



Plats och tid Kommunhuset Hallsberg, kl 08.30 - 11.30

Beslutande  
Thomas Doxryd  
Siw Lunander  
Magnus Andersson  
Inga-Britt Ritzman  
Andreas Svahn  
Anne Carlqvist Fors  
Maja Stopek  
Lotta Öhlund  
Peter Tillman  
Ewa Unevik  
Lennart Pettersson  
Tomas Hagenfors  
Anders Lycketeg  
Erik Storsveden  
Majlis Telemo

Övriga deltagande  
Niklas Tiedermann  
Torbjörn Dybeck  
Las-Åke Zettergren  
Emma Ode  
Solveig Eriksson fr o m § 39

Utses att justera Lennart Pettersson

Justeringens  
plats och tid

Under-  
skrifter

Sekreterare

.....  
Niklas Tiedermann

Paragrafer 27 - 45

Ordförande

.....  
Thomas Doxryd

Justerare

.....  
Lennart Pettersson

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2011-03-15

Datum för  
anslagsuppsättande

2011-03-23

Datum för  
anslags nedtagande 2011-04-15

Förvaringsplats för  
protokollet

Kommunkansliet

Underskrift

.....

Utdragsbestyrkande

## **Detaljplan för kvarteret Berg samt fastigheterna Vattumannen 20 m fl i Hallsberg, Hallsbergs kommun**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Upprättat utlåtande med redogörelser för skrivelser som har inkommit under utställningstiden godkänns.

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

2. Förslag till detaljplan upprättat den 30 november 2010 för kvarteret Berg samt fastigheterna Vattumannen 20 m fl i Hallsberg, Hallsbergs kommun antas enligt 5 kap 29 § plan- och bygglagen.

### **Ärendet**

Stadsarkitekten har i bifogade skrivelse föreslagit att utskottet ska godkänna upprättat utlåtande med redogörelse för under utställningstiden inkomna skrivelser samt att förslaget på detaljplan ska överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

### **Arbetsutskottets förslag (KS § 30 2011)**

Arbetsutskottets förslag överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget.

---

## **Förvärv av fastigheterna Lilla Älberg 1:1 och Kumla Hult 1:3 i Hallsberg i Hallsbergs kommun**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

1. Hallsbergs kommun förvärvar fastigheterna Lilla Älberg 1:1 och Kumla Hult 1:3 i Hallsberg i Hallsbergs kommun enligt bilagda avtal.
2. Förvärven finansieras genom inkomster från kommande vidareförsäljning genom exploateringsavtal med Posten AB.

### **Ärendet**

Hallsbergs kommun har tidigare mot bakgrund av en etablering av ny postterminal vid Hult strax väster om Hallsberg, ansökt om och sedan beviljats expropriationstillstånd för del av Lilla Älberg 1:1 i Hallsberg. Kommunen har dock i enlighet med vad som framgår av kommunfullmäktiges protokoll fortsätta sin strävan att söka en frivillig överenskommelse med markägaren. En sådan överenskommelse har nu uppnåtts. Den innebär att kommunen i enlighet med bifogade avtal köper fastigheterna av markägaren för ett belopp om 14 200 000 kronor. I andra avtal har parterna kommit överens om bl a rätt för markägaren till kvarboende och andra nyttjanderätter. Dessa avtal kommer att beslutas om i Teknik- och plannämnden.

I förhandlingarna med Posten inför etableringen av den nya terminalen har ingått att kommunen genom exploateringsavtal bl a ska sälja erforderlig mark vidare marken vidare till Posten. Förvärvet av marken föreslås därför finansieras genom kommande inkomster från Posten till följd av exploateringsavtalet.

Kommunfullmäktige föreslås alltså besluta:

1. Hallsbergs kommun förvärvar fastigheterna Lilla Älberg 1:1 och Kumla Hult 1:3 i Hallsberg i Hallsbergs kommun enligt bilagda avtal.
2. Förvärven finansieras genom inkomster från kommande vidareförsäljning genom exploateringsavtal med Posten AB.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 31 2011)**

Arbetsutskottets förslag överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget.

