



MBMN § 5

Dnr 2011-M0072

Sammanträdesdagar 2011

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att fastställa sammanträdesdagar för miljö-, bygg- och myndighetsnämnden för år 2011, enligt bilaga.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta om sammanträdesdagar för år 2011 enligt bilaga.

Justerandes sign

Udragsbestyrkande



MBMN § 6

Dnr 2011-M0064

Internbudget för år 2011

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att godkänna internbudget för 2011 för miljö-, bygg- och myndighetsnämnden, enligt bilaga.

Ärende

Miljö-, bygg- och myndighetsförvaltningen har upprättat förslag till internbudget för år 2011 för miljö-, bygg- och myndighetsnämndens verksamhetsområde.

Förslaget MBL-förhandlades 2011-02-10. Båda parterna förklarade att man inte hade något att erinra.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att godkänna förslag till internbudget för år 2011.



MBMN § 7

Dnr MOT 2008/127

Informationsärende – Återbetalning av del av bygglovavgift

Adrianssons Schakt & Transport har inkommit med ansökan avseende omprövning av bygglovsavgift för uppförande av lagerbyggnad med manskapsutrymme samt VA-installation. Anledningen till ansökan är att byggarean reduceras.

Om miljö-, bygg- och myndighetsnämnden, finner skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, kan nämnden för visst slag av ärenden eller för särskilt uppdrag besluta om en sådan ändring. Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens befogenhet, att i varje särskilt fall bestämma om avgift tillkommer även 1:e byggnadsinspektören enligt särskild delegationsordning.

Särskilt skäl som motiverar en sänkning av avgiften är att byggnadsarean minskar med 1233,6m². Reduktionen blir enligt plan- och bygglovtaxan 28336 kronor.



MBMN § 8

Dnr 2011-M0070

Förslag till Plan- och bygglovtaxa för Hallsbergs kommun

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslut

Föreslå kommunfullmäktige anta förslag till ny plan- och bygglovtaxa 2011 inklusive kart- och mättaxa, att faktor N ska utgöras av siffran 0,8, enligt bilaga.

Ärendet

Sveriges Kommuner och Landsting avdelning för tillväxt och samhällsbyggnad har upprättat förslag till ny plan- och bygglovtaxa inklusive kart- och mättaxa. Förslaget har tagits fram med anledning av den plan- och bygglag som träder i kraft den 2 maj 2011. I och med lagändringen får miljö-, bygg- och myndighetsnämnden flera nya uppgifter att hantera, främst inom ramen för bygglovsprövning, anmälan, startbesked och teknisk handläggning. Även teknik- och plannämnden berörs av den nya taxan genom möjligheten att lämna planbesked och ersättning för kart- och mätningsuppgifter.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att föreslå kommunfullmäktige anta förslag till ny plan- och bygglovtaxa 2011 inklusive kart- och mättaxa, att faktor N skal utgöras av siffran 0,8, enligt bilaga.



MBMN § 9

Dnr 2011-M0011

Strandskydd – angående kompletteringsåtgärder

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att inte ha något att erinran mot länsstyrelsens avsikt att meddela föreskrifter för Örebro län avseende miljöbalken 7 kap 17 § att gälla från och med 2011-04-01.

Ärendet

Den 1 juli 2009 trädde ny lagstiftning avseende strandskydd i kraft. Den nya lagstiftningen bemyndigar länsstyrelsen att meddela föreskrifter i miljöbalken 7 kap 17 § om att förbudet i miljöbalkens 15 § inte ska gälla under vissa omständigheter.

Länsstyrelsen har för avsikt att meddela föreskrifter för Örebro län avseende miljöbalken 7 kap 17 § från och med 2011-04-01 och har skickat ärendet på remiss till kommunerna i Örebro län. Svar lämnas senast 2011-02-28.

Föreskrifterna innebär att förbudet i 15 § miljöbalken inte ska gälla kompletteringsbyggnader till en huvudbyggnad som vidtas inom 15 meter från huvudbyggnaden men inte närmare strandlinjen än 25 meter och inom en tomtplats som har angetts i ett beslut om dispens.



MBMN § 10

Dnr 2006 MOT 1209

Informationsärende

1:e byggnadsinspektör Bertil Gunnarsson informerade om länsstyrelsens beslut 2011-02-03 avseende överklagande av miljö- och tekniknämndens beslut den 25 augusti 2010, § 61, om föreläggande avseende fastigheten Hjortkvarn 3:1.

Länsstyrelsen beslutar att avvisa yrkandet om att upphäva beslutet samt ändrar det överklagade beslutet i övrigt endast på så sätt att tidpunkten då den förelagda åtgärden ska ha vidtagits bestäms till två månader efter det att fastighetsägaren tagit del av detta beslut.



MBMN § 11

Utbildning förvaltningslag, kommunallag samt offentlighet- och sekretesslagen

Kommunsekreterare Niklas Tiederman hade inbjudits till dagens sammanträde för att ge en mer omfattande information om de lagar som styr kommunens verksamhet.



MBMN § 12

Dnr

Ansökan om permanent serveringstillstånd

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

AVH i Hallsberg AB beviljas serveringstillstånd enligt ansökan.

Villkor om 2 ordningsvakter från kl 22.00 till stängning fredagar och lördagar samt dag före röd dag kopplas till tillståndet vid servering till allmänheten.

Serveringstiden inomhus bestäms till kl 11.00-02.00 fredagar och lördagar samt till kl 11.00-01.00 övriga dagar.

