

Informationsblad - Värmepumpar

Regler

För att få anlägga och driva en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten krävs att en anmälan/ansökan görs till Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden innan installationen utförs.

Det är viktigt att Ni kontaktar Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen i ett tidigt skede när ni planerar att installera en värmepump för att få information om vilka bestämmelser som finns.

Ansökan/anmälan

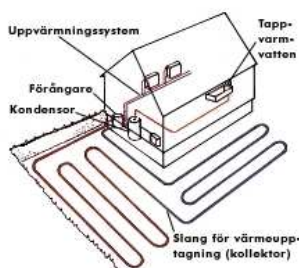
Blankett kan hämtas via Hallsbergs kommuns hemsida eller på Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen.

Till blanketten skall bifogas en **situationsplan i lämplig skala** som visar fastigheten med kollektorns/borrhålets placering, i förekommande fall egen vattentäkt och avloppsanordning samt grannfastigheter med eventuella vattentäkter och avloppsanordningar.

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen har inget register över privata brunnar i kommunen. Detta gör att det är den sökandes ansvar att ta reda på och redovisa de privata brunnar som finns i närheten av den planerade värmepumpanläggningen.

Anmälan/ansökan skall inkomma till Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden i god tid före borring och/eller installation av värmepump.

Normal handläggningstid för värmepumpansökan är ca tre veckor.



För en ansökan om tillstånd inom vattenskyddsområde kan handläggningstiden bli längre eftersom beslutet i vissa fall måste tas vid ett nämndsammanträde. Skriftligt besked på anmälan/ansökan med de villkor som gäller för installation och användandet av värmepumpanläggningen skickas till fastighetsägaren då beslut tagits i ärendet. En komplett ifylld ansökan/anmälan med alla bilagor förkortar handläggningstiden!

Observera! Börja ej med borring eller installation av värmepumpanläggningen innan Ni fått skriftligt beslut från Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden.

Certifiering av brunsborrare

Från 1 juli 2010 ställer Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden krav på att borring för bergvärme ska utföras av brunsborrare som är certifierade enligt SITAC. Kontrollera därför att den borrar du eller installatören anlitar är certifierad. Uppgifter om certifierade brunsborrare hittar du hos SITAC, www.Sitac.se

Borring inom områden med alunskiffer

Inom Hallsbergs kommun finns områden med alunskiffer. Borring inom dessa områden medför ytterligare en föroreningsrisk.

Grundvattnet i alunskifferlagren innehåller sulfathaltigt grundvatten som vid borring genom skifferlagret kan tränga ned i det rena grundvattnet i den underliggande sandstenen och förorena detta. Om det finns dricksvattenbrunnar i området kan dessa bli obrukbara på grund av dålig lukt och smak på dricksvattnet.

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen avråder fastighetsägarna att installera bergvärme inom dessa områden. Ett säkrare alternativ i dessa områden är att installera en ytjordvärmeanläggning. Kontakta Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen om du vill veta om det finns alunskiffer på din fastighet. Alunskiffer finns i områden kring Sköllersta och Östansjö.

Om fastighetsägaren ändå väljer att installera bergvärme vill Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen poängtera att det för all framtid åläggs fastighetsägaren ett juridiskt ansvar om skador på grundvattnet skulle uppkomma.

Det är viktigt att det i avtalet med borrar och installatör framgår hur borringen och tätningen skall utföras och det ansvar som borrar tar på sig vid utförandet av arbetet.

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

Hemsida www.hallsberg.se
Post: 694 80 HALLSBERG
Besök Västra Storgatan 6-8

Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60



HALLSBERGS
KOMMUN

Borrning och tätning av borrhålet bör göras på ett sätt som hindrar att sulfathaltigt vatten från alunskifferlagret tränger ned och förorenar grundvattnet i det underliggande sandstenslagret.

