



Plats och tid	Kommunhuset, Hörnet, kl 09.00-11.20		
Beslutande	Ledamöter Anne Carlqvist Fors (s) Mattias Björklund (m) Christina Johansson (s) Krister Eklund (s) Emma Ode (mp) Cecilia Hedlund (c) Peter Kjellman (mp)		
	Ersättare Lars Bohman (s) Thomas Hermansson (s)		
Övriga närvarande	Leif Welander, förvaltningschef Linda Persson, byggnadsinspektör Ewa-Karin Skagerlind, sekreterare		
Justerare	Krister Eklund		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	12-20
Sekreterare	Ewa-Karin Skagerlind		
Ordförande	Anne Carlqvist Fors		
Justerare	Krister Eklund		
	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2013-02-20		
Datum då anslaget sätts upp	2013-03-07	Datum då anslaget tas ned	2013-04-02
Förvaringsplats för protokollet	Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningens expedition		
Underskrift	Ewa-Karin Skagerlind		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

## **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens Verksamhetsplan 2013**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Beslutar att fastställa verksamhetsplan för nämndens verksamhet 2013, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-14.

Vidare beslutar miljö-, bygg- och myndighetsnämnden att uppdra till miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen att tillsammans med näringslivsenheten arbeta aktivt för att fler företag får möjligheten att diplomera sig.

### **Ärendet**

Föreslagen verksamhetsplan är en samlad plan för hela nämndens ansvarsområden. Utöver föreslagen samlad plan finns särskilda planer fastställda för olika delar av verksamheten.

Planen innehåller, förutom en kortare beskrivning av förvaltningens olika enheter, de effektmål som framtagits i samarbete mellan nämnd och förvaltning.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att fastställa verksamhetsplan för nämndens verksamhet 2013, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-14.

Vidare föreslås miljö-, bygg- och myndighetsnämnden besluta att uppdra till miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen att tillsammans med näringslivsenheten arbeta aktivt för att fler företag får möjligheten att diplomera sig.

---

## **Reviderad dokumenthanteringsplan för 2013 för Miljö- bygg- och myndighetsnämnden**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslut**

Beslutar att fastställa förslag till reviderad dokumenthanteringsplan för nämndens handlingar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-07.

### **Ärendet**

Bakgrunden till detta förslag om en revidering är förvaltningens begränsade utrymme för förvaring av akter. Antalet ärendet har ökat och utrymme saknas till att förvara handlingar i den utsträckning som dokumenthanteringsplanen nu kräver, dvs i tre år.

Förvaltningen föreslår därför att tidsfristen för arkivering av handlingar som ska bevaras, där tidsfristen idag är två år eller mer, i de flesta fall sänks till ett år.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att fastställa förslag till reviderad dokumenthanteringsplan för nämndens handlingar, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-07.

---

## **Revidering av arkivbeskrivning för Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Beslutar att anta det reviderade förslaget till arkivbeskrivning samt överlämna det till kommunfullmäktige för fastställelse, enligt bilaga.

### **Ärendet**

Enligt både offentlighets- och sekretesslagen (kap 4 § 2) och arkivlagen ska varje myndighet upprätta en beskrivning av myndighetens allmänna handlingar. Arkivbeskrivningen ska ge en överblick över hanteringen av de allmänna handlingarna och hur myndigheten är organiserad.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-02-07 § 8 att ansvaret för bostadsanpassningsåtgärder flyttas från miljö-, bygg- och myndighetsnämnden till kommunstyrelsen och dess fastighetsavdelning från och med 2012-04-01.

I och med detta flyttas också ansvaret för arkivering av handlingar för bostadsanpassning, från miljö-, bygg- och myndighetsnämnden till kommunstyrelsens fastighetsavdelning.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att anta det reviderade förslaget till arkivbeskrivning samt överlämna det till kommunfullmäktige för fastställelse, enligt bilaga.

---

## **Ansökan om lov för anordnande av toalett i garage samt upptagning av fönster, Rydboholm 6.**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Beslutar att ta den lämnade redogörelsen som en information samt uppdrar till byggnadsinspektören att bevilja bygglov så snart ärendet är färdiggranskat.

