

Kommunstyrelsens strategiutskott
Hallsbergs kommun

Detaljplan för fastigheten Sköllersta-Kärr 1:189 i Pålsboda, Hallsbergs kommun

I enlighet med 5 kap 28 § plan- och bygglagen har länsstyrelsen i Örebro län och de som angivits i 5 kap 25 § första stycket plan- och bygglagen beretts tillfälle till samråd under tiden 2007-11-30—2008-01-07.

Under samrådet har följande skrivelser inkommit:

1. Benny Andersson, ingen erinran
2. Anette Malm, Ingen erinran
3. Hallbo, ingen erinran.
4. Daniel Järlebark, ingen erinran.
5. Miriam Järjebark, ingen erinran
6. Jens Björk, ingen erinran
7. Eva Carlsson, ingen erinran
8. Thomas Larsson, ingen erinran
9. Helen Olsson, ingen erinran
10. Vägverket, påpekar att fastigheten gränsar till väg 649 men har anslutning till Torggatan och att utfartsförbud bör införas mot Kärrsvägen, väg 649. Vägverket har i övrigt ingen erinran mot planen.

Vi delar Vägverket uppfattning att fastighetens anslutning till Torggatan fortsatt skall användas för in- och utfart. Dock anser Hallsbergs kommun att denna fråga skall beaktas i samband med framtida bygglovärenden.

Vid en samlad bedömning finner vi att det inte är lämpligt för en enstaka fastighet reglera frågan genom planbestämmelser.

Utöver Vägverkets påpekande har inte framförts några synpunkter eller erinringar under samrådstiden.

Då inga allmänna intressen berörs, handläggs planärendet enligt 5 kap 28 § plan- och bygglagen, så kallat enkelt planförfarande. Efter genomförda samråd har inkomna synpunkter redovisats i detta särskilda utlåtande.

Med hänvisning till ovan, får vi föreslå kommunstyrelsens strategiutskott:

att överlämna 2007-11-15 upprättad detaljplan för fastigheten Sköllersta-Kärr 1:189 i Pålsboda, Hallsbergs kommun, till kommunstyrelsen för antagande.

KOMMUNKANSLIET

Hans Lindberg
stadsarkitekt

Annica Fjällstam Eriksson
fysisk planerare