Miljöbalken 1 kap 3 § säger att bästa möjliga teknik skall användas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Tätningen måste ske med ett beständigt material genom hela alunskifferlagret och en bit ned i sandstenslagret. Det finns ett antal olika tekniker för tätning av borrhål; foderrör, fyllning med bentonit, manschett mm.

Dessa åtgärder medför ofta större kostnader jämfört med borrning i annan berggrund. SGU och Geotec kan ge mer information om detta.

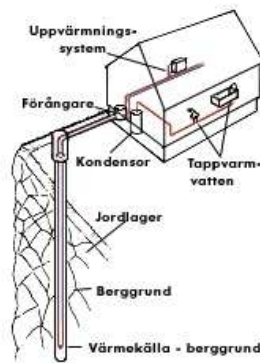
Värmepumpar och vattenskyddsområden

För fastigheter som är belägna i den primära skyddszonen (inre vattenskyddsområde) ställer kommunen kravet att borrhålet ska tätas med lämpligt material och på lämpligt sätt.

Vill du veta mer om vilka krav det kan finnas eller om du är osäker på om din fastighet ligger inom ett vattenskyddsområde kontakta då Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen.

Hallsbergs kommuns vattenskyddsområden

För att se om er fastighet ligger inom ett vattenskyddsområde, kan ni titta på bifogade kartor eller kontakta Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen för mer information.



Utebliven anmälan eller ansökan

Observera att utebliven anmälan eller tillstånd innan installation innebär att man bryter mot miljöbalkens bestämmelser och att Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden har skyldighet att anmäla detta till åklagaren för prövning om åtal skall väckas. Även förordning (1998:950) om miljöstraffavgift kan vara aktuell vid utebliven anmälan.

Avgifter

En engångsavgift på 1500 kronor tas ut för handläggning av anmälan samt registerhållning.

Motsvarande avgift för tillståndsansökan inom vattenskyddsområde är 2250 kronor.

Enligt kommunens taxa tas avgiften ut även om ansökan avslås.

Kontakt

Miljö-, bygg och myndighetsnämnden

Västra Storgatan 6-8
694 80 Hallsberg

Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60

www.hallsberg.se

miljo.bygg.myndighetsforvaltningen@hallsberg.se

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

Hemsida www.hallsberg.se
Post: 694 80 HALLSBERG
Besök Västra Storgatan 6-8

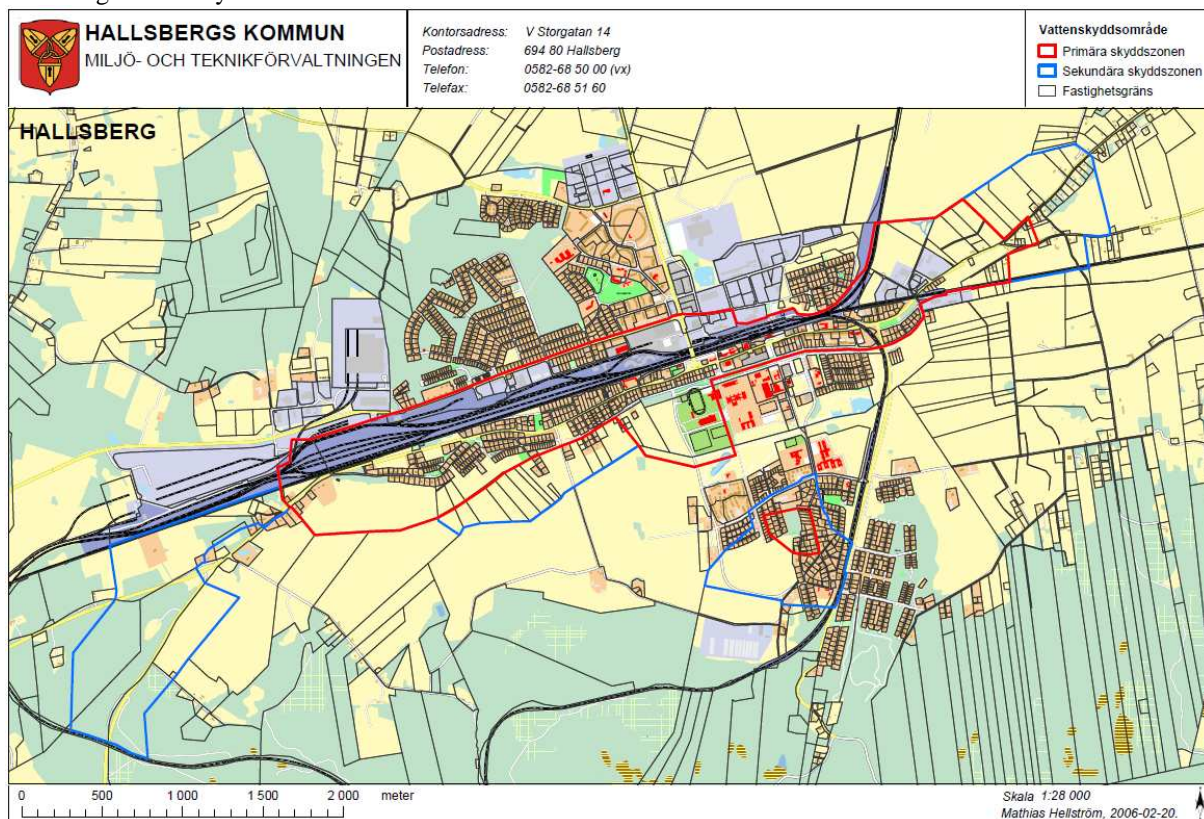
Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60



