



Kommunstyrelsen  
Hallsbergs kommun

## **Detaljplan för fastigheten Fågelhult 1:12 i Hjortkvarn, Hallsbergs kommun**

### ***Detaljplanens syfte och huvuddrag***

Detaljplanen syftar till att möjliggöra utbyggnad av bensinstation och restaurang/servering med större valmöjlighet vad gäller placering på den aktuella fastigheten, än vad nuvarande detaljplan möjliggör.

Detaljplan handlades tidigare med enkelt planförfarande enligt 5 kap 7 § plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen övergick sedan att hanteras med normalt planförfarande enligt 5 kap plan- och bygglagen (2010:900).

### ***Granskning***

I enlighet med 5 kap 18 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) har ovanstående detaljplan upprättad 2012-05-31 varit tillgänglig för granskning på Teknik- och planförvaltningen i Hallsberg under tiden 2012-06-25 till 2012-07-16.

Under granskningstiden har 6 yttranden inkommit.

### ***Inkomna yttranden utan erinringar på planförslaget***

Trafikverket  
EON Elnät Sverige AB  
Vattenfall  
Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen  
Svenska Kraftnät

### ***Inkomna yttranden utan erinringar men med synpunkter på planförslaget***

#### **1. Länsstyrelsen**

*Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att detaljplanen inte kommer att överprövas om den antas.*

**Kommentar:** Detaljplanen kommer nu att antas av Kommunfullmäktige i Hallsbergs kommun. Tre veckor räknat från det att protokollet justeras kan detaljplanen sedan vinna laga kraft.

I övrigt har inte framförts några synpunkter eller erinringar under granskningstiden.

***Förslag till beslut***

Med hänvisning till det ovanstående bör vad som framförts under granskningstiden inte föranleda någon ändring av detaljplanen. Det kvarstår härutöver inga synpunkter eller erinringar som inte har kommenterats. Detaljplanen kan därmed överlämnas till Kommunfullmäktige för antagande.

Kommunstyrelsen föreslås besluta

- att godkänna upprättat utlåtande med redogörelse för under granskningstiden inkomna skrivelser,
- att överlämna det 2012-05-31 upprättade förslaget till detaljplan för fastigheten Fågelhult 1:12 i Hallsberg, Hallsbergs kommun till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

TEKNIK- OCH PLANFÖRVALTNINGEN

Hans Lindberg  
Stadsarkitekt

Beatrice Arvidson  
Planeringsarkitekt