



Plats och tid	Östansjö, kl 09.00-12.00		
Beslutande	Ledamöter Anne Carlqvist Fors (s) Krister Eklund (s) Christina Johansson (s) Emma Ode (mp) Mattias Björklund (m)		
	Ersättare Lars Bohman (s) Thomas Hermansson (s) Toni Blanksvärd (s)		
Övriga närvarande	Leif Welander, förvaltningschef Ulla-Beth Larsson, sekreterare Milad Bavandi, byggnadsinspektör		
Justerare	Christina Johansson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	50-61
Sekreterare	Ulla-Beth Larsson		
Ordförande	Anne Carlqvist Fors		
Justerare	Christina Johansson		
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2014-06-18		
Datum då anslaget sätts upp	2014-07-07	Datum då anslaget tas ned	2014-08-04
Förvaringsplats för protokollet	Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens expedition		

Underskrift

Ulla-Beth Larsson

Innehållsförteckning

MBMN § 50	Godkännande av dagordning	3
MBMN § 51	Svar på motion från Centerpartiet om "Giftfri vardag"	4-5
MBMN § 52	Åtgärdssituationen för enskilda avlopp i Hallsbergs kommun	6
MBMN § 53	Vibyporten Fastigheter AB ansökan om förhandsbesked avseende uppförande av seniorboende på fastigheten Markatorp 1:4	7
MBMN § 54	Kommunstyrelseförvaltningen, fastighetsavdelningen, ansökan om lov för tillfällig åtgärd, uppställning av paviljong som matsal till Östansjö skola, Gatugårda 1:17	8
MBMN § 55	Ansökan om lov för tillbyggnad av fritidshus, Hultsjön 1:33	9
MBMN § 56	Uppförande av tre flerbostadshus, cykel- och barnvagnsförråd samt U-central, Kronan 10-13	10
MBMN § 57	Uppförande av fem flerbostadshus och förråd, Mejeriet 2	11
MBMN § 58	Informationsärenden	12
MBMN § 59	Rapporter	13
MBMN § 60	Delegationsbeslut	14
MBMN § 61	Övriga ärenden	15

MBMN § 50

Godkännande av dagordning

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar godkänna dagordningen.

Giftfri vardag kräver handling – svar på motion från centerpartiet

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

- en översiktlig inventering görs av varor och produkter som används inom den kommunala verksamheten, inklusive Hallbo, i syfte att utskilja vilka som kan tänkas innehålla skadliga kemikalier. En handlingsplan kan därefter tas fram hur användningen av sådana kan minska. Inventeringen gör lämpligen i samverkan mellan Ekonomiavdelningen och Miljö-, bygg- och myndighets-förvaltningen
- en miljöanpassad inköps- och upphandlingspolicy tas fram som innebär att giftfria varor och material ska prioriteras vid upphandlingar, enligt bilagt yttrande 2014-06-09.

Ärendet

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen har fått i uppdrag av ordförandeberedningen att upprätta förslag till svar på Centerpartiets motion.

Centerpartiet föreslår i sin motion att:

- en handlingsplan tas fram med syfte att inventera förekomsten av produkter och material som innehåller miljögifter
- giftiga material ska ersättas med giftfria
- krav på giftfria produkter ska användas vid all offentlig upphandling.

Förslag till beslut

Miljö, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att som svar på motionen föreslås följande:

- en översiktlig inventering görs av varor och produkter som används inom den kommunala verksamheten, inklusive Hallbo, i syfte att utskilja vilka som kan tänkas innehålla skadliga kemikalier. En handlingsplan kan därefter tas fram hur användningen av sådana kan minska. Inventeringen gör lämpligen i samverkan mellan Ekonomiavdelningen och Miljö-, bygg- och myndighets-förvaltningen
 - en miljöanpassad inköps- och upphandlingspolicy tas fram som innebär att giftfria varor och material ska prioriteras vid upphandlingar, enligt bilagt yttrande 2014-06-09.
-

Förslag till prioritering av utbyggnadsområden för kommunalt VA

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att en utbyggnad av kommunalt VA sker med stöd av den prioritering som framgår av tabellen i bilaga 1, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2014-06-12.

Ärendet

Nämnden har getts i uppdrag att ta fram en lista på sådana områden i kommunen där vatten- och avloppsförsörjningen bäst löses genom kommunalt VA. Nämndens lista ska innebära en prioritering baserad på miljö- och hälsomässiga frågor.

En utökning av det kommunala VA-nätet och verksamhetsområden är i flertalet fall det miljömässigt bästa alternativet. Genom kommunalt VA där avloppsvatten leds till ett kommunalt reningsverk kan en avlastning av närmiljön i sådana områden åstadkommas. Kommunalt VA garanterar också en tryggare vattenförsörjning med en regelbunden kontroll av vattenkvaliteten.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutar föreslå att utbyggnad av kommunalt VA sker med stöd av den prioritering som framgår av tabellen i bilaga 1, enligt bilagt tjänsteutlåtande 2014-06-12.