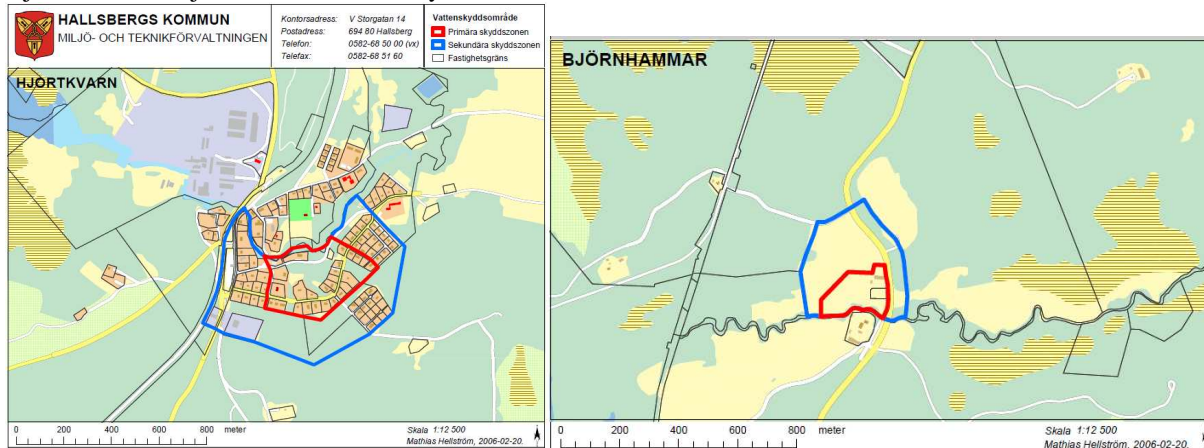
HALLSBERGS
KOMMUN

Bilagor, vattenskyddsområden

Hallsbergs vattenskyddsområde



Hjortkvarn och Björnhammars vattenskyddsområde



Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

