

MOT § 18

Dnr 2006 MOT 144

246

Delges:
Kommunfullm
Arkivet

Gatunamn inom Kvarsätters fritidsområde**Miljö- och tekniknämndens beslut**

1. Godkänna förslag till gatunamn inom Kvarsätters fritidsområde enligt bilaga.
2. Överlämna namnförslagen till kommunfullmäktige för fastställelse.

Ärendet

I anslutning till pågående arbete med tätortsadresser har förslag till gatunamn upprättats för området. Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-02-28.

MOT § 19

Informationsärende – ny infartsväg till kv Välten

Arkivet

Information lämnades i följande ärende.

Ny sträckning på infart från Hardemovägen till huset i kvarteret Välten, på adress Norrgårdsgatan 30-34, Hallsberg (bilaga). Sträckningen är föranledd av genomförd rivning av flerbostadshus och påbörjad byggnation för "Mötesplats Lien".

MOT § 20

Informationsärende – ovårdade byggnader och nedskräpade fastigheter

Arkivet

Information lämnades i ärendet av Bertil Gunnarsson.

För att uppnå en likartad bedömning beslutade miljö- och tekniknämnden 2005-03-09 att anta handläggningsrutiner vid föreläggande om förfallna byggnader och ovårdade tomter.

En redogörelse lämnades om ett flertal byggnader som är föremål för kommunikering med berörda fastighetsägare om åtgärder. Hallsbergs kommun har som fastighetsägare sökt och beviljats rivningslov för flera fastigheter.

MOT § 21

Dnr 2005 MOT 248

231

Delges:

S. Karlsson

Ägare till fastigheten
Morkullan 5 med
besvärshänvisning
Arkivet

Stefan Karlsson, Hallsberg. Tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av planlösning på fastigheten Morkullan 6, Hallsberg.

Miljö- och tekniknämndens beslut

Bevilja bygglov med villkor att byggnadshöjden från markens medelnivå invid byggnaden och skärningen mellan fasadplanet och byggnadens yttertak får vara högst 4,8 meter, att byggnadens yttertak inte får ha större lutning än 30 grader mot horisontalplanet, att minst ett hygienrum skall möjliggöra toalettbesök för en person som sitter i rullstol.

Vidare upplyses sökanden om att enligt lagen (1993:320) om byggförsäkring krävs i vissa fall en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får då inte påbörjas förrän ett bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har företetts för miljö- och tekniknämnden. Bygglovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om bygglov.

Beslutet kan överklagas enligt bilagd besvärshänvisning.

Ärendet

Från Stefan Karlsson, Parkvägen 29, 694 35 Hallsberg har ansökan inkommit om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av planlösning på fastigheten Morkullan 6, Hallsberg.

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-01-31.

MOT § 22

Dnr 2006 MOT 99

233

Delges:
K. Gustavsson

Kenth Gustavsson, Vretstorp. Anläggande av en 9-håls golfbana på fastigheten Viby-Sörby 3:2, Viby socken.

Arkivet

Miljö- och tekniknämndens beslut

1. Bevilja bygglov enligt plan- och bygglagens 8 kap 12 § med villkor att golfhålen skall placeras så att betydande olägenheter för trafiken inte uppkommer.
2. Att lämpligt utrymme för parkering anordnas på fastigheten.
3. Länsstyrelsens beslut skall beaktas.

Bygglovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om bygglov.

Ärendet

Från Kenth Gustavsson, Sörby 145, 694 95 Vretstorp har ansökan inkommit om bygglov för anläggande av en 9-håls golfbana på fastigheten Viby-Sörby 3:2, Viby socken.

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-03-06.

MOT § 23

Dnr 2005 MOT 392

344

Delges:
B. Kjellmert med
besvärshänvisning

Skrivelse om dispens från anslutning av avlopp, Svennevadsby 3:30, Svennevad.

Miljö- och kartenhet **Miljö- och tekniknämndens beslut**
Arkivet

Bevilja Bo Kjellmert dispens från anslutning till kommunens VA-nät i Billsgården för fastigheten Svennevadsby 3:30 i den mening att anslutning ej behöver företas inom tre år.

Beslutet kan överklagas enligt bilagd besvärshänvisning.

Ärendet

Bo Kjellmert, Rågvägen 51, 954 32 Gammelstad har i skrivelse 2005-12-14 begärt dispens från anslutning av avloppet på fastigheten Svennevadsby 3:30 till det kommande kommunala VA-nätet. Skälen för dispensbegäran redovisas i bilagt tjänsteutlåtande.

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-03-22.

MOT § 24

Informationsärenden – miljöärenden

Arkivet

Information lämnades i följande ärenden.

- Ansvarsfrågan i livsmedelsverksamheten
- Information om miljömålsarbete – på miljö- och tekniknämndens sammanträde 2006-04-26 kommer en utförligare information att lämnas.

MOT § 25

Delges:
Miljö- och
kortenheten
Arkivet

Rutiner vid registrering av anläggning av enklare livsmedelsverksamhet

Miljö- och tekniknämndens beslut

Uppdrag till miljö- och teknikförvaltningen att hantera dessa ärenden på det sätt som redovisats på dagens sammanträde att med stöd av 6 § 2 kap LIVSFS 2005:23 att avgift för registrering skall efterges för anläggning som bedöms vara enklare livsmedelsverksamhet.

