

## 7 Vadsbrons industriområde

### Omfattning

Kv Trekanten, Reningsverket 1, Snickaren, Kvarnen, Garvaren, Mjölaren. Till området hör också jordbruksfastigheten Norrby 11:5 m fl spridda gårdar.

### Beskrivning

Detta industriområde har dominerats av läder- och skofabriker som ursprungligen grundades av Gustaf Rudin. Hans första fabriksbyggnad uppfördes 1899 för tillverkning av bottenläder. Av denna tidstypiska byggnad i tegel och försedd med sågtandstak finns endast en del kvar, kraftigt förvanskad. Efter Rudins försäljning av denna fabriksbyggnad år 1916 byggde den nye ägaren till en tvåvåning byggnad för skofabrik. Tillbyggnaden

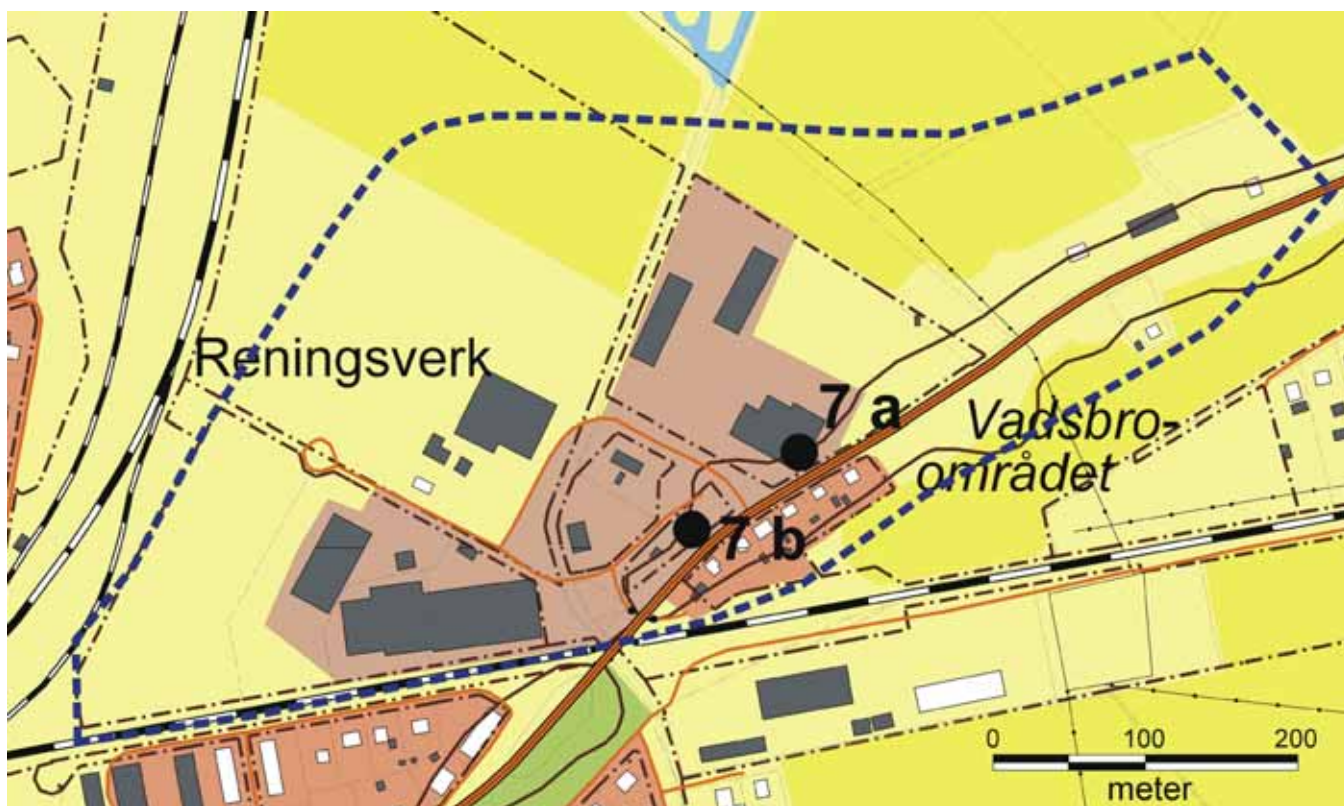
uppfördes i armerad betong, vilket möjliggjorde de stora uppglasade ytterväggarna. Rudin själv byggde efter 1916 en ny fabrik för sin lädertillverkning på andra sidan kvarnen. Även den byggdes i tegel men fick en mycket klassicistisk fasadutformning, numera helt dold bakom förfulande plåtinklädnad. Fler byggnader för småindustri kom till. Dit kan räknas Hallsbergs moderna kvarn tillkommen under tidigt 1900-tal. Ett sentida tillskott är Hallsbergs reningsverk.