Hemsida www.hallsberg.se

Post: 694 80 HALLSBERG

Besök Västra Storgatan 6-8

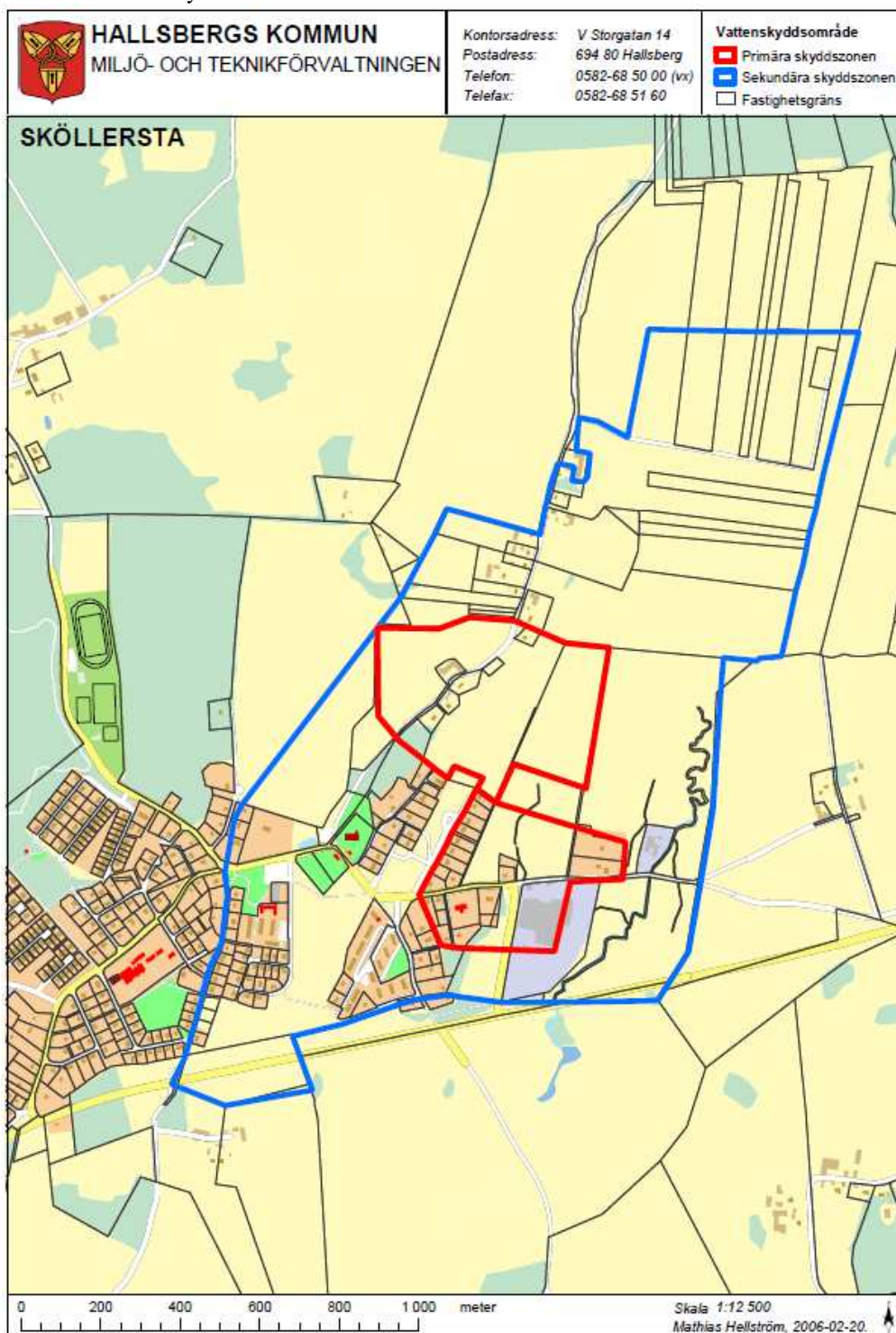
Tel: 0582-68 50 00

Fax: 0582-68 51 60



**HALLSBERGS
KOMMUN**