Ärendet

På dagens sammanträde informerades om livsmedelsverksamheter som betraktas vara av enkel

karaktär, sker vid få tillfällen och de hygieniska riskerna är små och ingen särskild kontroll krävs. Miljö- och teknikförvaltningen menar att med stöd av 6 § 2 kap LIVSFS 2005:23 att avgift för registrering skall efterges för dessa verksamheter (LIVSFS = Livsmedelsverkets föreskrifter).

MOT § 26

Dnr 2004 MOT 1000

427

Arkivet

Revidering av handlingsplan för enskilda avlopp

Miljö- och tekniknämndens beslut

Revidera tidplanen i handlingsplanen för enskilda avlopp enligt bifogad karta.

Ärendet

Miljö- och tekniknämnden beslutade 2004-012-15 att anta en handlingsplan för arbetet med enskilda avlopp i kommunen. Handlingsplanen anger årtalen när olika delområden skall inventeras.

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta om ändring av tidplanen enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-03-16.

11

MOT § 27

Dnr 2006 MOT 210

041

Delges:
Attestanter och
ersättare

Konteringsbudget, attestanter och anslagsbindning för 2006

Miljö- och tekniknämndens beslut

1. Fastställa konteringsbudget och anslagsbindning för år 2006 enligt bilaga.
2. Delegera till förvaltningschefen att besluta om ändring/ändringar av konteringsbudgeten under förutsättning att verksamheten inte förändras principiellt.
3. Fastställa beslutsattestanter och ersättare från 1 januari 2006 enligt bilaga.

Vid förfall för beslutsattestant, ordinarie och ersättare, utse:

a) överordnad chef, för ordinarie beslutsattestant, som beslutsattestant och vid förfall av samtliga dessa,

b) utse administrativ chef, och förvaltningschef samt miljö- och tekniknämndens ordförande som ersättare för dem som beslutsattestant inom hela miljö- och teknikförvaltningen.

4. Att som ordinarie behörighetsattestanter utse:

för nämnd och administration
Ann Eriksson enligt bilagd förteckning

för miljö- och kartenheten Eva Sundelin enligt bilagd förteckning

för hus och byggenheten
Ann Eriksson, Ulla-Beth Larsson och Eva Sundelin enligt bilagd förteckning

för måltidsavdelningen
Ann Eriksson enligt bilagd förteckning

för städ/badavdelningen
Ann Eriksson enligt bilagd förteckning

MOT § 28

Dnr 2006 MOT 294

041

Arkivet

Budget 2007 och flerårsplan 2008-2009

Miljö- och tekniknämndens beslut

Uppdrag till miljö- och tekniknämndens beredningsutskott att besluta i ärendet på sitt sammanträde 2006-04-06.

Ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat om anvisningar och ekonomiska ramar för budget 2007 och flerårsplaner för 2008-2009. En redogörelse lämnade för de faktorer som påverkar miljö- och teknikförvaltningens budgetarbete. Tidplanen för budgetarbetet innebär att miljö- och tekniknämndens beredningsutskott beslutar i ärendet på sitt sammanträde 2006-04-06.

MOT § 29

Dnr 2006 MOT 292

001

Delges:
Miljö- och
teknikförvaltningen
Arkivet

Omorganisation inom miljö- och teknikförvaltningen/anläggningsenheten

Miljö- och tekniknämndens beslut

1. Fastställa upprättat förslag till omorganisation av miljö- och teknikförvaltningen, anläggningsenheten som överförs till städavdelningen som en del av deras verksamhet (bilaga).
2. Städ/badavdelning är det nya namnet på avdelningen.
3. Miljö- och utvecklingsavdelningen tas bort i den nya organisationsförändringen.

Ärendet

Miljö- och teknikförvaltningen har upprättat förslag till omorganisation av anläggningsenheten. Förslaget innebär att enheten överförs till städavdelningen som en del i deras verksamhet. Förändringen innebär att städ/badavdelning blir avdelningens namn och Ingegerd Hansen är chef för verksamheten. En annan förändring är att Miljö- och utvecklingsavdelningen tas bort men de båda enheterna Miljö- och kartenhet och Hus- och byggenhet är kvar som tidigare (bilaga).

Förhandling har skett med fackliga representanter som godkänner upprättat förslag.

MOT § 30

Informationsärende – tätortskarta

Arkivet

Information lämnades i följande ärende.

Tätortskartan i Hallsbergs kommun.

MOT § 31

Dnr 2005 MOT 1014

245

Delges:
Lantmäterimyndigh
Länsstyrelsen
Kommunkansliet
Arkivet

Upphävande av fastighetsplan för kvarteret Kopparslagaren, Hallsberg

Miljö- och tekniknämndens beslut

Antaga upprättat förslag till upphävande av fastighetsplan för kvarteret Kopparslagaren i Hallsberg.