Serveringstiden utomhus bestäms till kl 11.00-24.00 fredagar och lördagar samt till kl 11.00-22.00 övriga dagar

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden återkallar tidigare tillståndshavare , Marangi Özers, serveringstillstånd.

Ärendet

AVH i Hallsberg AB ansöker om serveringstillstånd för restaurang Vid Spåret (f d Nya Centralen) i Hallsberg för servering av alkoholdrycker till allmänheten, bilaga 1.

Restaurangverksamhet med serveringstillstånd har bedrivits i lokalerna under många år med olika restauratörer. AVH i Hallsberg AB har tagit över verksamheten från Marangi Özer som drev verksamheten med serveringstillstånd under några månader under sommaren och hösten 2010.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens föreslås besluta

AVH i Hallsberg AB beviljas serveringstillstånd enligt ansökan. Villkor om 2 ordningsvakter från kl 22.00 till stängning fredagar och lördagar samt dag före röd dag kopplas till tillståndet vid servering till allmänheten.

Serveringstiden inomhus bestäms till kl 11.00-02.00 fredagar och lördagar samt till kl 11.00-01.00 övriga dagar. Serveringstiden utomhus bestäms till kl 11.00-24.00 fredagar och lördagar samt till kl 11.00-22.00 övriga dagar

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden återkallar tidigare tillståndshavare , Marangi Özers, serveringstillstånd.



MBMN § 13

Informationsärende - Översiktsplan

Stadsarkitekt Hans Lindberg och planarkitekt Beatrice Arvidsson har inbjudits för att informera om Översiktsplan för Hallsbergs kommun.

Hans Lindberg inledde med att informera om planprocessens skeden program, samråd och utställning.

Enligt plan- och bygglagen skall varje kommun ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen skall i stort ange hur mark- och vattenområdena är avsedda att användas och hur bebyggelseutvecklingen bör ske. Översiktsplanen blir vägledande för samhällets beslut om användning av mark- och vattenområden.



MBMN § 14

Dnr 2011-M0068

Tillsynsplan för Hallsbergs kommun för tillsyn enligt alkohollagen under 2011

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att anta tillsynsplanen för 2011 enligt bilaga.

Ärendet

Enligt alkohollagens 9 kap 2 § skall kommunen utöva tillsyn över servering av spritdrycker, vin och starköl samt öl (klass 2). Kommunen skall också utöva tillsyn över detaljhandel med öl.

Under 2011 skall kommunen fortsatt lägga särskild vikt vid att minska berusningen hos restaurangbesökarna och därigenom minska våld och skador i och omkring restaurangerna.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutar anta tillsynsplanen för 2011 enligt bilaga.



MBMN § 15

Dnr 2011-M0066

Kontrollplan för livsmedelstillsynen 2011

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar anta kontrollplan för livsmedelstillsyn 2011 enligt bilaga.

Ärendet

Syftet med kontrollplanen är att säkerställa den offentliga kontrollen av livsmedelsverksamheten enligt kraven som återfinns bl a i Europaparlamentets och Rådets förordning (EG) nr 882/2004 av den 29 april 2004 om offentlig kontroll.

Ansvarig myndighet för livsmedelstillsynen i Hallsberg är Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden föreslås besluta att anta kontrollplan för livsmedelstillsyn 2011, enligt bilaga.

Justerandes sign

Udragsbestyrkande



MBMN § 16

Dnr 2011-M0067

Verksamhetsplan 2011. Energi- och klimatrådgivning, Hallsbergs kommun

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar anta verksamhetsplan 2011 för energi- och klimatrådgivning, Hallsbergs kommun, enligt bilaga.

Ärendet

I Hallsbergs kommun är en person anställd på heltid för att arbeta med Energi- och klimatrådgivning mot allmänheten, organisationer/föreningar samt mindre företag. Energi- och klimatrådgivningen är uppdelad mellan Hallsbergs och Lekebergs kommuner samt EnergiCentrum i Örebro.

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden beslutar anta verksamhetsplan 2011 för energi- och klimatrådgivning, Hallsbergs kommun, enligt bilaga.



MBMN § 17

Dnr 2011-M0065

Policy för handläggning av små avlopp i Örebro län

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Beslutar att ärendet tas upp på sammanträdet i mars.

Ärendet

Miljöchef Leif Welander lämnade en kort information om policy för handläggning av små avlopp i Örebro län



MBMN § 18

Dnr 2011-M0152

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens verksamhetsmål

Miljö-, bygg- och myndighetsnämnden ska utifrån kommunens fem övergripande mål fastställa ett antal mål och riktlinjer i syfte att förbättra nämndens möjligheter till styrning och uppföljning av verksamheten.

Arbetet med att ta fram dessa mål kommer att ske i arbetsgrupper.

Eventuellt blir sammanträdet i mars en heldag och kommer att ägnas helt åt arbetet med verksamhetsmål.

Justerandes sign

Udragsbestyrkande



MBMN § 19

Övriga ärenden

Utbildning i alkohollagen 2011-03-22. Anmälan senast 2011-03-11.

Kontaktperson hos Polisen. Namn och telefonnummer lämnas till ledamöter och ersättare.



MBMN § 20

Delegationsbeslut

Miljö-, bygg- och myndighetsnämndens beslut

Rapporten läggs till handlingarna

Ärende

Delegationsbeslut under perioden 2010-02-16 – 2011-02-16 enligt separat bilaga.