Sköllersta vattenskyddsområde



Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

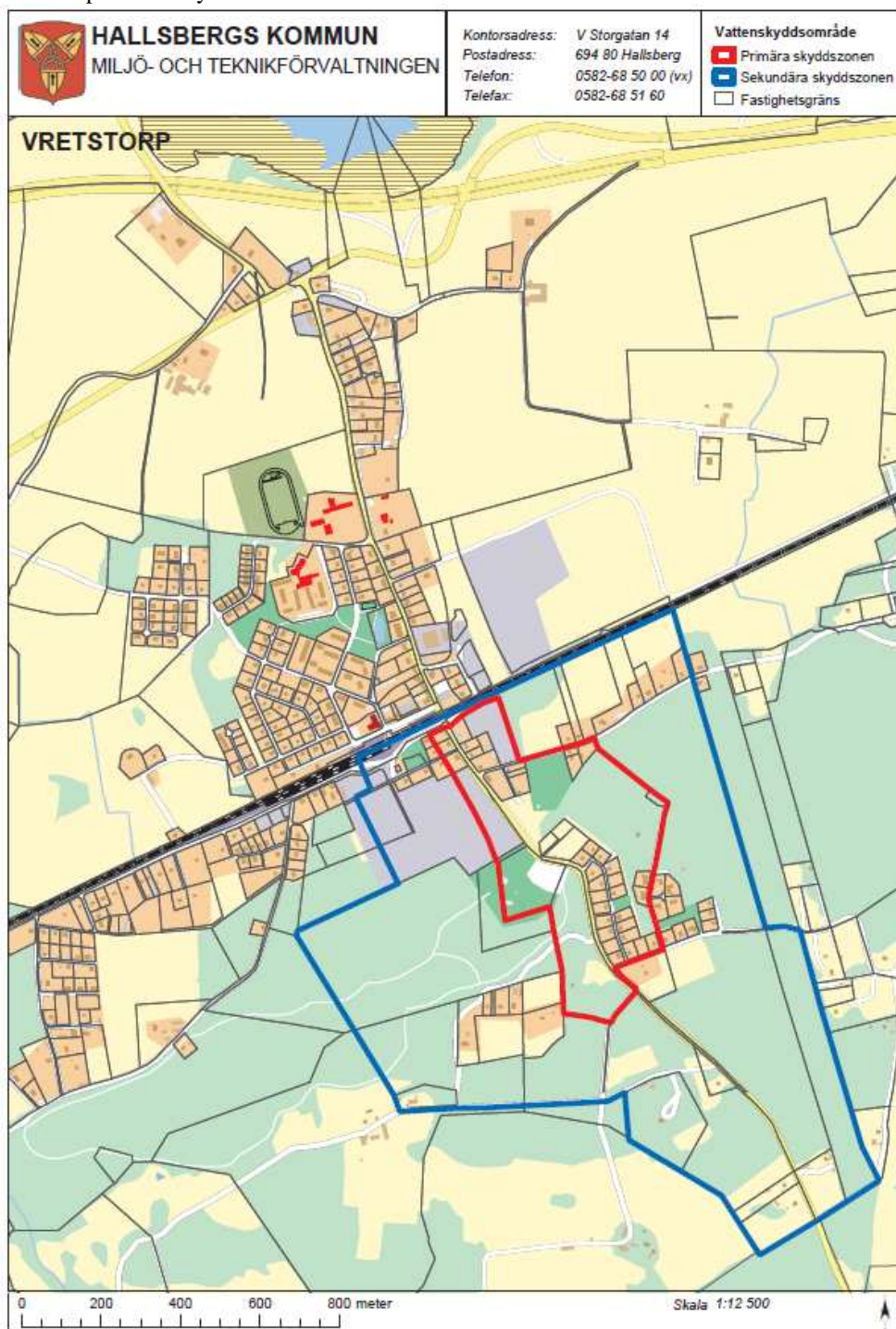
Hemsida www.hallsberg.se
Post: 694 80 HALLSBERG
Besök Västra Storgatan 6-8

Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60



**HALLSBERGS
KOMMUN**

Vretstorps vattenskyddsområde



Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

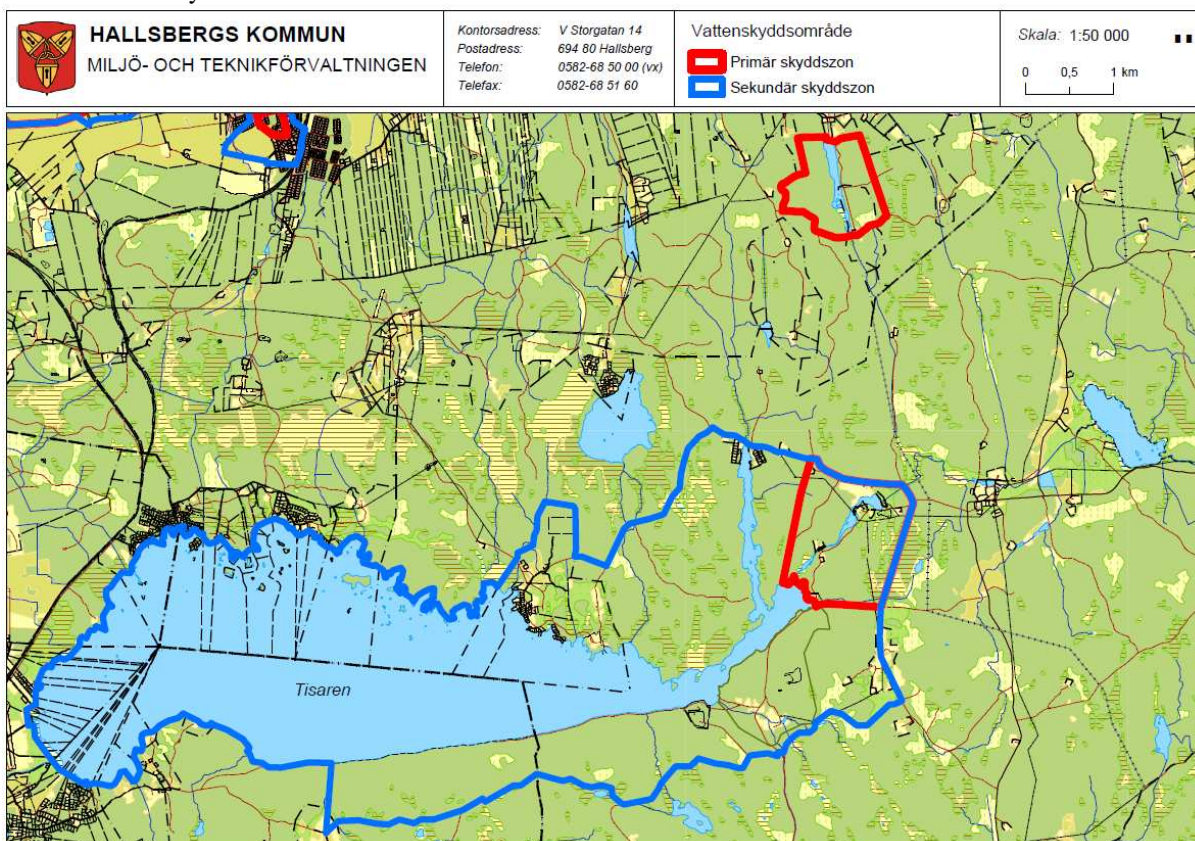
Hemsida www.hallsberg.se
Post: 694 80 HALLSBERG
Besök Västra Storgatan 6-8

Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60



**HALLSBERGS
KOMMUN**

Tisarens vattenskyddsområde



Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen

Hemsida www.hallsberg.se
Post: 694 80 HALLSBERG
Besök Västra Storgatan 6-8

Tel: 0582-68 50 00
Fax: 0582-68 51 60



**HALLSBERGS
KOMMUN**