



Plats och tid	Kommunhuset, Hörnet kl 09.00-11.30		
Beslutande	Ledamöter Anne Carlqvist Fors (S) Christina Johansson (S) Lars Bohman (S) ersättare för Krister Eklund (S) Kari Räihä (V) Emma Ode (MP) Mattias Björklund (M) Cecilia Hedlund (C)		
	Ersättare Thomas Hermansson (S)		
Övriga närvarande	Leif Welander, miljöchef Ulla-Beth Larsson, sekreterare, Ewa-Karin Skagerlind, assistent Patrik Germer, alkoholhandläggare Suzana Madzo, miljöinspektör		
Justerare	Emma Ode		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	27-37
	Sekreterare	Ulla-Beth Larsson	
	Ordförande	Anne Carlqvist Fors	
	Justerare	Emma Ode	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2013-05-22		
Datum då anslaget sätts upp	2013-05-29	Datum då anslaget tas ned	2013-06-20
Förvaringsplats för protokollet	Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens expedition		
Underskrift	Ulla-Beth Larsson		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Innehållsförteckning

MBMN § 27	Gamesa Energy Sweden AB. Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken – Vindkraftpark Nyckelhult	3
MBMN § 28	VSK Sverige AB. Vindkraftpark i västra delen av Hallsbergs kommun	6
MBMN § 29	Ansökan om strandskyddsdispens, Tunbohässle 1:193	7
MBMN § 30	Ansökan om lov för uppförande av tre flerbostadshus, cykel- och barnvagnsförråd samt U-central, Kronan 10-13	8
MBMN § 31	Ansökan om permanent serveringstillstånd, Restaurang Eldorado	9
MBMN § 32	Val av vice ordförande i miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beredningsutskott	10
MBMN § 33	Ändring av delegationsordning för miljö-, bygg- och myndighetsnämnden	11
MBMN § 34	Informationsärenden	12
MBMN § 35	Rapporter	13
MBMN § 36	Delegationsbeslut	14
MBMN § 37	Övriga ärenden	15

Gamesa Energy Sweden AB. Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken – Vindkraftpark Nyckelhult.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att som yttrande över inlämnad ansökan införa följande:

1. nämnden motsätter sig uppförandet av det vindkraftverk som enligt huvudalternativet placeras i Hallsbergs kommun (verk N8). Motivet är att nämnden bedömer risk finns att ljudnivån vid närmsta bostad kan komma att överskridas samt att stöd för uppförande av detta verk saknas i kommunens vindkraftsplan.
2. miljö-, bygg- och myndighetsnämnden ställer sig positiv till uppförande av vindkraftverk inom Askersunds kommun oavsett avstånd till kommungränsen till Hallsbergs kommun.
3. innan beslut i ärendet fattas bör inkomna uppgifter om häckande stora rovfåglar i området kontrolleras.
4. nämnden bedömer att alla föreslagna villkor från sökanden ska ingå i beslut för vindkraftparken. Nämnden ställer sig dock bakom den av Askersunds kommun föreslagna ändringen av villkor 2, att flyttmånen för vindkraftverken inte ska tillåtas bli mer än 50 meter.
5. ett villkor gällande buller vid anläggningsarbetet skulle kunna tas med i beslutet. Ljudnivån bör då inte överstiga 60 dBA måndag-fredag 07.00-19.00, 50 dBA måndag-lördag 19.00-22.00, 45 dBA övrig tid. Ljudnivån för natten beräknas som timvärde medan ljudnivån för resterande tid på dygnet beräknas som ekvivalentvärde.
6. anläggningsarbeten (av vägar, vindkraftverk, fundament, uppställningsytor, elledningar, transporter till och från det aktuella området osv) ska utföras så skador på natur- och kulturvärden undviks.
7. anläggningsarbetet bör inte få utföras under fåglars spel- och häcknings-tid.
8. kontrollprogram ska godkännas av tillsynsmyndigheten innan verksamheten tas i drift. I kontrollprogrammet ska riskanalyser ingå som ett naturligt steg och genomföras regelbundet
9. elledningar och annat ska placeras i mark, intill vägar så långt det är möjligt. Om de måste placeras i luften ska de anpassas till omgivningen och inte skapa breda, raka gator i terrängen
10. efter vindkraftverken varit i drift ett tag bör kontroll (inventering) och analys av vindkraftverkens påverkan på fåglar och fladdermöss samt utbredning av skuggor och ljus osv göras för att se att det blev som man tänkt sig och att riktvärden och annat hålls, samt vid behov vidta åtgärder
11. nämnden bedömer också, som tidigare nämnts, att en anmälan om vattenverksamhet ska lämnas in till Länsstyrelsen för prövning av ärendet, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-15.

forts MBMN § 27

Ärendet

Gamesa Energy Sweden AB har till Länsstyrelsen i Örebro län inkommit med en ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till gruppstation för vindkraft.

