



Plats och tid	Utsikten, Hallsberg kl 8.30 – 15.45		
Beslutande	Christina Johansson Anne Carlqvist Fors Torbjörn Appelqvist Ingegerd Svahn Karlsson Magnus Fahlström Sune Davidsson Maja Stopek Göran Palmgren Jenny Steen Göril Thyresson Gösta Hedlund Bengt Landmark Hans Nilsson		
Övriga deltagande	Niklas Nilsson, Alia Khalaf Peter Israelsson Eva Sundelin Jan Lindblom, Leif Welander, Bertil Gunnarsson, Karl Ekblom, Mikael Engdahl, Peder Karlsson		
Utses att justera	Gösta Hedlund		
Justeringens plats och tid			
Under- skrifter	Sekreterare	.....	Paragrafer <u>75-86</u>
		Eva Sundelin	
	Ordförande	.....	
		Christina Johansson	
	Justerare	.....	
		Gösta Hedlund	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och tekniknämnden		
Sammanträdesdatum	2009-08-26		
Datum för anslagsuppsättande	2009-09-08	Datum för anslags nedtagande	2009-10-01
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och tekniknämndens expedition		
Underskrift	.....		

Utdragsbestyrkande

**Martin Gunnarsson, England. Förhandsbesked för uppförande av fritidshus på fastigheten Stora Älberg 1:3, Hallsberg.**

**Miljö- och tekniknämndens beslut**

Med stöd av plan- och bygglagens 8 kap 34 § meddela förhandsbesked för uppförande av fritidshus på del av fastigheten Stora Älberg 1:3, Hallsberg. Sökanden upplyses om att tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

**Ärende**

Från Martin Gunnarsson, 52 Briar Close Leamington CV32 7RE England föreligger ansökan om förhandsbesked för uppförande av fritidshus på fastigheten Stora Älberg 1:3, Hallsberg.

**Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2009-08-18.

---

**Johan, Wiberg, Örebro. Medgivande till dispens mot strandskyddsbestämmelser för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Hallsbergs kommun.**

**Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden beslutar med stöd av miljöbalkens 7 kap 18 § medge dispens mot strandskyddsbestämmelser för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Viby socken, Hallsbergs kommun med villkor att tomtplatsens avgränsning mot Vibysjön sker i linje med nivåkurva 65 enligt ritning nr 1.

Sökanden upplyses om att Länsstyrelsen kommer att pröva beslutet varför sökanden ska avvakta utgången av tiden för prövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövningen – tre veckor – räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Örebro. Besvärshänvisning bilägges.

**Ärende**

Från Johan Wiberg, Hagalundsvägen 41, 702 30 Örebro föreligger ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Viby socken, Hallsbergs kommun

**Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2009-07-03.

---

## **Johan Wiberg, Örebro. Bygglov för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Viby socken, Hallsbergs kommun.**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagens 8 kap 12 § bevilja bygglov för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Viby socken.

Redovisning av färgsättning ska inlämnas till miljö- och tekniknämnden. Åtgärden kräver bygganmälan, vilken ska inlämnas senast tre veckor före arbetets påbörjande.

Enligt lagen (1993:320) om byggförsäkring krävs i vissa fall en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får då inte påbörjas förrän ett bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har företetts för miljö- och tekniknämnden.

Sökanden upplyses om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från datum för bygglovbeslutet.

### **Ärende**

Från Johan Wiberg, Hagalundsvägen 41, 702 30 Örebro föreligger ansökan om bygglov för uppförande av enbostadshus på fastigheten Husby 1:2, Viby socken, Hallsbergs kommun

### **Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande upprättat 2009-07-03.

---

## **Riktlinjer för upplåtelse av mark ägd av Hallsbergs kommun**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden beslutar fastställa dokumentet som riktlinjer för hur upplåtelse av mark ägd av Hallsbergs kommun ska hanteras.

### **Ärende**

Miljö- och teknikförvaltningen har sedan 2005 haft ett uppdrag att se över hur hanteringen av upplåtelse av mark sker. Det är viktigt att frågan hanteras på ett likartat sätt. Miljö- och teknikförvaltningen har upprättat ett förslag till riktlinjer för hur upplåtelse av mark ägd av Hallsbergs kommun ska hanteras. Förslaget har kommunicerats med andra berörda inom miljö- och teknikförvaltningen och även med kommunkansliet.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden att besluta enligt bilaga upprättat 2009-04-24.

---

## **Miljö- och tekniknämndens delårsrapport 2009-07-31**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Lämnad redogörelse läggs till handlingarna.

### **Ärende**

Miljö- och teknikförvaltningen har upprättat delårsrapport 2009-07-31 för miljö- och tekniknämndens uppföljning av verksamhet och ekonomi. Sammantaget bedöms den skattefinansierade verksamheten hålla budget för 2009. De avgiftsfinansierade verksamheterna redovisar en nettokostnad på ca 1,5-2 Mkr, det är ett budgetöverskridande med ca 1 Mkr vilket balanseras i resultatsutjämningsfonden. Den ekonomiska redovisningen är överlämnad till ekonomiavdelningen.