---

## **Erbjudande om förvärv av fastigheterna Kumla Tälle 3:1, 1:7, 1:8 samt Kumla Handberga 1:3**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

### **Ärendet**

Hallsbergs kommun har behov av att ha en strategisk markreserv för att kunna möta de krav som näringslivsutvecklingen ställer. Kommunen har nu fått indikationer på att möjlighet finns att förvärva fastigheterna Kumla Tälle 3:1, 1:7, 1:8 samt Kumla Handberga 1:3. Dessa ligger alla i förlängningen av Ulvsätters industriområde västerut och söder om Tälleleden.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 32 2011)**

Arbetsutskottets förslag överensstämmer med kommunstyrelsens beslut.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden att informationen ska läggas till handlingarna.

---

## **Ändring av bolagsordning för Hallsbergs Industribyggnads AB, HIBA**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige tillstyrker de föreslagna ändringarna samt ger ägarombudet i HIBA i uppdrag att vid stämma i bolaget genomföra förändringarna.

### **Ärendet**

Bolagsordningen för HIBA är i behov av revidering: Det rör sig dels om ett behov av att förändra ändamålsparagrafen så att den stämmer överens med den kommunalrättsliga regleringen, dels finns det ett behov av att ändra en del andra skrivningar så att bolagsordningen stämmer överens med kraven i kommunallagen och aktiebolagslagen.

I bilaga finns dels den hitintills gällande bolagsordningen, dels ett utkast till ny bolagsordning. Utkastets § 3 föreslås dock istället lyda på följande sätt:

”Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att inom den kompetens som kommunallagen och annan kommunalrättslig reglering tillåter, uppföra, köpa, sälja, äga och förvalta industri-, och hantverks- och hyresfastigheter, äga aktier i bolag som driver motsvarande verksamhet samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet inom Hallsbergs kommun. Bolaget har rätt att äga andelar i andra bolag.”

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 33 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden att förslaget i sak ska bifallas samt att kommunens ägarombud i HIBA ska ges i uppdrag att på stämman genomföra de föreslagna förändringarna i bolagsordningen.

---

## **Taxa för hemtjänst, måltider och boende 2011**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Taxa fastställs enligt bilaga.

### **Ärendet**

Socialförvaltningen har lämnat förslag på taxa för hemtjänst, måltider och boende för 2011 i enlighet med bilaga. Taxan föreslås fastställas.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 34 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

---

## **Justerat förslag angående regional kollektivtrafikmyndighet samt ägande, styrning och finansiering av Läns- trafiken; Remiss**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Hallsbergs kommun beslutar att tillstyrka avtalen och att man skatteväxlar på en nivå av 36 öre.

### **Ärendet**

Hallsbergs kommun har nu på remiss fått rubricerade ärende. Kommunen har tidigare lämnat remissvar i samma ärende vid två tillfällen.

Så här skrev kommunstyrelsen i sitt beslut av den 7 oktober 2010:

1. Hallsbergs kommun anser att huvudmannaskapet för länstrafiken bör flyttas över till landstinget i Örebro län och att en särskild nämnd där bör utgöra kollektivtrafikmyndighet.
2. De ekonomiska konsekvenserna för kommunen och för övriga länet, av en skatteväxling, är inte acceptabla.
3. Hallsbergs kommun föreslår att arbetsgruppen i kontakter med staten kräver ekonomisk ersättning för länet och att man även analyserar andra typer av organisation för ett förändrat huvudmannaskap. Likaså borde det undersökas om man inom ramen för att landstinget övertar huvudmannaskapet, kan finna alternativ till skatteväxling, som finansiering. Först därefter kan kommunen fatta slutligt beslut i frågan utveckling, styrning och ägande.

I ett reviderat remissmaterial har nu landstinget återkommit med nytt förslag. I detta utskick bifogas följande material:

Missiv från landstinget, PM om samverkansformer, förslag till avtal om kollektivtrafik för Örebro län, förslag till aktieägaravtal, PM om den regionala kollektivtrafikmyndigheten m m, samt tabeller med ekonomiska konsekvenser av förändringarna.

Man kan efter att ha läst det nya materialet konstatera att den ytterligare utredning som har gjort beträffande konsekvenser av inkomstutjämnings-systemet visar på än större kostnader för Hallsbergs kommun. Även om man inte vidtar några som helst förändringar i finansieringsmodell kom

KSAU § 32 forts

mer Hallsbergs kommun att få en merkostnad om drygt 7 mkr per år. Om man skatteväxlar vid 36 öre kommer merkostnaden att bli ca 7,9 mkr per år. Kommunen har alltså inget annat val än att välja mellan dessa båda modeller. Den senare, med skatteväxling på 36 öre, ger fördelar genom att landstinget tar hela ansvaret för kollektivtrafiken vilket också medför mycket bättre förutsättningar för att kunna satsa ordentligt inför framtiden.