### **Ärendet**

Från Bassam Agi, Stjärnorpsgatan 11, 591 36 Motala, har inkommit en ansökan om lov för anordnande av toalett i garage samt upptagning av fönster på fastigheten Rydboholm 6, Hallsberg.

Ärendet har kommunicerats med ägarna till Rydboholm 5, 7 och 9 samt teknik- och planförvaltningens VA-ingenjör.

---

## **Ansökan om lov för uppförande av tre flerbostadshus, cykel- och barnvagnsförråd samt U-central, Kronan 10-13**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Beslutar att ta den lämnade redogörelsen som en information.

### **Ärendet**

Byggnadsinspektör Linda Persson lämnade en fördjupad information om de handlingar som inkommit och som ligger till grund för beslut om bygglov.

---

## **Ansökan om strandskyddsdispens, Skävi 10:1**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Beslutar att med stöd av 7 kap. 18b § miljöbalken bevilja Gustav Nyberg och Kristine Andersson dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap. 15§ miljöbalken enligt inlämnad ansökan.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutar vidare med stöd av 7 kap. 18f § miljöbalken att som tomtmark får endast ianspråkta den idag skötta ytan och på ett sådant sätt att en fri passage för allmänheten säkerställs förbi denna tomtmark, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-14.

### **Ärendet**

Gustav Nyberg och Kristine Andersson, Tjuse 531, 705 91 Örebro, har inkommit med en ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna gällande fastigheten Skävi 10:1. Enligt sökanden finns på den aktuella platsen på fastigheten idag en manskapsbod som fungerar som fritidshus. På platsen fanns även på 1970-talet ett hus som nu är borta. Platsen utgörs av en uppodlad gräsmatta som är inhägnad. Sökanden vill på tomten uppföra ett bostadshus på ca 150 kvm som är tänkt att placeras längre från stranden än där manskapsboden idag står.

Nämnden anser att platsen för det planerade nya bostadshuset bör anses vara ianspråktagen sedan länge. Platsen har sedan, i vart fall, 1979 använts för ett fritidsboende. Fastigheten har en tydlig markerad tomt och ingen förändring av denna har angetts i ansökan. Allmänheten bör kunna passera tomten utan några större hinder.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att med stöd av 7 kap. 18b § miljöbalken bevilja Gustav Nyberg och Kristine Andersson dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap. 15§ miljöbalken enligt inlämnad ansökan.

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås vidare besluta att med stöd av 7 kap. 18f § miljöbalken att som tomtmark får endast ianspråkta den idag skötta ytan och på ett sådant sätt att en fri passage för allmänheten säkerställs förbi denna tomtmark, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2013-02-14.

---

## **Informationsärenden**

Detaljplan för Pålsboda Torg fastigheten Sköllersta-Kärr 1:194 i Pålsboda. Planområdet är beläget i centrala Pålsboda. Syftet med detaljplanen är att upprätta ett förslag till ny användning och utformning av Pålsboda centrum (torg).

Fastighets AB Huddinge Ståls ansökan om lov för rivning av magasin på fastigheten Duvan 4. Bygglov har beviljats och arbetet kommer att påbörjas så snart ärendet vunnit laga kraft.

Information lämnades om Statens geotekniska instituts remiss Effektivare markbyggnad. Ett förslag till handlingsplan 2013-2016. Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutar avstå från att lämna yttrande.

---



MBMN § 19

## **Rapporter**

Energimyndighetens beslut 2013-02-01 om att Hallsbergs kommun beviljats stöd med 560.000 kronor under tiden 2013-01-01 – 2014-12-31 för genomförande av projektet Energi- och klimatrådgivning.

---

## **Delegationer**

### **Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut**

Rapporten läggs till handlingarna.

### **Ärendet**

Delegationslistor under perioden 2013-01-22--2013-02-13 enligt separat bilaga.

En fördjupad redovisning av två delegationsärenden lämnades. Dels en ansökan om tillstånd att anordna avloppsanläggning på fastigheten Laggarhälla 2:1 samt en ansökan om lov för ändring av tak på garage på fastigheten Stockhult 1:17.

---