Ärendet

Miljö- och tekniknämnden beslutade 2005-12-13 § 149 att godkänna upphävande av fastighetsplan för kvarteret Kopparslagaren, Hallsberg för samråd med berörda sakägare.

Samråd har genomförts enligt bestämmelserna i 5 kap 28§ PBL (plan- och bygglagen) genom ett så kallat enkelt planförfarande. Samrådstiden har pågått till och med 17 februari 2006.

Skriftliga godkännanden har inkommit från ägare till fastigheterna Kopparslagaren 1 och 3-16. Ägare till fastigheten Kopparslagaren 2 har via telefon meddelat att han ej inkommer med skriftligt godkännande.

Miljö- och teknikförvaltningen föreslår miljö- och tekniknämnden besluta i ärendet.

MOT § 32

Lnr 2005 MOT 5275

Delges:
G. Larsson
A. Löwegren

Reducerad avgift för köp av fastigheterna Kvarsätter 2:20 och 2:22.

Arkivet Miljö- och tekniknämndens beslut

Miljö- och tekniknämnden beslutar om reducerad avgift med 12 500:- kronor för köp av fastigheterna Kvarsätter 2:20 och 2:22. Beloppet ska återbetalas till respektive köpare.

Ärendet

Ägare till fastigheten Kvarsätter 2:22 har 2005-10-17 inkommit till miljö- och tekniknämnden med begäran om reducerad avgift för köp av fastigheten. Fastighetsägaren motiverar reduktionen med problem med vattenkvalitén. Miljö- och teknikförvaltningen ansåg att en reduktion även borde omfatta de fastighetsköp i området som skedde vid samma tidpunkt och försåldes av Hallsbergs kommun. Utöver Kvarsätter 2:22 berörs därför även Kvarsätter 2:20.

Miljö- och tekniknämnden beslutade 2006-02-07 § 8 uppdra till miljö- och teknikförvaltningen att upprätta ett förslag till reduktion av avgift för berörda fastigheter och återkomma till nämnden för beslut. Miljö- och teknikförvaltningens förslag till reduktion är 12 500:- kronor för respektive fastighet.

MOT § 33

Miljö- och
teknikförvaltningen

Information – pågående entreprenader/arbeten

Information lämnades av Hans Jonsson, enhetschef om pågående entreprenader och arbeten.

PÅGÅENDE PROJEKT 2006-02-07

En förstudie inkl budgetpris för iordningställande av matsal vid Stocksätterskolan har tagits fram för beslut.

Visst material finns nu framtaget på hur ett återvinnings/miljöhus till produktionsköket vid Alléskolan kan se ut.

Ombudgetering för ombyggnad av lokaler till Östansjö IP pågår.

Förprojektering av lokaler inom Tekniken, Alléskolan pågår.

Förprojektering av lokaler inom Filosofen, Alléskolan pågår.

Första spadtaget för projekt Spontanlekplats Lien är nu taget.

Första spadtaget för Allébadprojektet är också taget.

Underlag till en förtätning av lokaler inom Sköllergården har tagits fram.

Förprojektering med utökning av två avdelningar inom förskolan i Sköllersta pågår.

Förprojektering med utökning av en avdelning inom förskolan i Vretstorp pågår.

Förprojektering av lokaler för Childrens museum pågår.

Biobränsleanläggningen vid Sköllersta skola är under uppförande. Beräknas vara driftklar under våren 2006.

Biobränsleanläggningen vid skolan i Hjortkvarn beräknas vara driftklar till hösten 2006.

MOT § 34

Arkivet **Delegationsbeslut**

Miljö- och tekniknämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknats i protokoll den 29 mars 2006, § 34.

Ärendet

Delegationsbeslut under perioden
2006-01-31 - - 2006-03-21 redovisas i bilaga.

MOT § 35

Arkivet

Meddelanden

Miljö- och tekniknämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

Ärendet

Meddelanden, myndighetsnämnden beslut och underrättelser om lantmäteriförrättningar under perioden 2006-01-31 - - 2006-03-21 redovisas i bilaga.

för tekniska avdelningen
Lena Hytter, Bisera Cajo och Ann Eriksson enligt bilagd förteckning

för investeringar
Lena Hytter och Ann Eriksson enligt bilagd förteckning

samt vid förfall för behörighetsattestant, ordinarie och ersättare utse:

- a) miljö- och teknikförvaltningens ledningsgrupp, var för sig, som behörighetsattestanter.

5. Utse Pia Swallin som beslutsattestant med Birgitta Öhlin som ersättare och som behörighetsattestant Fredrik Landberg med Anita Öberg som ersättare beträffande löner, arvoden och övriga personalkostnader.

6. Beslutsattestant och behörighetsattestant skall ej vara samma person.

7. Befullmäktiga Carin Ålund-Låås och Birgitta Harsbo att rätta uppenbara felaktigheter i bokföringen vad avser identiteter inom miljö- och teknikförvaltningens ansvarsområde.

Ärendet

Miljö- och teknikförvaltningen har upprättat förslag till konteringsbudget och anslagsbindning för 2006 samt beslutsattestanter och ersättare.

Miljö- och tekniknämnden föreslås besluta enligt bilagt tjänsteutlåtande 2006-03-20.