Ansökan om förhandsbesked för uppförande av seniorboende på fastigheten Markatorp 1:4

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Vibyporten Fastigheter AB, Box 42, Kumla, har inkommit med ansökan om förhandsbesked för uppförande av seniorboende på fastigheten Markatorp 1:4.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men är ansluten till det kommunala VA-nätet. Boendet är på ca 1900 m² och innehåller 33 lägenheter.

Innan förhandsbesked kan lämnas ska berörda sakägare beredas möjlighet att yttra sig. Nämnden kommer att fatta beslut i ärendet på sammanträdet i augusti.

Ansökan om lov för tillfällig uppställning av paviljong som matsal till Östansjö skola, Gatugårda 1:17

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar uppdra till byggnadsinspektören att bevilja bygglov så snart ärendet är färdiggranskat.

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen, fastighetsavdelningen, har inkommit med ansökan om lov för tillfällig uppställning av paviljong som matsal till Östansjö skola.

Östansjö Folkets Hus, som brann ner i oktober 2013, innehöll matsal för eleverna. I avvaktan på att ett nytt Folkets Hus uppförs, som kommer att innehålla en ny skolmatsal, har det under höst- och vårterminen anordnats en provisorisk plats för elevernas skollunch.

Till starten av höstterminen 2014 är skolan i behov av en bättre lokal för skolluncherna. Paviljongen är tänkt att placeras på del av den fastighet som idag används som parkering.

Uppställningen av paviljongen innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda sakägare har hörts och inte haft något att erinra.

Ansökan om lov för tillbyggnad av fritidshus, Hultsjön 1:33

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar uppdra till byggnadsinspektören att bevilja bygglov så snart ärendet är färdiggranskat.

Ärendet

Christer Thörner, Bondgårdsgatan 3E, Kumla, har inkommit med ansökan om lov för tillbyggnad av fritidshus.

Tillbyggnaden innebär en avvikelse från gällande områdesbestämmelser. Berörda sakägare har hörts och inte haft något att erinra.

Uppförande av tre flerbostadshus, cykel- och barnvagnsförråd samt U-central på fastigheten Kronan 10-13

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutade att, i samband med att bygglovet beviljades, få fortlöpande information om byggnationen i kvarteret Kronan.

Inflyttning, i hus A, påbörjas den 18 juni och i hus B från o m 16 augusti.

Pålningsarbete och grundfundament är klart för hus C. Montering av stomme beräknas under vecka 38.

Uppförande av fem flerbostadshus och förråd på fastigheten Mejeriet 2

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar ta den lämnade redogörelsen som en information.

Ärendet

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutade att, i samband med att bygglovets beviljades, få fortlöpande information om byggnationen i kvarteret Mejeriet.

Inflyttning pågår i samtliga hus.

Informationsärenden

- **Bildande av ny nya miljöförvaltningen i Sydnärke.** Reglementen och avtal ska diskuteras. Träff med leverantörer av verksamhetssystem i augusti. I projektplanen ingår också en utvärdering av miljöstrategisk kompetens Ny logotype för förvaltningen är framtagen. Fortlöpande information lämnas till kommuncheferna.
 - **Fordran på ägaren till fastigheten Hjortkvarn 1:3.** Hallsbergs kommun har sedan 2012 en fordran på fastighetsägaren för kostnader i samband med ansökan hos Kronofogdemyndigheten om handräckning för rivning av uthus samt iordningställande av tomt. Kommunen har, efter Kronofogdemyndighetens utmätning, erhållit merparten av kostnaden.
 - **Länsstyrelsens beslut 204-06-13 om strandskyddsdispens för anläggningar på fastigheterna Östansjö 1:52 och del av Nordansjö 1:2.** Länsstyrelsen beviljar dispens för anläggande av gångstråk, hinderbana och aktivitetszon.
-

Rapporter

Rapport från Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens studieresa till Elkullen, Katrineholm. Studiebesöket var mycket intressant och gav tillfälle till att ställa frågor om de olika alternativen till energilösningar, främst solceller och vindkraft, som anläggningen visar.

Ett önskemål framfördes om att få en statusbeskrivning över de solceller som finns på Alléskolan, Ekonomen.

MBMN § 60

Delegationsärenden

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

Ärendet

Delegationslistor under perioden 2014-05-22—2014-06-12, enligt separat bilaga.

MBMN § 61

Övriga ärenden

Sören Johansson, ordförande i Östansjö Folkets Husförening, informerade om arbetet med återuppförande av ett nytt Folkets Hus.