Verksamheter pågår fortfarande i de flesta byggnader, vilket ger den lite skräpiga karaktär som hör till industriområden.

### Ingående kulturhistoriskt intressanta objekt

7 a Skofabriken (kv Garvaren 2)

7 b Hallsbergs kvarn (kv Kvarnen 1)



7 Vadsbrons industriområde

7 a Skofabriken, kv Garvaren 2, Kvarngatan 2

7 b Hallsbergs kvarn, kv Kvarnen 1, Kvarngatan 1

## 7 a Skofabriken, kv Garvaren 2, Kvarngatan 2

### Beskrivning

Byggnaden är uppförd omkring 1920 i armerad betong med pelardäckskonstruktion, vilket har möjliggjort de stora fönstertyorna. Fönstren är dubbla vilket var en nödvändighet för värmeisoleringens skull. Detta sätt att bygga gav mycket dagsljus till lokalerna och har varit vanligt när det gäller skofabriker. Taket är brutet och valmat samt täckt med plåt i dålig kondition. En mycket liten del av byggnaden används idag, och huset står därmed och förfaller.

### Bedömning

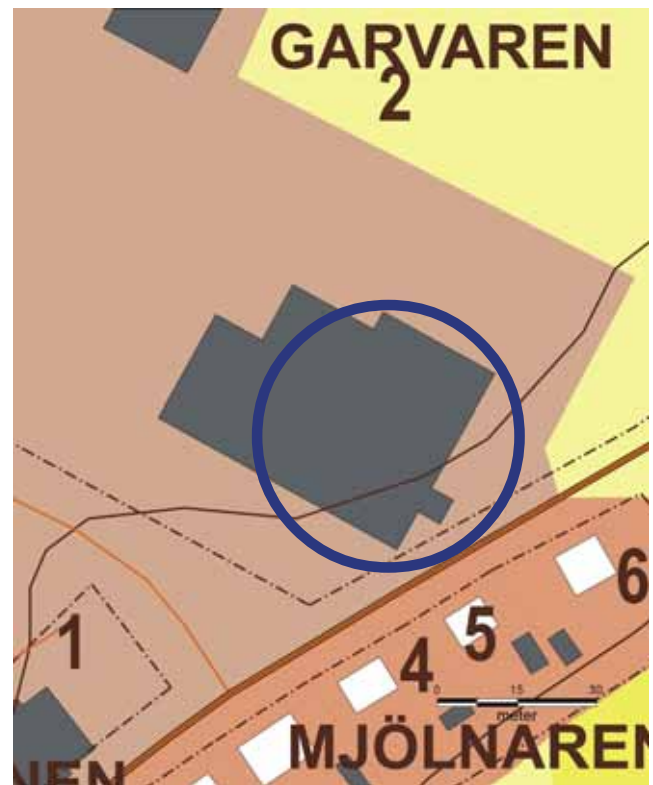
Denna fabriksbyggnad är ett landmärke i trakten med sin ovanliga utformning. Som minne från en av Hallsbergs tidiga näringsgrenar har den lokalt kulturhistoriskt värde och borde bevaras med en användning som tar tillvara husets förutsättningar.

### Rekommendationer

Huset underhålls med ursprungliga byggnadsmaterial och metoder. Särskilt fönstren är idag i ett uselt skick och behöver underhåll. Fasaden målas med KC-färg eller silikatfärg.

### Kommentar 2004

Byggnaden har sedan inventeringstillfället underhållits, bl a har taket renoverats, fönster bytts och ommålning av fasaden påbörjats.



7 a Skofabriken, kv Garvaren 2, Kvarngatan 2



F d skofabriken



Hallsbergs kvarn

## 7 b Hallsbergs kvarn, kv Kvarnen 1, Kvarngatan 1

### Beskrivning

Kvarnen vid Vadsbron byggdes på 1910-talet som tröskverksfabrik men byggdes redan 1922 om till kvarn. Den hör följaktligen till samma tid och till samma byggnadstyp som skofabriken, om än byggnadsmaterialet är trä och inte betong. De stora tätspröjsade fönsterytorna och de brutna taken ger de intilliggande byggnaderna stora likheter. Kvarnens stolpkonstruktion står på en grund av betong och är klädd med enkel faluröd träpanel. Hörnbrädor och fönsterbågar och fönsterfoder är på traditionellt vis vitmalade. Taket är täckt med korrugerad plåt.

### Bedömning

Byggnaden är välbevarad och ger en god bild av sin tids mindre fabriksbyggnader. Den har därför lokalt kulturhistoriskt värde och bör bevaras och användas på sätt som är besläktat med de gamla enkla småindustrierna.

### Rekommendationer

Byggnaden underhålls med traditionella byggnadsmaterial. Fasaddetaljerna bevaras och vårdas.



7 b Hallsbergs kvarn, kv Kvarnen 1, Kvarngatan 1