Eftersom även stadstrafiken ingår i det som överförs och länet gemensamt kommer att ta ekonomiskt ansvar för den, förutsätter Hallsbergs kommun att Örebro kommun, som ju vinner stort på reformen, intar en mycket tillmötesgående attityd i samtal om olika möjligheter att kompensera övriga parter.

Hallsbergs kommun föreslås alltså besluta tillstyrka avtalen och att man skatteväxlar på en nivå av 36 öre.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 35 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

---



## **Brottsförebyggande råd och samverkansråd**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. I det brottsförebyggande rådet ska ingå Thomas Doxryd, Magnus Andersson, Siw Lunander, Inga-Britt Ritzman, Ewa Unevik samt de representanter som polisen, respektive handeln i kommunen väljer att utse. Dessutom adjungeras kommundirektören och näringslivschefen till rådet.

2. Kommundirektören ges i uppdrag att utse representanter för den kommunala förvaltningen samt att inbjuda representanter för andra intressenter att ingå i ett samverkansråd.

### **Ärendet**

I syfte att förbättra arbetet i dels det brottsförebyggande rådet, dels samverkansrådet föreslås nu en uppdelning. Det brottsförebyggande rådet bör bestå av förtroendevalda representanter samt representanter för polisen och handeln. Samverkansrådet däremot rör i första hand samarbete på förvaltningsnivå och samarbete med motsvarande nivåer inom andra organisationer som väljer att delta. Till dessa räknas bland annat landstinget, kyrkan, Hallbo med flera. Kommundirektören bör ges i uppdrag att ställa samman lämplig grupp inom den kommunala förvaltningen att utgöra samverkansråd tillsammans med representanter för övriga intressenter.

Kommunstyrelsen föreslås således besluta:

1. I det brottsförebyggande rådet ska ingå Thomas Doxryd, Magnus Andersson, Siw Lunander, Inga-Britt Ritzman, Ewa Unevik samt de representanter som polisen, respektive handeln i kommunen väljer att utse. Dessutom adjungeras kommundirektören och näringslivschefen till rådet.

2. Kommundirektören ges i uppdrag att utse representanter för den kommunala förvaltningen samt att inbjuda representanter för andra intressenter att ingå i ett samverkansråd.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 36 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

---

## **Regionalt program för e-hälsa**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunen antar bifogat program för e-hälsa.

### **Ärendet**

Inom ramen för arbetet i Regionförbundet i Örebro län har ett förslag till regionalt program för e-hälsa tagits fram. Detta syftar till att ge underlag och vägledning för kommunernas och landstingets fortsatta arbete med att gemensamt utveckla IT i vård och omsorg. Länets övriga kommuner och landstinget har ställt sig bakom förslaget. Förslaget finns i bilaga.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 37 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

---

## **Val efter Jenny Steen (S) som ledamot i Leader Gränslandets LAG (Local Action Group)**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Anne Carlquist Fors väljs att ingå i Gränslandets LAG.

### **Ärendet**

Kommunen deltar i två olika så kallade Leader-program, Gränslandet och Mellansjölandet. Leader är ett verktyg för landsbygdsutveckling och som till en del finansieras genom EU-medel. Jenny Steen har för kommunens räkning hitintills varit vald som ledamot i Leader Gränslandets så kallade LAG.

Jenny Steen har avsagt sig uppdraget och det finns därför behov av fyllnadsval.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 38 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden att Anne Carlquist Fors ska väljas att efterträda Jenny Steen.

---

## **Attestanter 2011**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Attestanter fastställs enligt bilaga.

### **Ärendet**

Ekonomiavdelningen har i bilagt material lämnat förslag på attestförteckningar.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 39 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

---

## **Styrel**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen bifaller förslaget att fortsatt arbete ska ske i enlighet med MSB:s styrdokument samt beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att mot bakgrund av detta fatta beslut om prioritering.

