



Laga Karta



Illustration

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m

Området kan utformas på olika sätt, här illustreras ett.

Detailplan för del av fastigheten Kopparslagaren 3 m fl i Halsbergs, Halsbergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Halsbergs kommun på digital primärkarta vilken framställs i samarbete mellan miljö- och teknikverksamheten och Mera Halsbergs
Kartan är ajourford och kompletterad 2006

Halsbergs 2006-05-22

Hans Lindberg
Stadsarkitekt

Mona Braahen
Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nästanstämde beteckningar. Endast angiven avvikning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Delgränslinje 3 meter utanför planområdet
 - - - - - Avvikningsgräns
 - Egenskapsgräns
- KVARTERSMÅRK**
- Bostäder
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus
- UTNYTTJANDE**
- Utnyttjandegrad
 - e₂ 24 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- PLACERING, UTFÖRNING, UTFÖRANDE**
- Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomför andelid
Genomförandelen är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör:

- planarkarta med bestämmelser och illustration
- planbeskrivning
- fastighetsbeskrivning
- fastighetsbeteckning
- utlåtande med redogörelse för rikomna synpunkter

Övrigt:
Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL).
Planavgift enligt 11 kap 5 § PBL skall tas ut.

Dnr KS 51/2005

Antagen av kommunfullmäktige 2006-2-04.
Laga kraft 2007-11-29

KARTEKLARATION FÖR GRUNDKARTA ENLIGT HMK-KA

Koordinatsystem i plan RI RÖT Z5 v 0-75
Koordinatsystem i höjd RH R70

Ursprung
Fotografieretisk karta i skala 1:500

Fotografieretisk karta i skala 1:500
med redovisning av insiv eller täcksprågsanläggning

Kvalitet:
Fotografieretisk framställd från flygning på 950 m höjd, vridning ur karthöjd

Metall: -2; vägsensornhet -2; akudaler -1

Halsbergs 2006-05-19

Roger Forsberg
Mätningssuppl

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Vv Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Kopparslagarens Fastighetsbeteckning
- Kopparslagarens Fastighetsbeteckning
- Galutarm
- Bostadshus resp uthus
- Heck
- Slakel
- Söndur
- Skrämtik
- Slätt
- Trappa
- Träd
- Gångstig
- Gata
- Kansten
- Brun, bebyggingsstolpe
- Äggsävarsgräns
- Väskivör
- Avvärd höjd
- Rändspunkt