



Datum
2012-10-16

Plats och tid	Kommunhuset, Hallsberg kl 14.00 – 17.15		
Beslutande	Ledamöter Inga-Britt Ritzman Torbjörn Appelqvist Lotta Öhlund Ingegerd Svahn Karlsson Magnus Fahlström Monica Hjälms Else-Marie Claesson Sune Davidsson Gösta Hedlund Gert Öhlin David Pettersson		
Övriga närvarande	Marianne Christiansen Eva Sundelin Beatrice Arvidson, Mona Braathen Peder Karlsson, Adina Lundberg		
Justerare	Else-Marie Claesson		
Underskrifter	Sekreterare	Eva Sundelin	Paragrafer 61-70
	Ordförande	Inga-Britt Ritzman	
	Justerare	Else-Marie Claesson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Teknik- och plannämnden		
Sammanträdesdatum	2012-10-16		
Datum då anslaget sätts upp	2012-10-26	Datum då anslaget tas ned	2012-11-20
Förvaringsplats för protokollet	Teknik- och planförvaltningen		
Underskrift	Eva Sundelin		

Justerandes sian

Utdragsbestyrkande

Detaljplan för fastigheten Sköllersta-Sörby 1:25 i Sköllersta

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga att enligt 5 kap 15 § plan- och bygglagen (2010:900) godkänna samrådshandling, ändring av detaljplan för fastigheten Sköllersta-Sörby 1:25 i Sköllersta, daterad 2012-10-16.

Ärendet

Teknik- och planförvaltningen har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att ändra detaljplan för fastigheten Sköllersta-Sörby 1:25 i Sköllersta så att förskoleverksamhet kan bedrivas där, idag är användningsområdet för fastigheten småindustri. Detaljplanen kommer att handläggas med enkelt planförfarande enligt 5 kap 7 § plan- och bygglagen (2010:900).

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet.

Förslag till beslut

Teknik- och planförvaltningen föreslår teknik- och plannämnden besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2012-10-09.

Detaljplan för Vibytorp, etapp 2, del av fastigheten Vibytorp 1:138 i Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga att för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) godkänna förslag till detaljplan, samrådshandling, för Vibytorp, etapp 2, del av fastigheten Vibytorp 1:138 i Hallsberg, Hallsbergs kommun, daterat 2012-10-16.

Ärendet

Teknik- och planförvaltningen har fått i uppdrag att utarbeta ett förslag till detaljplan för Vibytorp, etapp 2, del av fastigheten Vibytorp 1:138. Syftet med detaljplanen är att bygga ut området söder om Vibytorp, etapp 1 med attraktiva villatomter i ett naturskönt område.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades en redogörelse om förslaget. Utskottet föreslog teknik- och plannämnden besluta i ärendet enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2012-10-09.

Detaljplan för ett område, söder och öster om Konsum, del av fastigheterna Hallsbergs Centrum 1:4 och Mejeriet 2 i Hallsberg

Teknik- och plannämndens beslut

1. Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga 1 att godkänna upprättad samrådsredogörelse samt att godkänna programhandling, förslag till detaljplan för ett område söder och öster om Konsum, del av fastigheten Hallsbergs Centrum 1:4 och Mejeriet 2 i Hallsberg att ligga till grund för fortsatt planarbete.

2. Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga 2 att för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) godkänna förslag till detaljplan, samrådshandling för ett område söder och öster om Konsum, del av fastigheterna Hallsbergs Centrum 1:4 och Mejeriet 2 i Hallsberg, Hallsbergs kommun, daterat 2012-10-16.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att planera för byggnation av flerbostadshus. Detaljplanearbetet bedrivs med normalt planförfarande. I enlighet med 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) har ett detaljplaneprogram varit ute på samråd under tiden 2012-08-17 - - 2012-09-07. Under samrådet har även ett samrådsmöte genomförts den 29 augusti 2012.

Teknik- och planförvaltningen har också upprättat ett förslag till detaljplan, samrådshandling som innebär att kommunen efter samrådet ska kungöra sitt förslag till detaljplan och låta det granskas under minst 3 veckor enligt plan- och bygglagen 5 kap 18 § (PBL 2010:900) innan den kan antas av kommunfullmäktige.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades en redogörelse om förslaget. Utskottet föreslog teknik- och plannämnden besluta i ärendet. Teknik- och planförvaltningen har upprättat 2 tjänsteutlåtanden 2012-10-09, dessa biläggs protokollet.

Detaljplan för fastigheten Sköllersta-Kärr 1:194 i Pålsboda, Hallsbergs kommun

Teknik- och plannämndens beslut

1. Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga 1 att godkänna upprättad samrådsredogörelse samt att godkänna upprättat planprogram för detaljplan för fastigheten Sköllersta-Kärr 1:194 i Pålsboda att ligga till grund för fortsatt planarbete.

2. Teknik- och plannämnden beslutar enligt bilaga 2 att enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900) godkänna samrådshandling för detaljplan för fastigheten Sköllersta-Kärr 1:194 i Pålsboda.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att upprätta ett förslag till ny användning och utformning av Pålsboda centrum (torg). Detaljplanearbetet bedrivs med normalt planförfarande. I enlighet med 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900) har ett detaljplaneprogram varit ute på samråd under tiden 2012-08-17 - - 2012-09-07.

