras.
 - ◆ **Kommunfullmäktiges beslut § 8/2012.** Flyttning av ansvaret för bostadsanpassningsärenden från miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen till kommunstyrelsen och dess fastighetsavdelning. Beslutet gäller f r om 2012-03-01.
 - ◆ **Kommunfullmäktiges beslut § 16/2012.** Reglemente för miljö-, bygg- och myndighetsnämnden.
 - ◆ **Samrådsärende.** Byggnadsinspektör Ahti Jantunen redogjorde för samråd avseende uppsättning av plank på fastigheten Morkullan 5.
 - ◆ **Ansökan om bostadsanpassning.** Byggnadsinspektör Ahti Jantunen redogjorde för ärendet och de anvisningar som ligger till grund för att ansökan om bostadsanpassning inte kan beviljas. Ärendet är under kommunikering med sökanden.
 - ◆ **Beslut om bygglov.** Information om att bygglov har beviljat i efterhand för inbyggnad av altan på fastigheten Tunbohässle 1:172.
 - ◆ **Rapport från möte med Örebro läns Miljö- och Naturvårdsråd 2012-03-22.** Emma Ode redogjorde för mötet där bl a information lämnades om "Värna, Vårda, Visa", en strategi för arbetet med Naturresevat.
-

Delegationer

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

Ärendet

Delegationsbeslut under perioden 2012-02-08 -- 2012-03-20 enligt separat bilaga.
