

Förklaring - Höjder
 + 61.19 = Avvägd höjd på befintlig asfalt
 + 62.4 = Markhöjd
 +sh=61.06 = Sockelhöjd

SITUATIONSPLAN

Nybyggnadskarta över ÄPPELTRÄDGÅRDEN 9

Kommun	Län
Hallsberg	Örebro
Adress	Area
Äpelvägen 10	8615 m ²

Upprättad 2017-03-22
 Hallsbergs kommun, Teknik och planförvaltningen

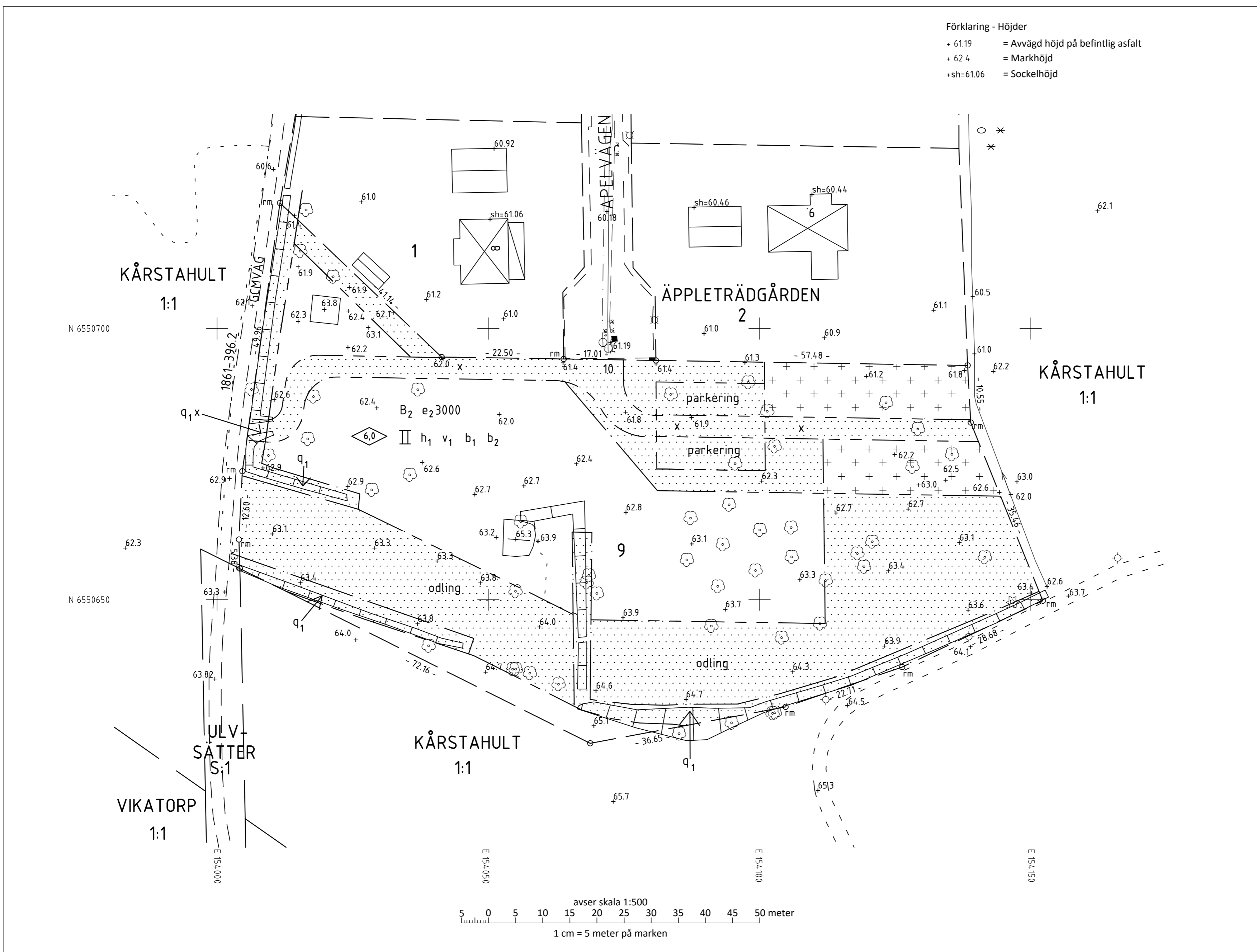
Roger Eriksson
 GIS/Kartingenjör
 Fastigheten bildad 2010-03-11, akt: 1861-396
 Ändring av detaljplan laga kraft 2010-07-08, akt:1861-P125
 Ursprunglig detaljplan laga kraft 2002-01-09, akt:1861-P17

- Planuppgifter
- B₂ = Bostäder, flerbostadshus
 - e₂ 3000 = Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark
 - h₁ = Garage och uthus får uppföras till en högsta byggnadshöjd av 3,0 meter
 - II = Högsta antal våningar
 - V₁ = Vind får inte inredas
 - b₁ = Endast källarlösa hus
 - b₂ = Vedeldning kan tillåtas som sekundär värmekälla om miljökraven kan uppfyllas. Miljökraven kommer att preciseras vid byggnmälan
 - X = Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 - ◇ 6,0 = Högsta byggnadshöjd i meter
 - [Dotted] = Marken får inte bebyggas
 - [Cross-hatched] = Marken får endast bebyggas med uthus eller garage
 - Q₁ = Stenmurar skall åtnjuta samma skydd som åsyftas i lagen om kulturminnen (KML) och i 7 kap miljöbalken och förordning (1998:1252)

Övriga planbestämmelser, se bifogad kopia av detaljplanen.

Ledningsuppgifter	Vattengångens höjd i förbindelsepunkten	Diameter och material i förbindelsepunkten
Spillvatten (S)	Kontakta VA-avdelningen i Hallsbergs kommun angående VA-servisens läge och dimension.	
Dagvatten (D)		
Vatten (V)		
Granskad av		

Framställd genom		
Nymätning och digital primärkarta		
Mätning	Konstruerad av	Granskad av
OS	RE	
Skala	Uppdragsnummer	
1:500 A3		
Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd	
SWEREF 99 15 00	RH 70	
NBK Hallsberg	Diarienummer	
Äppleträdgården 9	2017-M0271	



avser skala 1:500
 5 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 meter
 1 cm = 5 meter på marken