---

## **Slutredovisning av ombyggnad av Stortorget identitet 93114**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Godkänna lämnad slutredovisning för ombyggnad av Stortorget och överlämna den till kommunstyrelsen för beslut.

### **Ärende**

Syftet med investeringen har varit att utveckla torget och dess funktionalitet med avseende på tillgänglighet samt estetiska krav med avseende på belysningar, stenbeläggningar och naturliga avgränsningar såsom staket, murar och buskar. Kommunkansliets ekonomiavdelning har i samråd med miljö- och teknikförvaltningen utarbetat förslag på hantering av slutredovisningar av investeringsprojekt. Kommunfullmäktige har 2008-10-20 KF § 101 beslutat fastställa principer för slutredovisningar.

Investeringen räknas som ett större investeringprojekt, 1 mkr eller mer varför slutredovisningen går vidare till kommunstyrelsen för beslut.

### **Förslag til beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta godkänna redovisningen enligt bilaga. Utfallet visar ett överskott på 98 tkr. Investeringen redovisas som ett större investeringsprojekt och ska då gå vidare till kommunstyrelsen för beslut.

---

## Informationsärenden

- Presentation av ny medarbetare Mikael Engdahl, fastighetsingenjör inom Hus- och byggavdelningen, Karl Ekblom som är tf fastighetschef inom samma avdelning och Peder Karlsson, tf enhetschef gata/park/VA inom Tekniska avdelningen.
  - Informationen om vattendom sker på nämndens sammanträde 23/9.
  - Organisationsfrågor och personalfrågor.
  - På dagens sammanträde som var en heldag ägnades eftermiddagen till kommunens miljömål. Miljö- och tekniknämnden har utsett en arbetsgrupp som tillsammans med miljöchefen ska intensifiera det fortsatta arbetet. Arbetsgruppen består av ordföranden Christina Johansson, vice ordföranden Anne Carlqvist Fors, 2:e vice ordföranden Torbjörn Appelqvist och två ledamöter Maja Stopek och Hans Nilsson.
-

## **Verksamhetsplan 2009**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Fastställa upprättad verksamhetsplan för miljö- och teknikförvaltningen för år 2009.

### **Ärende**

Miljö- och tekniknämndens ledamöter har utifrån kommunens övergripande mål utarbetat inriktningsmål för miljö- och teknikförvaltningen. Miljö- och teknikförvaltningen har utifrån dessa upprättat effektmål och nyckeltal för sina respektive verksamheter. Förvaltningen har upprättat förslag till verksamhetsplan för 2009. Dokumentet har varit utsänd till nämndens ledamöter.

### **Förslag til beslut**

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta fastställa upprättad verksamhetsplan för miljö- och teknikförvaltningen 2009.

---

MOT § 83

## **Redovisning och uppföljning av projekt**

### **Information lämnades i ärendet**

Pågående entreprenader och arbeten redovisades enligt separat projektlista. Utöver de på listan upptagna projekten lämnades en redogörelse för Vikatorp/exploatering etapp 2, ombyggnad Centrumhuset/Västra skolan och eventuell förskola i gamla brandstationen.

---

MOT § 84

## **Uppdragsuppföljning**

### **Information lämnades i ärendet**

En redogörelse lämnades för de uppdrag som finns inom miljö- och teknikförvaltningens verksamhetsområde. De finns sammanställda i en uppdragslista där bland annat ansvar och åtgärd tydliggörs.

---

MOT § 85

## **Delegationer och meddelanden**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Rapporterna läggs till handlingarna.

### **Ärende**

Delegationsbeslut, meddelanden och underrättelser om lantmåteriförrättningar under perioden 2009-05-30 - 2009-08-18 enligt separata listor.

---

## **Södra och Norra Östersjöns vattendistrikt - Samråd kring förvaltningsplan, miljö kvalitetsnormer, åtgärdsprogram samt miljökonsekvensbeskrivning**

### **Miljö- och tekniknämndens beslut**

Miljö- och tekniknämnden uppdrar till ordföranden att underteckna yttrandena från Hallsbergs kommun.

### **Förslag till beslut**

Hallsbergs kommun genom Miljö- och tekniknämnden avstår eget yttrande över rubricerade handlingar. Nämnden ställer sig i allt väsentligt bakom de bedömningar och de synpunkter som Sveriges kommuner och Landsting för fram i sina yttranden 2009-08-21 till Vattenmyndigheten för Södra Östersjön, Länsstyrelsen i Kalmar och Vattenmyndigheten för Norra Östersjön, Länsstyrelsen i Västerås. Den innebörden har de båda yttrandena från Hallsbergs kommun som kommer att skickas till respektive länsstyrelse.

---