Ansökan avser en vindkraftpark med nio vindkraftverk med effekten 5 MW vardera och en totalhöjd om maximalt 192 m. I huvudalternativet hamnar ett av vindkraftverken i Hallsbergs kommun och de andra i Askersunds kommun. Ett utformningsalternativ med elva vindkraftverk med effekten 2 MW vardera och en totalhöjd om 150 m tas också upp. I utformningsalternativet hamnar tre av vindkraftverken i Hallsbergs kommun och åtta i Askersunds kommun.

Vindkraftverken är fördelade på två områden, här kallat östra området och västra området. Vad gäller Hallsbergs kommun är den endast det östra området som blir aktuellt vid huvudalternativet medan båda områdena blir aktuella vid utformningsalternativet.

Behandling av ärendet i miljö-, bygg- och myndighetsnämnden

I miljö-, bygg- och myndighetsnämnden yrkar Anne Carlqvist Fors, Emma Ode, Kari Riihä, Christina Johansson och Lars Bohman bifall till förslaget med följande ändringar:

punkt 2 stryks, punkt 3 ändras till "miljö-, bygg- och myndighetsnämnden ställer sig positiv till uppförande av vindkraftverk inom Askersunds kommun oavsett avstånd till kommungränsen till Hallsbergs kommun".

Cecilia Hedlund och Mattias Björklund yrkar bifall till förslaget.

Mattias Björklund yrkar på ajournering.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden ajourneras i fem minuter.

Propositionsordning och beslut

Efter att ha fått ordningen godkänd ställer ordföranden proposition på förslaget att punkt 2 stryks och att punkt 3 ändras mot förslaget att yrka bifall till förslaget och finner att nämnden beslutar att punkt 2 stryks och att punkt 3 ändras till "*miljö-, bygg- och myndighetsnämnden ställer sig positiv till uppförande av vindkraftverk inom Askersunds kommun oavsett avstånd till kommungränsen till Hallsbergs kommun*".

Reservationer

Cecilia Hedlund och Mattias Björklund reserverar sig mot beslutet.

VKS Sverige AB. Vindkraftpark i västra delen av Hallsbergs kommun

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

VKS Sverige AB är intresserade av att etablera en vindkraftpark i västra delen av Hallsbergs kommun. Det område som avses ingår inte i den av kommunfullmäktige fastställda vindkraftplanen. Enligt VKS kan aktuellt område hysa maximalt 19 vindkraftverk. Ett första informationsmöte har ägt rum tillsammans samt stadsarkitekt Hans Lindberg och miljöchef Leif Welanders.

Tunbohässle 1:193. Ansökan om strandskydds-dispens.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att med stöd av 7kap. 18b § miljöbalken bevilja Lars Håkansson, Krokvägen 8, 694 35 Hallsberg, dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap. 15 § miljöbalken enligt inlämnad ansökan.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås vidare besluta att med stöd av 7 kap. 18f § miljöbalken att som tomtmark får endast ianspråkta den idag befintliga tomten samt ytan för den tillkommande byggnaden och den yta som behövs för underhåll av denna byggnad, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-14.

Ärendet

Lars Håkansson, Krokvägen 8, 694 35 Hallsberg, har inkommit med en ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna gällande fastigheten Tunbohässle 1:193. Ansökan avser uppförande av ett garage ca 80 m från strandlinjen. På fastigheten finns idag ett fritidshus samt ett uthus båda belägna närmare strandlinjen än det planerade garaget.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att med stöd av 7kap. 18b § miljöbalken bevilja Lars Håkansson, Krokvägen 8, 694 35 Hallsberg. dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap. 15 § miljöbalken enligt inlämnad ansökan.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås vidare besluta att med stöd av 7 kap. 18f § miljöbalken att som tomtmark får endast ianspråkta den idag befintliga tomten samt ytan för den tillkommande byggnaden och den ytan som behövs för underhåll av denna byggnad, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-14.

Kronan 10-13. Uppförande av tre flerbostadshus, cykel- och barnvagnsförråd samt U-central.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Gjutning har genomförts och stomresning kommer att påbörjas vecka 22.

Ansökan om permanent serveringstillstånd

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att Mustafa Said Znar meddelas serveringstillstånd enligt 8 kap. 2§ alkohollagen i enlighet med ansökan, att serveringstiderna inomhus ska vara kl. 11.00-01.00 alla dagar samt att serveringstiderna utomhus ska vara kl 11.00-24.00 alla dagar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-02.