### **Ärendet**

Av bifogat material framgår att kommunstyrelsen föreslås besluta om inriktning på fortsatt arbete med Styrel.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 40 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak samt att ge kommundirektören i uppdrag att mot bakgrund av detta fatta beslut om prioritering.

---

## **Överenskommelse om mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande**

### **Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Kommunen tecknar avtal om mottagande i enlighet med bilaga.

### **Ärendet**

Av protokoll från kommunstyrelsen i september 2010 framgår bl a följande:

---

Hallsbergs kommun har under lång tid haft avtal med staten om att ta emot flyktingar. Kommunen har för avsikt att även i fortsättningen vara delaktig i denna mycket angelägna verksamhet. Staten håller emellertid på att förändra villkoren för kommunernas flyktingmottagande. I avvaktan på att villkoren presenteras bör kommunen säga upp sitt sedan länge löpande avtal med staten för omförhandling. När de nya villkoren blir kända bör kommunen i syfte att kunna erbjuda flyktingarna goda mottagningsvillkor, teckna ett nytt avtal med staten.

Hallsbergs kommuns avtal med Migrationsverket om mottagande av flyktingar sades därför upp för omförhandling.

---

Efter samtal med staten genom länsstyrelsen finns nu förslag på nytt avtal om mottagande av flyktingar och andra skyddsbehövande, se bilaga. Avtalet omfattar som tidigare, 50 personer årligen.

### **Arbetsutskottets förslag (KSAU § 41 2011)**

Arbetsutskottet beslutade att ärendet skulle avgöras direkt i kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden bifall till förslaget i sak.

\_\_\_\_\_

KS § 39

## **Meddelanden och delegationsbeslut**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Rapporterna lägges till handlingarna.

### **Ärendet**

Meddelanden och delegationsbeslut under perioden 2011-02-01 --  
2011-03-09 enligt separata listor

Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2011-03-07

---

KS § 40

## **Rapport från samarbetsorgan**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Rapporterna läggs till handlingarna.

### **Ärendet**

Representanter från kommunen deltar i en rad olika samarbetsorgan. Under denna rapportpunkt finns utrymme för ledamöterna och andra att rapportera från dessa.

Ewa Unevik och Andreas Svahn rapporterar från arbetet i regionfrågan.

Ewa Unevik rapporterar från ägarsamråd i länstrafiken.

Thomas Doxryd rapporterar från direktionsmöte i Nerikes Brandkår.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden att informationen ska läggas till handlingarna.

---



KS § 41

Dnr KS 6/2011

## **Val av presidium i arbetsutskottet**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Till ordförande i arbetsutskottet väljs Thomas Doxryd, till vice ordförande väljs Siw Lunander och till andre vice ordförande väljs Ewa Unevik.

---

## **Uppdrag om organisationsöversyn**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Uppdraget ska redovisas senast den 7 juni 2011.

### **Ärendet**

Kommundirektören gavs i slutet av 2010 i uppdrag att efter organisationsöversyn, lämna förslag på kommunkansliets framtida organisation. Uppdraget skulle redovisas till kommunstyrelsen senast den 12 april 2011.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen yrkar ordföranden att tiden för redovisning av uppdraget ska förlängas till den 7 juni 2011.

---

KS § 43

## **Kommundirektörens rapport från förvaltningarna till kommunstyrelsen**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Efter att kommundirektören har lämnat rapport vid sammanträdet läggs informationen till handlingarna.

---

KS § 44

Dnr KS 6/2011

## **Val av kommunrepresentant i Södra länsdelens dialogforum för folkhälsa**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Inga-Britt Ritzman väljs att representera kommunen i södra länsdelens dialogforum för folkhälsa.

---

## **Business Region Örebro (BRO)**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Informationen lägg till handlingarna.
2. Arbetsutskottet får i uppdrag att om kommunstyrelsens beslut inte kan avvaktas fatta beslut om att teckna avtal om att kommunens ska delta i BRO-samarbetet.

### **Ärendet**

Kommunen har fått erbjudande om att delta i BRO. Representanter från kommunen kommer att under nästa vecka delta i informationsmöte i frågan.

### **Kommunstyrelsens behandling av ärendet**

I kommunstyrelsen informerar ordföranden om ärendet samt föreslår att arbetsutskottet får i uppdrag att om kommunstyrelsens beslut inte kan avvaktas fatta beslut om att teckna avtal om att kommunens ska delta i BRO-samarbetet.

---