Teknik- och planförvaltningen har också upprättat ett förslag till detaljplan, samrådshandling daterat 2012-10-16, som innebär att kommunen efter samrådet ska kungöra sitt förslag till detaljplan och låta det granskas under minst 3 veckor enligt plan- och bygglagen 5 kap 18 § (PBL 2010:900) innan den kan antas av kommunfullmäktige.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades en redogörelse om förslaget. Utskottet föreslog teknik- och plannämnden besluta i ärendet. Teknik- och planförvaltningen har upprättat 2 tjänsteutlåtanden 2012-10-09, dessa biläggs protokollet.

Informationsärenden

- Planuppdrag med anledning av dubbelspårsfunktionen för Godsstråket genom Hallsberg. Teknik- och plannämnden har av kommunstyrelsen givits i uppdrag att efter tecknande av planavtal låta Trafikverket genomföra planarbetet i de delar som inte berör kommunens planmonopol.
 - Information om skyltning trafikanordningar logistik/verkstadscentrum Posten mfl.
 - Information om provverksamhet med återbruk på återvinningscentralen.
-

**Förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter,
lokala ordningsföreskrifter för torghandel samt taxa
för upplåtelse av allmän platsmark och upplåtelse av
torgplats för 2013, samtliga för Hallsbergs kommun**

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att ta dagens redogörelse som information.

Ärendet

Teknik- och planförvaltningen har upprättat förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter för Hallsbergs kommun, lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Hallsbergs kommun och taxa för upplåtelse av allmän platsmark och upplåtelse av torgplats för 2013 för Hallsbergs kommun. Förslagen har varit ute på remiss till Hallbo, polisen och Hallsbergshandlarna.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet. Beslut i ärendet föreslås ske på teknik- och plannämndens nästa sammanträde.

Indexreglering och avfallstaxa 2013

Teknik- och plannämndens beslut

1. Teknik- och plannämnden godkänner förslaget att indexhöjningen i avfallstaxan tas bort för 2013 och framåt tills erforderliga beslut om hur utveckling av avfallshanteringen i Hallsberg ska ske.
3. Teknik- och plannämnden godkänner förslag till avfallstaxa 2013 med tillägget avseende tillfällig containerhyra för privatpersoner och överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för vidare behandling och beslut. Avfallstaxan avses att gälla from 2013-01-01 under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar i ärendet.

Ärendet

Varje kommun beslutar om en kommunal renhållningsordning enligt miljöbalken 15 kap § 11. Renhållningsordningen innehåller de föreskrifter om hantering av avfalls om gäller för kommunen samt en avfallsplan. Avfallstaxan 2010 antogs av kommunfullmäktige 2009-06-15 § 57 med beslut om årlig uppräknings enligt renhållningsindex , R 77:2 med januari månad 2008 som basmånad. Indexhöjning för 2012 blev cirka 4 %. Då de ekonomiska förutsättningarna för avfallskollektivet positivt har förändrats de senaste åren finns det utrymme att slopa indexhöjningen enligt tidigare ekonomiska redovisningar till teknik- och plannämnden (dnr TPN 2012/53).

Arbetet med att ta fram en ny avfallsplan har påbörjats samtidigt som kommunen har fått ett uppdrag från sydnärkegruppen, beslut 2012-05-30, att tillsammans utreda hur en framtida avfallsorganisation kan se ut för sydnärkekommunerna. En projektgrupp för denna utredning håller på att tillsättas.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet. Teknik- och planförvaltningen har upprättat tjänsteutlåtande 2012-10-08 med justerad avfallstaxa 2013 som bilaga, dessa biläggs protokollet. Avfallstaxa 2013 föreslås gälla from 2013-01-01 under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar i ärendet.

Remiss - Miljömålsprogram 2013-2020

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden uppdrar till beredningsutskottet att besluta i ärendet.

Ärendet

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden har översänt miljömålsprogrammet 2013-2020 för synpunkter till teknik- och plannämnden. Innan nästa beredningsutskott ska teknik- och plannämndens ledamöter, via sina politiska gruppledare, lämna sina synpunkter på miljömålsprogrammet till teknik- och planförvaltningen. Förvaltningen ska sedan sammanställa synpunkterna så att teknik- och plannämndens beredningsutskott kan besluta i ärendet och lämna svar på miljömålsprogrammet till miljö-, bygg- och myndighetsnämnden.

Ekonomi

Teknik- och plannämndens beslut

Teknik- och plannämnden beslutar att ta dagens redogörelse som information.

Ärendet

Teknik- och plannämnden fick på dagens sammanträde en muntlig ekonomisk redovisning av utfallet. I verksamhetsrapporten till och med 31 juli visade prognosen på ett underskott med 961 tkr. Underskottet finns kvar men kan nog bli något lägre innan årets utgång.

Beredningsutskottets behandling av ärendet

I utskottet lämnades information i ärendet.

TPN § 70

Delegationer och meddelanden

Teknik- och plannämndens beslut

Rapporterna läggs till handlingarna.

Ärende

Delegationsbeslut, meddelanden och underrättelser om lantmäteriförrättningar under perioden 2012-09-11 - - 2012-10-09 enligt separata listor.