Ärendet

Mustafa Said ansöker om permanent serveringstillstånd för servering i Restaurang Eldorado med adress Klockarvägen 22 i Sköllersta. Restaurangverksamhet med serveringstillstånd har bedrivits i lokalerna tidigare under många år.

En ansökan får enligt alkohollagens 8 kap. 12 § inte beviljas av kommunen innan sökanden genomgått kunskapsprov för alkoholservering enligt FHI's föreskrifter 2010:7 med godkänt resultat. Kommunen bedömer att sökanden innehar de kunskaper i alkohollagen som krävs för ansökan då han examinerats i alkohollagen med godkänt resultat.

Förslag till beslut

Miljö- bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att Mustafa Said Znar meddelas serveringstillstånd enligt 8 kap. 2§ alkohollagen i enlighet med ansökan, att serveringstiderna inomhus ska vara kl. 11.00-01.00 alla dagar samt att serveringstiderna utomhus ska vara kl 11.00-24.00 alla dagar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-02.

Val efter Kari Räihä (V)

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att till ny vice ordförande i miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beredningsutskott välja Emma Ode (MP).

Ärendet

Kari Räihä har på egen begäran entledigats från sitt uppdrag som vice ordförande i miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beredningsutskott.

Delegationsordning för Miljö-, bygg- och myndighets-nämnden

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att fastställa föreliggande förslag till ny delegationsordning,

1. som delegat inom byggväsendet föreslås enbart byggnadsinspektör
2. delegation inom bostadsanpassningen har tagits bort då detta numera hanteras av Kommunstyrelsens fastighetsavdelning
3. gällande beslut om miljöstraffavgifter har beloppet ändrats till 25 000 kr (tidigare 5 000 kr)
4. ordförandenas roll att fatta beslut i brådskande ärenden eller vid ordinarie delegats frånvaro har tydliggjorts
5. ärenden enligt Plan- och bygglagen eller andra lagstiftningar som ej ingår i nämndens ansvarsområde enligt gällande reglemente har tagits bort, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-05-

Ärendet

Förvaltningen har sett det som önskvärt med en mindre översyn av nämndens delegationsordning.

Behandling av ärendet i miljö-, bygg- och myndighetsnämnden

Diskuterades punkt 4, i förslaget till ny delegationsordning, om möjligheten att förena beslut med vite införs generellt till ett högsta belopp om x kronor.

Då några sådana delegationsbeslut inte har förekommit tidigare och de beslut om vite som har utdömts varit nämndbeslut föreslås att den punkten tas bort helt och att mening 4, sidan 2, i delegationsordningen "*Beslut om föreläggande eller förbud med vite delegeras upptill ett belopp om x kronor*" tas bort.

Informationsärenden

Länsstyrelsens beslut om överklagande av miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut 2012-05-23, MBMN § 44, om förbud förenat med vite mot eldning, Morkullan 6. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Rutiner vid ansökan om tillfälligt serveringstillstånd i avvaktan på permanent tillstånd. Alkoholhandläggare Patrik Germer redogjorde för handläggningen av tillfälliga serveringstillstånd. Ärendet bereds som ett permanent tillstånd men har bara en giltighetstid på 2 månader. En avgift tas ut med 4.200:- kronor.

Detaljplan för ny infart från Rv 51 till Backa industriområde. Del av fastigheten Backa 1:175 m fl i Pålsboda. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggande av ny tillfartsväg till Pålsboda från den planerade nya Riksväg 51. I detta skede av planprocessen utreds två alternativ för ny tillfartsväg. Alt 1. Förslaget är förenligt med kommunens fördjupade översiktsplan och innebär att det byggs en helt ny gata med anslutning till Södra Promenaden.
Alt 2. Förslaget innebär att ny infart ansluts till befintlig industrigata (Kvarngatan) som ansluts till Södra Promenaden.

Inbjudan till seminarium om Vindkraft i Mälardalen, 2013-06-04.
Anne Carlqvist Fors, Emma Ode och Thomas Hermansson anmäles.

Delegationsbeslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

Ärendet

Delegationslistor under perioden 2013-04-04—2013-05-14, enligt separat bilaga.

En fördjupad redovisning av två delegationsärenden lämnades. Dels ett medgivande att ta avloppsanläggning i bruk på fastigheten Gossebo 1:4, dels en ansökan lov för uppförande av nätstation på fastigheten Sätterbo 1:2.

MBMN § 37

Övriga ärenden

Beslutades att vid nästa sammanträde den 19 juni göra en utflykt till Folkets Park i Kårstahult och i samband med det bjuda in Karl-Gustav Nilsson, årets miljöprofil i Hallsberg, för en guidad tur.
